

PAR PIEGĀDĀTĀJU ATLASES PROCEDŪRU

Jautājums	Atbilde
Kas ir piegādātāju atlases procedūra?	<p>Piegādātāju atlases procedūra ir procedūra, saskaņā ar kuru pilnvarotā persona, kura nav pasūtītājs Publisko iepirkumu likuma izpratnē, atlasa piegādātājus un piešķir tiesības noslēgt būvdarbu, piegādes vai pakalpojumu līgumus energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu projekta īstenošanai.</p> <p>Papildu informācija pieejama šeit: https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/energoefektivitate/iesniedzamie-dokumenti/pegadataju-atlase/</p>
Kad pilnvarotajai personai ir jāiesniedz ALTUM piegādātāju atlases plāns?	<p>Piegādātāju atlases plānu pilnvarotā persona iesniedz ALTUM pirms piegādātāju atlases procedūras nolikuma iesniegšanas.</p> <p>Paredzamo līgumcenu nosaka pirms piegādātāju atlases procedūras uzsākšanas. Pareiza līgumcenas noteikšana ir priekšnoteikums, lai nodrošinātu atbilstošas piegādātāju atlases metodes izvēli, organizētu tās norisi un iegūtu vēlamu rezultātu.</p> <p>Piegādātāju atlases plāns jāiesniedz arī Publisko iepirkumu likuma subjektiem.</p> <p>Sagatavotais piegādātāju atlases plāns jāiesniedz ALTUM, izmantojot attālināto darījumu sistēmu internetā mans.altum.lv.</p> <p>Svarīgi! Piegādātāju atlases plānu pilnvarotajai personai iesniedz ALTUM arī tad, ja tiek piemērota vienkāršotā piegādātāju atlase. Piegādātāju atlases plāna formu skatīt: https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/energoefektivitate/iesniedzamie-dokumenti/pegadataju-</p>

<p>Kā un kur izsludina piegādātāju atlases procedūras?</p>	<p>atlase/</p> <p>Piegādātāju atlases procedūru izsludina, ALTUM mājas lapā publicējot paziņojumu par piegādātāju atlases procedūru. Lai publicētu paziņojumu, pilnvarotā persona vismaz divas darba dienas pirms plānotā izsludināšanas termiņa, izmantojot attālināto darījumu sistēmu internetā mans.altum.lv, iesniedz ALTUM publicējamo informāciju.</p> <p>Publikācijas veidne pieejama šeit: https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/energoefektivitate/iesniedzamie-dokumenti/pegadataju-atlase/</p>
<p>Vai pirms piegādātāju atlases izsludināšanas ALTUM ir jāiesniedz piegādātāju atlases nolikuma projekts, t.sk., tehniskā specifikācija un līguma projekts?</p>	<p>Jā, pilnvarotā personā iesniedz piegādātāju atlases nolikumu (izmantojot attālināto darījumu sistēmu internetā mans.altum.lv) pirms piegādātāju atlases procedūras izsludināšanas.</p> <p>ALTUM veic piegādātāju atlases nolikuma atbilstības pārbaudi saskaņā ar ALTUM vadlīnijām, ja tiek konstatēta neatbilstība, pilnvarotā persona tiek informēta par konstatēto un tā labo piegādātāju atlases dokumentāciju saskaņā ar ALTUM vadlīnijām, ja tiek konstatēta atbilstība pilnvarotā persona ir tiesīga izsludināt piegādātāju atlases procedūru nosūtot publikāciju ALTUM, izmantojot attālināto darījumu sistēmu internetā mans.altum.lv.</p> <p>Piegādātāju atlases nolikuma viens no pielikumiem ir tehniskā specifikācija (ar ALTUM saskaņots būvprojekts). Visas izmaiņas būvprojektā saskaņojamas ar ALTUM.</p> <p>Svarīgi! Piegādātāju atlases procesa ilustrācija: https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/energoefektivitate/energoefektivitates-projekta-pegadataju-atlase/pegadataju-atlases-process/</p> <p>ALTUM piegādātāju atlases vadlīnijas: https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/energoefektivitate/energoefektivitates-projekta-pegadataju-atlase/pegadataju-atlases-vadlinijas/</p>

