

**Valsts akciju sabiedrība**

**„Lauku attīstības fonds”**

**Reģistr. Nr. 40003227583**

**Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981**

## **GADA PĀRSKATS**

**PAR PERIODU NO 2012.G.1. JANVĀRA LĪDZ 2012.G.31.DECEMBRIM**

## SATURS

|                                                                 | Lpp     |
|-----------------------------------------------------------------|---------|
| Informācija par sabiedrību                                      | 2 – 3   |
| Vadības ziņojums                                                | 4 – 8   |
| Bilance                                                         | 9 – 11  |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins                                   | 12      |
| Naudas plūsmas pārskats                                         | 13 – 14 |
| Pašu kapitāla kustības pārskats                                 | 15      |
| Finanšu pārskata pielikums                                      |         |
| 1. Gada pārskata sastādīšanas vispārīgie principi               | 16 - 19 |
| 2. Skaidrojumi peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem          | 20 – 23 |
| 3. Paskaidrojumi bilances posteņiem pēc stāvokļa uz 31.12.2012. | 24 – 33 |
| Ilgtermiņa ieguldījumu kustības pārskats                        | 34      |
| Revidenta atzinums                                              | 35      |

## 1. Informācija par sabiedrību

1. Sabiedrības pilns nosaukums: Valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds”.
2. Sabiedrība (turpmāk „Fonds”) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 1994.gada 11.novembrī, reģistrācijas Nr.000322758.
3. Sabiedrība reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 2004.gada 01.oktobrī, vienotais reģistrācijas Nr.40003227583.
4. LR Valsts Statistikas komiteja Fondu reģistrējusi ar identifikācijas kodu Nr.15902636 uzņēmumu un uzņēmējsabiedrību klasifikatorā (UUK).
5. LR Valsts ieņēmumu dienests reģistrējis Fondu nodokļu maksātāju reģistrā 1996.gada 01.augustā, piešķirot reģistrācijas Nr.40003227583.
6. Juridiskā adrese un tālr.: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981, tel. 67509178, fakss 67509179
7. Biroja adrese: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981
8. Finanšu gads 01.01.2012 – 31.12.2012.
9. Bankas iestādes nosaukums, kods, norēķinu konta nr.: VAS „Latvijas hipotēku un zemes banka”, LXZBLV22XXX, LV12LHZB1000001199001
10. Saimnieciskās darbības veida kods (nozare NACE 2.red.) – 64.99 un nosaukums – Citas finanšu pakalpojumu papildinošas darbības, izņemot apdrošināšanu un pensiju uzkrāšanu
11. Fonds ir LR Zemkopības ministrijas pārziņā.
12. VAS „Lauku attīstības fonds” kapitāla daļu turētāja pārstāvji ZM:
  - Jānis Šnore no 07.02.2007
13. VAS „Lauku attīstības fonds” atbildīgais darbinieks ZM:
  - Valentīna Lukaševica no 11.02.2011

14. Valdes sastāvs:

Valdes priekšsēdētājs:

- Skaidrīte Pilāte no 06.05.2011. – 15.03.2012.

Valdes locekļi:

- Zigrīda Elksnīte no 06.05.2011. – 15.03.2012.
- Inese Matvejeva no 01.05.2009. – 15.03.2012.
- Aivis Ābele no 16.03.2012.

15. Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits – 7 cilvēki.

16. Revidents: SIA „Bilance - 2”, Licence Nr.167, LZRA sertifikāts Nr.19

**Valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds”  
vadības ziņojums  
2012. gada darbības pārskatam**

**Vispārēja informācija un sabiedrības darbība pārskata gadā**

Valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds” (turpmāk - Fonds) ir izveidota 1994.gadā ar Ministru kabineta 1994.gada 18.oktobra rīkojumu Nr.457 kā bezpeļņas organizācija, bet ar Ministru kabineta 2004.gada 28.jūlija rīkojumu Nr.533 Fonds pārveidots par kapitālsabiedrību un ar 2004.gada 1.oktobri reģistrēta komercreģistrā. Fonda 100% kapitāla daļu turētājs ir Zemkopības ministrija.

Fonda pamatdarbība ir saistīta ar dažādu atbalsta instrumentu administrēšanu Latvijas lauksaimniekiem un lauku uzņēmējiem, nodrošinot:

1. Kredītu garantiju izsniegšanu kredītiestādēm lauku uzņēmēju kredītiem;
2. Kredītu fonda aizdevumu izsniegšanu kredītiestādēm lauku uzņēmēju kredītiem;
3. Aizdevumu izsniegšanu lauku uzņēmējiem lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai.