	<p>Piegādātāju atlases nolikuma paraugs: https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/energoefektivitate/iesniedzamie-dokumenti/pegadataju-atlase/</p>
<p>Kas ir piegādātāju atlases procedūra un kādā veidā tā saskaņojama ar ALTUM?</p>	<p>Pilnvarotā persona, kura nav pasūtītājs Publisko iepirkumu likuma izpratnē, piegādātāju atlases procedūru veic “Norādījumi piegādātāju atlases veikšanas jomā” (Vadlīniju) 5.sadaļā „Piegādātāju atlases procedūra” noteiktajā kārtībā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ja preču piegādes un pakalpojumu līguma paredzamā līgumcena ir 70 000 EUR vai lielāka; • ja būvdarbu līguma paredzamā līgumcena ir 170 000 EUR vai lielāka. <p>Ja preču piegādes, pakalpojumu vai būvdarbu līguma paredzamā līgumcena ir mazāka par iepriekš norādītajām līgumcenu robežvērtībām, var tikt veikta vienkāršota piegādātāju atlase.</p> <p>ALTUM piegādātāju atlases vadlīnijas: https://www.altum.lv/lv/pakalpojumi/energoefektivitate/energoefektivitates-projekta-pegadataju-atlase/pegadataju-atlases-vadlinijas/</p> <p>Piegādātāju atlases nolikuma un tā pielikumu saskaņošana ar ALTUM. Svarīgi! Piegādātāju atlases procedūra tiek izsludināta tikai pēc ALTUM atzinuma saņemšanas.</p> <p>Piegādātāju atlases nolikuma projektu un tā pielikumus iesniedz ALTUM, izmantojot attālināto darījumu sistēmu internetā mans.altum.lv.</p> <p>Piegādātāju atlases izsludināšana. Svarīgi! Piedāvājumu iesniegšanas termiņu nosaka, lai tas būtu pietiekams piedāvājumu sagatavošanai, bet ne īsāku par 15 darba dienām būvdarbu iepirkumam, skaitot no piegādātāju atlases izsludināšanas dienas.</p>

Grozījumu izdarīšana piegādātāju atlases nolikumā.

Piegādātāju atlases nolikumā var izdarīt grozījumus, ja netiek būtiski mainītas tehniskās specifikācijas vai citas prasības. Ja nolikumā izdarīti grozījumi, piedāvājumu iesniegšanas termiņš pēc tam, kad ir paziņots par grozījumu izdarīšanu, nedrīkst būt īsāks par 10 dienām.

Svarīgi! Pirms grozījumu izdarīšanas nolikumā tie saskaņojami ar ALTUM.

Publisko iepirkumu likuma subjekti ir tiesīgi izdarīt grozījumus nolikumā saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu.

Piegādātāju atlases procedūras vērtēšanas process.

Pēc piegādātāju atlases procedūrā iesniegto piedāvājuma izvērtēšanas pilnvarotā persona iesniedz vismaz šādu dokumentu (kopijas/izdrukas) ALTUM, izmantojot attālināto darījumu sistēmu internetā mans.altum.lv.:

- rīkojuma kopiju par iepirkuma komisijas izveidošanu (Publisko iepirkumu likuma subjekti);
- komisijas locekļu apliecinājumu kopijas par neieinteresētību (Publisko iepirkumu likuma subjekti);
- izdrukas no interneta vietnēm (kā pierādījumu pārbaudes veikšanas faktam), kur pasūtītājs ir pārbaudījis pretendenta atbilstību/neatbilstību izvirzītajām prasībām;
- sarakstes/vēstuļu kopijas, kuras ir nosūtītas pretendentiem vai, kuras ir saņēmusi pilnvarotā persona/iepirkuma komisija piegādātāju atlases norises laikā;
- visu protokolu kopijas;
- ziņojuma kopiju (Publisko iepirkumu likuma subjekti);
- visu saņemto pretendentu piedāvājumu kopijas, **tai skaitā pretendenta, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības finanšu piedāvājumu EXCEL formātā;**
- vēstuļu kopijas ar kurām pasūtītājs pretendentus ir informējis par pieņemto lēmumu;
- pierādījumus tam, ka pasūtītājs ir pārliecinājies, ka iesniegtie piedāvājumi atbilst/neatbilst nolikuma prasībām.