Viens no Fonda nozīmīgākajiem atbalsta instrumentiem kopš 1997.gada ir kredītu garantiju piešķiršanu kredītiestāžu (turpmāk arī – Banka) piešķirtiem kredītiem lauku uzņēmējiem, lauksaimniecības produkcijas ražotājiem un pārstrādātājiem, ja tiem nav pietiekošs nodrošinājums kredītam. Arī 2012.gadā Fonds aktīvi turpināja sadarbīties ar Latvijas kredītiestādēm kredītu garantiju izsniegšanā un 2012.gadā saglabājās stabils pieprasījums pēc Fonda izsniegtajām kredītu garantijām.

Fonds 2012.gadā ir izsniedzis 164 kredītu garantijas, par kopējo summu LVL16,43 milj., tajā skaitā (garantiju skaits/summa):

- „Latvijas Hipotēku un Zemes banka” – 29/1,71 milj. LVL
- „SEB bank” AS – 100/7,82 milj. LVL;
- „Swedbank” AS – 15/2,94 milj. LVL;
- „Citadele banka AS – 14/2,32 milj. LVL;
- „DNB Banka” AS – 5/1,28 milj. LVL;
- „Nordea Bank Finland Plc” – Latvijas filiāle – 1/0,36 milj. LVL.

Kopš 1997.gada, kad Fonds sāka nodarboties ar kredītu garantēšanu, izsniegtas 3208 kredītu garantijas kopsummā par 116,47 milj. LVL.

Salīdzinot ar 2011.gadu, pārskata gadā ir piešķirtas par 43 kredītu garantijām mazāk, taču izsniegto garantiju kopējā summa ir pieaugusi par 480 tūkst. LVL vai 3%. Izmantojot Fonda garantijas, lauku uzņēmēji 2012.gadā varēja saņemt kredītus kopsummā par LVL 44,73 miljoniem.

Uz 2012.gada 31.decembri spēkā bija 784 izsniegtās kredītu garantijas kopsummā par LVL 28 471 280. 2012.gadā spēku zaudējušas 285 garantijas par summu 13,8 milj. LVL.

Fonds regulāri veic izsniegto kredītu garantiju uzskaiti un vērtējumu, pamatojoties uz kredīta garantijas saņēmēja finansiālo stāvokli un tā spēju pildīt saistības pret kredītiestādēm. Ņemot vērā aizdevuma samaksas termiņu ievērošanu,

Fonds izsniegtās kredītu garantijas klasificē šādās kategorijās: stabilās, uzraugāmās, šaubīgās un zaudētās.

2012.gadā pret kredītiestādēm izpildītas 4 (četras) izsniegtās kredītu garantiju saistības par kopējo summu 209 753 LVL.

Uz 2012.gada 31.decembri no spēkā esošajām izsniegtajām kredītu garantijām par uzraugāmām atzītas 5 kredītu garantijas, kopsummā par LVL 232 297, par šaubīgām atzītas 66 kopsummā par LVL 1 859 899. Faktiskajās summās 2012.gadā šaubīgo kredītu garantiju apjoms palielinājās par 3,4%, bet uzraugāmo kredītu garantiju apjoms samazinājies par 68,8%. Uz 2012.gada 31.decembri šaubīgām kredītu garantijām ir izveidoti uzkrājumi LVL 1 523 579 apmērā, kas ir 5.35% no garantiju portfeļa vai vidēji 82% apjomā no spēkā esošajām izsniegtajām kredītu garantijām, kas atzītas par šaubīgām.

Uz 2012.gada 31.decembri šaubīgo izsniegto kredītu garantiju īpatsvars kopējā garantiju portfelī bija 6,53%, bet uzraugāmo 0,82%. Salīdzinājumā ar 2011.gada 31.decembri šaubīgo kredītu garantiju īpatsvars kopējā garantiju portfelī palielinājies par 0,5 procentiem, bet uzraugāmo garantiju īpatsvars samazinājās par 0,1 procentiem.

Visā Fonda darbības laikā saistības kopumā izpildītas 44 kredītu garantijām par summu LVL 950,36 tūkst., jeb 0,82% no pavisam izsniegto kredītu garantiju apjoma periodā no 1997.gada līdz 2012.gada 31. decembrim.

Bez kredītu garantijām saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 20.jūlija noteikumiem Nr.664 „Kārtība, kādā tiek administrēts un uzraudzīts valsts un Eiropas Savienības atbalsts lauksaimniecībai, lauku un zivsaimniecības attīstībai, izveidojot Kredītu fondu” Fonds pārvalda Kredītu fondu un nodrošina atbalsta pretendentiem iespēju saņemt Kredītu fonda aizdevumus ar samazinātu procentu likmi. Fonds Kredītu fonda finanšu līdzekļus nošķirot no pārējiem aktīviem un nodrošinot atsevišķu kredītu fonda finanšu līdzekļu uzskaiti.

2012.gadā Kredītu fonda aizdevumu izsniegšanā Fonds turpināja sadarbību ar divām komercbankām - VAS Latvijas Hipotēku un Zemes banka un AS „Swedbank”. Kopumā Kredītu fonda līdzekļi izsniegti 58 aizdevumiem, t. sk. 2012.gadā izsniegti 9 aizdevumi Lauku attīstības (ELFLA) programmā par summu 4,72 milj.lati.

Ieņēmumi no Kredītu fonda aizdevumu izsniegšanas 2012.gadā sastādīja LVL 79356, kas ir finanšu līdzekļu cena, t. skaitā Kredītu fonda pārvaldības izdevumiem tika izlietoti LVL 6931. Pamatojoties uz ES regulām, Zemkopības ministrijas norādījumiem un Finanšu ministrijas skaidrojumiem, finanšu līdzekļu ekonomija tiek izmantota atkārtotām finanšu darbībām. Līdz ar to peļņas vai zaudējumu aprēķinā šie atlikušie finanšu līdzekļi LVL 72425 apmērā, kā ienākumi netiek uzskaitīti.

Diemžēl Kredītu fonda programmas ietvaros savulaik tika izsniegti 8 aizdevumi arī LAS „Latvijas Krājbanka” klientu projektu realizācijai par kopējo summu 1 759 737,69 LVL, taču sakarā ar LAS „Latvijas Krājbanka” maksātnespēju Fonds vairs nesaņem no bankas piešķirto Kredītu fonda (KF) aizdevumu atmaksātos līdzekļus un nolīgto aizdevumu procentus, kā arī, ņemot vērā bankas situāciju, to atgūšana ir problemātiska. Pēc stāvokļa uz 31.12.2012. no KF piešķirtajiem un tālāk bankai izsniegtiem aizdevumiem, Fondam neatmaksāto aizdevumu pamatsummu un procentu summa kā Fonda prasījums pret LAS „Latvijas Krājbanka” kopumā ir 1 865 726.96 LVL. Lai atgūtu vismaz daļu no minētajiem Kredītu fonda līdzekļiem,

izmantojot Kredītiestāžu likumā noteikto tranzītkredītu definīciju, notiek pārrunas ar iesaistītajām pusēm par iespēju pārcelt šos aizdevumus uz citām kredītiestādēm.

2012.gads Fonda darbībā tika ieviesta jauna aktivitāte un kopš 2012.gada jūnija Fonds, sadarbībā ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 29.maija noteikumiem Nr.381 „Valsts atbalsta lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai piešķiršanas kārtība” sekmīgi nodrošina aizdevumu izsniegšanu lauku uzņēmējiem lauksaimniecības zemes iegādei. Šai aktivitātē līdz 2012.gada 31.decembrim Fonds bija izvērtējis dokumentus un pieņēmis lēmumus par aizdevumu piešķiršanu 59 aizdevumiem par kopējo summu LVL 2 260 393.

No šiem aizņēmējiem līdz 2012.gada 31.decembrim Fondā tika saņemti 52 parakstīti aizdevuma līgumi un tiem tika izsniegti 44 aizdevumi, t.sk. aizdevumu daļas par kopējo summu LVL 1 809 522. Pamatā aizdevumu programmas ietvaros zemnieki vēlas iegādāties savā īpašumā līdz šim nomāto zemi un aizņēmēji ir nelielas saimniecības.

Kopumā lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādes aizdevumu programmai Fondam ir piešķirta valsts aizdevuma kredītlīnija Valsts kasē 10 miljonu latu apmērā. Atbilstoši izsniegto aizdevumu atmaksas grafikiem, līdz 2012.gada 31.decembrim Fonds ir atmaksājis Valsts kasei kredītlīnijas ietvaros izsniegto aizdevumu pamatsummu LVL 26 907 apmērā.