	<p>Svarīgi! Līgumu slēdz tikai pēc tam, kad piegādātāju atlases norise ir saskaņota ar ALTUM.</p>
<p>Vai piegādātāju atlases procedūras posmi ir jāprotokolē?</p>	<p>Jā, pilnvarotā persona dokumentē piegādātāju atlases procedūras norisi, protokolos atspoguļo visu piegādātāju atlases procesu, tai skaitā vērtēšanas procesu, pieņemtā lēmuma pamatojumu utt.</p>
<p>Vai piegādātāju atlases procedūru ar vienu iepirkuma priekšmetu (piemēram, ēkas būvniecību) var dalīt daļās, piemēram, ēkas ārsienu siltināšana, apkures sistēmas maiņa utt.?</p>	<p>Vienas piegādātāju atlases procedūras ietvaros iepirkuma priekšmetu drīkst dalīt daļās.</p> <p>Svarīgi! Iepirkuma priekšmetu nedrīkst mākslīgi sadalīt, lai nebūtu jāpiemēro atbilstoša piegādātāju atlases procedūra.</p> <p>ALTUM iesaka slēgt līgumu ar vienu būvkomersantu, lai sistēmas un darbības objektā būtu saskaņotas, tiktu ievērota darba drošība, un darbības objektā neradītu neērtības mājas iedzīvotājiem, kā arī atvieglotu grāmatvedības uzskaiti un aktu par darbu pieņemšanas un nodošanas sagatavošanu un parakstīšanu.</p>
<p>Kādā termiņā iepirkuma komisijai jāatbild uz ieinteresēto piegādātāju uzdotajiem jautājumiem piegādātāju atlases procedūras laikā?</p>	<p>Ja ieinteresētais piegādātājs pieprasa papildu informāciju par piegādātāju atlases nolikumu, to sniedz ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā.</p>
<p>Vai iepirkuma tehniskajā specifikācijā var norādīt konkrētu produktu zīmolu, kas jāizmanto pakalpojuma sniegšanā?</p>	<p>Var, bet vēlams izvairīties izmantot nosaukumos precīzu ražotāju (PAROC, TENAX, Tehnocol u.c.), ALTUM iesaka formulēt materiāla lietošanas mērķi (siltumizolācijas, apmetums, hidroizolācija), norādīt precīzus izmērus, tehniskās īpašības (siltumizolācijas materiāls 150 mm, $\lambda \leq 0,036 \text{ W/m} \cdot \text{K}$, $CS \leq 20 \text{ kPa}$, ugunsreakcijas klase $\leq A1$), ja atsaucies uz attiecīgiem standartiem, noteiktiem izstrādājumiem, procesiem, tirdzniecības markām, patentiem vai specifisku izcelsmi ir lietotas kopā ar vārdiem „vai ekvivalents”.</p> <p>Ir jāņem vērā, ka minētā norāde ir jālieto katrā vietā, kur ir norāde uz zīmolu vai viena kopēja norāde dokumenta beigās. Tai pašā laikā ir rūpīgi jāizvērtē, vai atsaucies uz attiecīgiem standartiem, noteiktiem izstrādājumiem, procesiem, tirdzniecības markām, patentiem vai</p>

	<p>specifisku izcelsmi ir nepieciešama. Bieži saskaramies ar nepieciešamību izmaiņām, kas atsevišķos gadījumos nav vai nevar būt pamatotas un var būt par pamatu finanšu korekcijām ES projekta ietvaros, kad materiālus maina tikai mainīšanas pēc, jo tas pieejamāks būvniekam. Norādot tikai materiāla tehniskās īpašības iespējam pielāgoties ar tirgū pieejamiem materiāliem ir krietni vieglāk un bez skaņošanas ar ALTUM.</p> <p>Iepirkuma nolikumā, tai skaitā, tehniskajā specifikācijā minētās tirdzniecības markas un preču izcelsme, sagatavojot piedāvājumu, var tikt aizstātas ar ekvivalentiem izstrādājumiem. Ekvivalence tiks noteikta, vadoties pēc Būvprojektā noteiktajiem datiem, tehnisko parametru, funkcionālo īpašību atbilstības.</p> <p>Gadījumā, ja pretendents savā piedāvājumā piedāvā izmantot ekvivalentus (aizstāt nolikumā norādītos izstrādājumus ar līdzvērtīgiem (ekvivalentiem) vai labākiem) izstrādājumus, pretendents tehniskajam piedāvājumam pievieno atsauci uz izstrādājuma ražotāja vai oficiālā izplatītāja interneta mājas lapu, kurā pieejama visa tehniskā informācija par piedāvājumā iekļautajiem alternatīvajiem izstrādājumiem vai pievieno to piedāvājumam. Informācija jāsniedz tādā apjomā, lai pasūtītājs varētu pārliecināties par piedāvātā izstrādājuma atbilstību Iepirkuma nolikumā izvirzītajām prasībām. Informācijai jābūt pieejamai latviešu valodā.</p>
<p>Vai iepirkuma dokumentācijā var noteikt, ka pakalpojuma sniedzējam jāizmanto tikai LR sertificēti produkti?</p>	<p>Latvijas tirgū brīvi drīkst piedāvāt būvmateriālus, kas ir atbilstoši sertificēti arī kādā citā no Eiropas Savienības dalībvalstīm, kuri atbilst citu Eiropas Savienības dalībvalstu nacionālajiem standartiem vai Eiropas tehniskiem apstiprinājumiem un šiem materiāliem nav nepieciešams iegūt papildus sertifikāciju Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p> <p>Izvēloties būvmateriālus nepieciešams sekot PTAC rekomendācijām (http://www.ptac.gov.lv/lv/content/buve_drosi), materiālam jābūt marķētam ar CE zīmi, apmestām fasādēm jāizvēlas sertificēta sistēma, piem. Sacret, Baunit, Knauf u.c., kur pabeidzot darbus var iegūt ETAG 004 sertifikātu. Pirms darbu uzsākšanas nepieciešams sazināties ar sistēmas turētājiem, lai vienotos par pielietotajiem materiāliem.</p>