Vērtējot Fonda finanšu darbības rezultātus, var teikt, ka Fonds 2012.gadā ir darbojies sekmīgi. Salīdzinot ar 2011.gadu, pārskata periodā Fonda pamatdarbības ieņēmumi palielinājušies par par 11%. Fonda peļņa pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem pārskata periodā sastādīja 319 435 LVL. Pēc uzkrājumu veidošanas (samazināšanas) šaubīgajām izsniegto kredītu garantijām par summu 58 110 LVL (ieņēmumu no uzkrājumu samazināšanas pārsniegums par uzkrājumu veidošanas izmaksām) Fonda peļņa atskaites periodā sastādīja 377 545 LVL.

Diemžēl, ņemot vērā straujo noguldījumu likmju kritumu 2012.gadā, kā arī negūtos procentu ieņēmumus no LAS „Latvijas Krājbanka” esošajiem noguldījumiem, Fonda ieņēmumi no noguldījumu procentu ieņēmumiem pēdējā gada laikā būtiski samazinājās. Papildus tam, līdz ar AS „Latvijas Krājbanka” maksātnespēju 2011.gada beigās, bankā iesaldēti palika Fonda noguldījumi 4.43 miljonu latu apmērā, par kuriem netiek saņemti procentu ieņēmumi, un, ļoti iespējams, tiks zaudētas arī noguldījumu summas. Kā Fonda zaudējumi, iespējams, tiks uzskaitīti arī Kredītu fonda izsniegtie aizdevumi LAS „Latvijas Krājbanka” klientiem aptuveni 1,8 miljonu latu apmērā, par kuru daļēju atgūšanu un pārcelšanu uz citu kredītiestādi norit pārrunas, taču pastāv iespēja, ka, labākajā gadījumā, atgūta tiks tikai daļa no šiem aizņēmumiem. Rezultātā, LAS „Latvijas Krājbanka” iesaldētajiem līdzekļiem fondam nācās izveidot uzkrājumus.

Rezultātā, izveidojot uzkrājumus LAS „Latvijas Krājbanka” nedrošajiem parādiem un iespējami zaudētajiem naudas līdzekļiem, Fonda zaudējumi pēc visu uzkrājumu veidošanas pārskata gada beigās sastādīja 5 828 408 LVL, bet Fonda pašu kapitāls sastādīja LVL 8 632 647.

## **Sabiedrības turpmākā attīstība un plāni**

Lai arī fonda pamatuzdevums nav peļņas gūšana, bet gan atbalsta sniegšana lauku uzņēmumiem, neskatoties uz zaudējumiem, ko Fondam radīja LAS „Latvijas Krājbanka” bankrots un ienākumu kritumu saistībā ar Fonda ienākumu samazināšanos no resursu izvietojuma noguldījuma, izvērtējot iespējamās darbības rezultātus 2013.gadā, Fonds plāno sekmēt pieprasījuma palielināšanos pēc Fonda atbalsta instrumentiem, plānojot 2013.gadu noslēgt ar peļņu.

Ir svarīgi, lai ar Fonda atbalstu Latvijas lauku uzņēmēji, tai skaitā jaunie lauksaimnieki, varētu gan attīstīt esošo, gan uzsākt savu uzņēmējdarbību (gan lauksaimniecisko, gan nelauksaimniecisko) neizbraucot uz pilsētām vai ārzemēm, kā arī lai tiktu radīti, tādējādi sekmējot Latvijas Lauku uzņēmēju attīstību un ierobežojot Latvijas lauku zemes nonākšanu ārvalstnieku īpašumā. Lai sasniegtu šos mērķus, Fonds 2013.gadā plāno uzlabot Kredītu garantiju piešķiršanas nosacījumus, padarot tos ērtākus gan bankām, gan lauku uzņēmējiem, gan Fondam, kas sekmētu aktīvo kredītu garantiju portfeļa apjoma palielināšanos, kā arī plāno palielināt izsniegto aizdevumu skaitu un apjomu aizdevumiem lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei un popularizēt Fonda sniegtos atbalsta instrumentus gan bankām, gan lauku uzņēmējiem, gan Latvijas sabiedrībai.

Mīnēto uzdevumu realizācija ir kā pamats sekmīgas Fonda darbības attīstībai, lai Fonds varētu sagatavoties jaunā plānošanas perioda mērķu un uzdevumu īstenošanai. Lai arī Fonda darbība nākotnē ir atkarīga no dažādiem ārējiem procesiem un valsts politikas attiecībā uz attīstības institūciju modeli nākotnē, tomēr Fonds ir gatavs attīstīties, lai Latvijas lauku uzņēmēji, izmantojot Fonda sniegtos atbalsta instrumentus, veicinātu Latvijas lauku līdzsvarotu un ilgtspējīgu attīstību un lauksaimniecības ražošanas efektivitātes palielināšanu, kā arī celtu lauku dzīves labklājību, nodarbinātības dažādošanu un sekmētu lauksaimniecības produkcijas kvalitātes paaugstināšanu un eksportu.

## **Finanšu riska vadība**

Fonda nozīmīgākie finanšu instrumenti ir nauda un ilgtermiņa ieguldījumi. Fonds kontrolē savu likviditātes risku, uzturot noteiktu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu, kā arī nodrošinot naudas līdzekļu diversifikāciju. Fonds ir pakļauts kredītriskam saistībā ar izsniegtajām garantijām un aizdevumiem. Fonds kontrolē savu kredītrisku saistībā ar izsniegtajām garantijām un aizdevumiem, nodrošinot to piešķiršanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un rūpīgi izvērtējot garantiju un aizdevumu saņēmēju kredīspēju.

Fonda sadarbības partneri naudas līdzekļu darījumos ir vietējās finanšu institūcijas ar labu reputāciju un atbilstošu kredītvēsturi. Fonds ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

## **Apstākļi un notikumi pēc bilances slēgšanas**

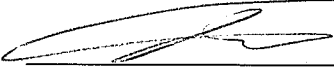
Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad Fonda Valde apstiprinājusi gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata rezultātus un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

# **Priekšlikumi par sabiedrības zaudējumu segšanu**

2013.gada 20.februārī VAS „Lauku attīstības fonds” valdes sēdē tika pieņemts lēmums 2012. gadā radušos zaudējumus summā 5 828 408 LVL segt no iespējamās nākamo gadu peļņas.

Fonda Valde uzskata, ka finanšu pārskati patiesi un skaidri uzrāda sabiedrības finanšu stāvokli, darbības finansiālos rezultātus un naudas plūsmu.

Rīgā, 2013.gada 20. februārī

Valdes loceklis  A. Ābele

-9-

Uzņēmuma (uzņēmējiesabiedrības) nosaukums **VAS "LAUKU ATTĪSTĪBAS FONDS" ATK-0196,**

Reģistrācijas Nr. UR

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 7 | 5 | 8 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Nodokļu maksātāja reģ. Nr.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 7 | 5 | 8 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Adrese

Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981

Tālrunis

67509178

Fakss

67509179

Pārvaldes institūcija

LR Zemkopības ministrija

Nodokļu inspekcija

Ziemeļu rajona nodaļa

Pamatdarbības veids

finanšu starpniecība

Mēra vienības: LV

## B I L A N C E

uz 31.12.2012

Iesniegšanas datums

Saņemšanas datums



| PASĪVS                                       | Piezīmes<br>numurs | Rindas<br>kods | 31.12.2012 | 01.01.2012 |
|----------------------------------------------|--------------------|----------------|------------|------------|
| 1                                            | 2                  | 3              | 4          | 5          |
| <b>I Pašu kapitāls</b>                       |                    |                |            |            |
| Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)     | 21                 | 430            | 11500000   | 10850000   |
| Rezerves :                                   |                    |                |            |            |
| a) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves   |                    | 480            | 2903941    | 2889717    |
| b) pārējās rezerves                          |                    | 490            | 57114      | 57114      |
| Rezerves kopā                                | 22                 | 500            | 2961055    | 2946831    |
| Nesadalītā peļņa:                            | 23                 | 510            | -5828408   | 14224      |
| a) pārskata gada nesadalītā peļņa            |                    |                | -5828408   | 14224      |
| b) iepriekšējā gada nesadalītā peļņa         |                    | 515            |            |            |
| <b>1. PAŠU KAPITĀLS KOPĀ</b>                 |                    | 520            | 8632647    | 13811055   |
| <b>II Uzkrājumi</b>                          |                    | 530            |            |            |
| Citi uzkrājumi                               |                    | 540            | 1523579    | 1794459    |
| Uzkrājumi paredzamajiem nodokļiem            |                    | 560            |            | 930        |
| <b>2. UZKRĀJUMI KOPĀ</b>                     | 24                 | 570            | 1523579    | 1795389    |
| KF atmaksātā naudas cena                     |                    | 575            | 108366     | 35941      |
| ELFLA līdzekļi                               |                    | 580            | 26423069   | 26423069   |
| EZF līdzekļi                                 |                    | 590            | 5000000    | 5000000    |
| Aizņēmums zemes iegādes kredītiem            | 25                 | 600            | 1782615    |            |
| <b>III ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>         |                    | 730            | 33314050   | 31459010   |
| Norēķini ar piegādātājiem un darbuzņēmējiem  |                    |                | 369        |            |
| Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi | 26                 | 740            |            | 128448     |
| Uzkrātās saistības                           | 27                 | 750            | 263        | 614        |
| <b>ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>              |                    | 780            | 632        | 129062     |
| <b>3. KREDITORI KOPĀ</b>                     |                    | 790            | 33314682   | 31588072   |
| <b>PASĪVU KOPSUMMA</b>                       |                    | 800            | 43470908   | 47194516   |