Vai pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām (pēc piedāvājumu atvēršanas) drīkst veikt izmaiņas finanšu piedāvājumā?	Piedāvājumu pēc piedāvājuma atvēršanas termiņa beigām mainīt nedrīkst. Svarīgi! Iepirkuma komisija drīkst veikt tikai aritmētisko kļūdu labojumu pretendenta iesniegtajā finanšu piedāvājumā.
Vai iepirkuma nolikumā pilnvarotā persona var paredzēt noteiktu peļņas limitu pakalpojuma sniedzējam?	Tā kā peļņa un virsizdevisi ir izmaksas, kuru lielums ir atkarīgs no paša pretendenta darbības, finansējuma saņēmējam nav tiesiska pamata noteikt konkrētu minēto izmaksu apjomu, kas mākslīgi maina pretendenta piedāvāto cenu.
Vai līguma izpildes laikā var palielināt izmaksājamā avansa apmēru pakalpojumu sniedzējam?	Piegādātāju atlases nolikumā iekļautie nosacījumi ir saistoši visiem pretendentiem vienlīdzīgi, līdz ar to nosacījumi, kas bija attiecināmi uz visiem pretendentiem nav maināmi un izvērtējot pārkāpuma būtiskumu ALTUM var piemērot finanšu korekciju.
Kādas būvniecības darbu garantijas izmantojamas būvniecības laikā un pēc tā?	Pirmā pieprasījuma avansa atmaksas, pirmā pieprasījuma būvniecības darba izpildes un pirmā garantijas laika garantijas polisēm/bankas izsniegtām garantijām.
<p>GROZĪJUMI BŪVNICĪBAS LĪGUMĀ</p> <p><u>Visas plānotās izmaiņas būvniecības līgumā, saskaņā ar granta līguma nosacījumiem, OBLIGĀTI saskaņojamas ar ALTUM</u></p>	
Vai puses ir tiesīgas izdarīt grozījumus līgumā?	Grozījumus līgumā var izdarīt saskaņā ar noslēgto līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Ja līguma grozījumi netiek saskaņoti ar ALTUM, tad var tikt piemērota finanšu korekcija.
Kā veikt līguma izmaiņu saskaņošanu	Lai pieteiktu plānotās izmaiņas, pilnvarotā persona mans.altum.lv iesniedz iesniegumu par izmaiņu