**Vadītājs (īpašnieks)**

(paraksts)

# Aivis Ähele

(paraksta atšifrējums)

Uzņēmuma (uzņēmējiesabiedrības) nosaukums **VAS "LAUKU ATTĪSTĪBAS FONDS" ATK-0196,**

Reģistrācijas Nr. UR

4 0 0 0 3 2 2 7 5 8 3

Nodokļu maksātāja reģ. Nr.

4 0 0 0 3 2 2 7 5 8 3

Adrese

Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981

Tālrunis

67509178

Fakss

67509179

Pārvaldes institūcija LR Zemkopības ministrija

Nodokļu inspekcija Ziemeļu rajona nodaļa

Pamatdarbības veids finanšu starpniecība

Mēra vienības: LV

**PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**

(klasificēts pēc apgrozījuma izmaksu moduļa)

**par 01.01.2012 - 31.12.2012**

| Nr.<br>p.k. | Rādītāja nosaukums                                                            | Piezīmes<br>numurs | Rindas<br>kods | 31.12.2012 | 01.01.2012 |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|------------|------------|
| 1           | 2                                                                             | 3                  | 4              | 5          | 6          |
| 1           | Neto apgrozījums                                                              | 1                  | 010            | 202380     | 182005     |
| 2           | LAF Administrācijas izmaksas                                                  | 2                  | 050            | 156646     | 127469     |
| 3           | KF pārvaldības izmaksas                                                       | 3                  | 075            | 6931       | 2219       |
| 4           | KF ELFLA pārvaldības izmaksas                                                 |                    | 080            | 5807       | 1829       |
| 5           | KF EZF pārvaldības izmaksas                                                   |                    | 085            | 1124       | 390        |
| 6           | Ieņēmumi no vērtspapīriem un aizdevumiem, kas veidojuši ilgtermiņa aizdevumus | 4                  | 090            | 10058      | 61535      |
| 7           | Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi                              | 5                  | 100            | 265285     | 472205     |
| 8           | KF procentu ieņēmumi kopā                                                     | 6                  | 105            | 6931       | 2219       |
| 9           | KF ELFLA procentu ieņēmumi                                                    |                    | 110            | 5807       | 1829       |
| 10          | KF EZF procentu ieņēmumi                                                      |                    | 115            | 1124       | 390        |
| 11          | Ilgtermiņa finansu ieguldījumu un vērtspapīru vērtības norakstīšana           | 7                  | 120            | 1642       | 2479       |
| 12          | Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem                     |                    | 130            | 319435     | 585797     |
| 13          | Ārkārtas ieņēmumi                                                             | 8                  | 140            | 1036841    | 716469     |
| 14          | Ārkārtas izmaksas                                                             | 9                  | 150            | 7184684    | 1105193    |
| 15          | Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem                                           |                    | 160            | -5828408   | 197073     |
| 16          | Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu                                  | 10                 |                |            | 54831      |
| 17          | Uzņēmuma tīrā peļņa                                                           |                    | 180            | -5828408   | 142242     |
| 18          | Dividendes par valsts kapitāla izmantošanu                                    | 11                 | 190            |            | 128018     |
| 19          | Pārskata gada peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem                               | 12                 | 200            | -5828408   | 14224      |
|             |                                                                               |                    |                |            |            |

Vadītājs (īpašnieks)



Aivis Ābele

(paraksts)

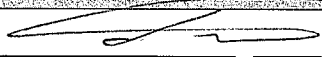
|                                           |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| <b>VAS Lauku attīstības fonds</b>         | <b>40003227583</b> |
| <b>Republikas laukums2, Rīga, LV-1981</b> |                    |

### Naudas plūsmas pārskats (pēc tiešās metodes)

| Nr.<br>p.k.                                   | Nosaukums                                                                    | 2012.g.        | 2011.g.      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| <b>I Pamatdarbības naudas plūsma:</b>         |                                                                              |                |              |
| 1.                                            | Komisijas maksa par kredītu garantijām                                       | 202380         | 182005       |
| 2.                                            | Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem     | 158332         | 103390       |
| 3.                                            | Pārējie sabiedrības pamatdarbības ieņēmumi                                   | 254355         | 523231       |
| 4.                                            |                                                                              |                |              |
| 5.                                            |                                                                              |                |              |
| 6.                                            | Bruto pamatdarbības naudas plūsma                                            | 298403         | 601846       |
| 7.                                            | Izdevumi procentu maksājumiem                                                |                |              |
| 8.                                            | Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem                               | 68068          | 203993       |
| 9.                                            | Izdevumi pārējiem nodokļu maksājumiem (Dividendes valstij)                   | 128018         | 114283       |
| 10.                                           |                                                                              |                |              |
| 11.                                           | Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem                                       | 102317         | 283570       |
| 12.                                           | Naudas plūsma no ārkārtas posteņiem                                          | -208209        | -228101      |
| 13.                                           | <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>                                      | <b>-105892</b> | <b>55469</b> |
| <b>II Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b> |                                                                              |                |              |
| 1.                                            | Radniecīgo vai asociēto sabiedrību akciju vai daļu iegāde                    |                |              |
| 2.                                            | Ieņēmumi no radniecīgo vai asociēto sabiedrību akciju vai daļu atsavināšanas |                |              |
| 3.                                            | Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde                              | 4945           | 3711         |
| 4.                                            | Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas              |                |              |
| 5.                                            | Izsniegtie aizdevumi                                                         | 6529499        | 13840978     |
| 6.                                            | Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas                                               |                |              |
| 7.                                            | Saņemtie procenti no aizdevumiem                                             | 89139          | 35315        |
| 8.                                            | Aizdevumu atmaksa                                                            | 2556256        | 977208       |
| 9.                                            | Naudas plūsma no vērtspapīriem                                               | 1020000        | 509633       |
| 10.                                           | Saņemtie procenti no vērtspapīriem                                           | 32125          | 61029        |

-14-

|                                                                     |                                                                                       |                 |                  |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| 11.                                                                 | Naudas plūsma no ārkārtas post. (zaudētie naudas līdz.)                               | 4445631         |                  |
| 12.                                                                 | Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma                                              | -7282555        | -12261504        |
| <b>III. Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>                     |                                                                                       |                 |                  |
| 1.                                                                  | Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem | 650000          |                  |
| 2.                                                                  | Saņemtie aizņēmumi                                                                    | 1809522         |                  |
| 3.                                                                  | Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi                              |                 |                  |
| 4.                                                                  | Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai                                                       | 26906           |                  |
| 5.                                                                  | Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam                                              |                 |                  |
| 6.                                                                  | Izmaksātās dividendes                                                                 |                 |                  |
| 7.                                                                  | Naudas plūsma no kredītu atmaksas                                                     | 32              | 589              |
| 8.                                                                  |                                                                                       |                 |                  |
| 9.                                                                  | Finansēšanas darbības neto naudas plūsma                                              | 2432648         | 589              |
| <b>IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts</b>                |                                                                                       |                 |                  |
|                                                                     |                                                                                       |                 |                  |
| <b>V. Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums</b> |                                                                                       | <b>-4955799</b> | <b>-12205450</b> |
|                                                                     |                                                                                       |                 |                  |
| <b>VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>  |                                                                                       | <b>28540234</b> | <b>40745684</b>  |
|                                                                     |                                                                                       |                 |                  |
| <b>VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b> |                                                                                       | <b>23584435</b> | <b>28540234</b>  |

Valdes loceklis  A. Ābele  
(paraksts)

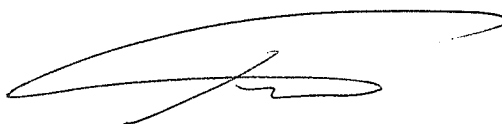
20 13. gada 20. februārī

VAS "Lauku attīstības fonds"  
 Reģ. Nr.40003227583  
 Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981  
 Tālr.67878379