<p>ar Altum?</p>	<p>saskaņošanas nepieciešamību, izmaiņu būtību un pamatojumu. Iesniegumam pievienojot to nepieciešamības pamatojumu dokumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - foto fiksācija (ja iemesls ir defekts vai, kas cits uzrādāms) - konstatācijas akts (parakstīts no visām iesaistītām pusēm) - vienošanās projekts - un citi dokumenti, kas aprakstīti zemāk pie konkrētu grozījumu saskaņošanas.
<p>Kādos gadījumos grozījumi nav pieļaujami?</p>	<p>Būvniecības līgumu grozījumi nav pieļaujami šādos gadījumos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ja grozījumi ir būtiski (<i>ja šie grozījumi būtu bijuši paredzēti iepirkuma procedūras dokumentos, tas pieļautu atšķirīgu piedāvājumu iesniegšanu vai citu kandidātu, vai pretendentu dalību, vai izvēli iepirkuma procedūrā</i>); - ja grozījumi nav pamatoti; - ja grozījumi ietekmē līguma priekšmetu; - ja grozījumi pārsniedz 15% no līguma kopsummas; - ja līguma grozījumu rezultātā mainītos piegādātājs, ja grozījumu būtu zināmi uz piedāvājumu iesniegšanas brīža.
<p>Kā pareizi ieslēgt un izslēgt darbus? Kādi dokumenti jāiesniedz?</p>	<p>Izslēgto un ieslēgto darbu kopsumma nedrīkst pārsniegt 15% no būvniecības līguma kopsummas.</p> <p>Pie darbu izslēgšanas/ieslēgšanas nepieciešams iesniegt šādus dokumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Konstatācija ar vienošanos (PP, būvnieks, būvuzraugs, autoruzraugs apliecina); - Akts ar materiālu salīdzināšanu, kur ieraksta pamatojumu kādēļ tiek mainīti materiāli (paraksta iesaistītas puses); - Izslēgto darbu apjoms (PDF parakstīts un excel fails); - Ieslēgto darbu apjoms (PDF parakstīts un excel fails); - Dokumentu aizpildīšana: sākotnējā tāmē, izslēgtie darbi netiek procentēti, jaunajā tāmē ar ieslēgtiem darbiem, atbilstoši paveiktiem darbiem tiek procentēts, vai sākotnējā tāmē netiek mainīta, jaunajā ieslēgto-izslēgto darbu tāmē tiek procentēta atbilstoši paveiktiem darbiem, - Kopējā būvniecības summa nevar palielināties, tā var vienīgi palikt mazāka, ja izslēdz vairāk kā ieslēdz darbus.

<p>Vai līguma izpildes laikā var tikt veikta materiālu maiņa?</p>	<p>Projekta ietvaros, mainot būvniecībā izmantojamo materiālu, svarīgi ņemt vērā to, kā tas ietekmē piegādātāju atlases procedūras rezultātu/saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma piešķirto punktu sadalījumu. Lai tiku nodrošināta vienlīdzīga attieksme pret visiem pretendentiem, līguma darbības laikā nedrīkst tikt veikti būtiski grozījumi (grozījumi, kas saistās ar piedāvājuma nosacījumu, kuri tika izvērtēti iepirkuma procedūrā, izmaiņām, kas varētu būt būtiski ietekmējušas iesniegtos piedāvājumus, tajā skaitā izmaiņas attiecībā uz pielietojamiem materiāliem), ja vien šāda iespēja, kā arī precīzi nosacījumi nav atrunāti paziņojumā par līgumu vai nolikumā. Līdz ar to, ja tiks veikta neatļauta materiālu maiņa, ALTUM var piemērot finanšu korekciju.</p>
<p>Kā pareizi veikt materiālu nomaiņu?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Mainot materiālus, nepieciešami dokumenti – konstatācija ar vienošanos par izmaiņām, pamatots iemesls (PP, būvnieks, būvuzraugs, autoruzraugs apliecina). - Pamatots iemesls var būt gan, kad tas nav pieejam tirgu vai piegādes termiņi nav savietojami ar būvniecības darbu grafiku, šādos gadījumos tiek iesniegta vēstule no materiāla ražotāja vai vairākiem (2-3) piegādātājiem, kur tiek sniegts skaidrojums par radušos situāciju); - Eksploatācijas deklarācijas, kas apliecina, ka materiāli ir ekvivalenti (noteiktās tehniskajās īpašībās projektā) materiālu biezums, siltumcaurlaidības koeficients u.c. pēc tām īpašībām, kāds rezultāts ir jāsasniedz projektā; - Ja konstatē, ka mainās, pasliktinās, materiāla īpašības, kas norādītas energosertifikātā, tad nepieciešams pievienot neatkarīga energoefektivitātes eksperta slēdzienu, ka materiāla izmaiņas neietekmēs sasniedzamos rādītājus.
<p>Vai var pagarināt būvniecības līguma termiņu?</p>	<p>Jā var, ja līguma grozījumi ir pamatoti.</p> <p>Līguma grozījumu tekstā obligāti ir jābūt atsaucei uz līguma punktu, pamatojoties uz kuru tiek izdarīti grozījumi līgumā.</p> <p>Līguma termiņa pagarinājuma pamatotības pierādījumi ir jāiesniedz rakstiski ALTUM, izmantojot attālināto darījumu sistēmu internetā mans.altum.lv</p>

	<p>Piemēram, termiņu materiāla nepieejamības dēļ var pagarināt tikai tad, ja tas neietekmētu piegādātāju atlases procedūras rezultātu un nav pretrunā ar līguma nosacījumiem. Papildus vēršam uzmanību, ka, pieņemot lēmumu, katrs gadījums ir jāskata atsevišķi, lai pieņemtu pamatotu un objektīvu lēmumu.</p>
--	--