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats uz 31.12.2012**

|                                                 | Pamatkapi<br>tāls | Sabiedrība<br>s statūtos<br>noteiktās<br>rezerves | Nesadalītā<br>peļņa | Pašu<br>kapitāls<br>kopā |
|-------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| <b>Atlikums uz 31.12.2010</b>                   | <b>10850000</b>   | <b>2935862</b>                                    | <b>10968</b>        | <b>13796830</b>          |
| Iepriekšējā 2010.g.peļņa<br>ieskaitīta rezervēs |                   | 10968                                             | (10968)             |                          |
| Pārskata perioda nesadalītā peļņa               |                   |                                                   | 14224               | 14224                    |
| <b>Izmaiņas par iepriekšējo periodu</b>         |                   | 1                                                 |                     | 1                        |
| <b>Atlikums uz 31.12.2011</b>                   | <b>10850000</b>   | <b>2946831</b>                                    | <b>14224</b>        | <b>13811055</b>          |
| Iepriekšējā 2011.g.peļņa<br>ieskaitīta rezervēs |                   | 14224                                             | (14224)             |                          |
| Palielināts pamatkapitāls                       | 650000            |                                                   |                     | 650000                   |
| Pārskata perioda nesadalītā peļņa               |                   |                                                   | (5828408)           | (5828408)                |
| <b>Atlikums uz 31.12.2012</b>                   | <b>11500000</b>   | <b>2961055</b>                                    | <b>(5828408)</b>    | <b>8632647</b>           |
|                                                 |                   |                                                   |                     |                          |

Valdes loceklis



A.Ābele

**Valsts akciju sabiedrība "Lauku attīstības fonds"**

**Reģ.Nr.40003227583**

**Republikas laukums 2, Rīga, LV – 1981**

**FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS**  
**par periodu no 2012.gada 1.janvāra līdz 31.decembrim**

**1.Gada pārskata sastādīšanas vispārīgie principi**

**Gada pārskata sagatavošanas pamatojums**

Gada pārskats ir sagatavots atbilstoši:

1. Gada pārskatu likums;
2. Likums "Par grāmatvedību";
3. LR grāmatvedības standarti.

Gada pārskats sastāv no finanšu pārskata un vadības ziņojuma.

Finanšu pārskata sastāvdaļas ir:

- 1) Balance;
- 2) Peļņas vai zaudējumu aprēķins;
- 3) Naudas plūsmas pārskats;
- 4) Pašu kapitāla izmaiņu pārskats;
- 5) Finanšu pārskata pielikums.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots atbilstoši tiešai metodei.

Grāmatvedības politika nodrošina, ka finanšu pārskats sniedz informāciju, kas ir atbilstoša finanšu pārskatu lietotājiem, lai pieņemtu lēmumus, informācija ir skaidra un ticama. Pārskats pareizi atklāj sabiedrības darbības rezultātus un finansiālo stāvokli – atspoguļo ne tikai darījumu juridisko formu, bet arī to ekonomisko būtību, kad ieņēmumi ir saskaņoti ar izdevumiem.

Grāmatvedība pārskata gadā kārtota atbilstoši 2005.gada 21.janvārī apstiprinātajiem Grāmatvedības organizācijas dokumentiem, ņemot vērā izmaiņas, tajā skaitā kontu plānam, detalizējot kontu plānu atbilstoši sabiedrības darbības īpatnībām. Grāmatvedības reģistru sastādīšanā izmantota grāmatvedības datorprogramma "Grāls 5.5", kas apvieno moduļus – finanses, algas, pamatlīdzekļi. Atskaides tiek sagatavotas arī manuāli, neizmantojot datorprogrammu.

Posteņu inventarizācija veikta pēc stāvokļa uz 2012.gada 31.decembri. Veikta norēķinu salīdzināšana ar debitoriem. Īstermiņa kreditoru prasības ir reālas,

Īstermiņa un nav būtiskas. Ilgtermiņa kreditoru sastāvā uzrādītās summas ir Kredītu fondam piešķirtie naudas līdzekļi ELFLA un EZF programmu darbības īstenošanai.

**Gada pārskata posteņi ir novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:**

- 1) Darījumu un notikumu rezultāti atzīti tad, kad tie radušies.
- 2) Pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk.
- 3) Izmantojot tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.
- 4) Novērtēšana veikta, ievērojot nosacījumus:
  - a. pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - b. aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtības samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- 5) Peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas.
- 6) Bilances aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- 7) Pārskata gada sākuma bilance saskan ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- 8) Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- 9) Sabiedrības saimnieciskie darījumi iegrāmatoti un atspoguļoti gada pārskatā, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.
- 10) Pārskata periods ir 12 mēneši no 01.01.2012. līdz 31.12.2012..
- 11) Par naudas vienību un vērtības mēru ir lietota Latvijas Republikas naudas vienība – lats.
- 12) Naudas vienības EUR valūtā pārrēķinātas LVL, ievērojot Latvijas Bankas noteikto kursu uz 31.12.2012.

**Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Bilancē visi pamatlīdzekļi un nemateriālie ieguldījumi ir atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 150,00 latus. Iegādātie aktīvi zem 150,00 latiem tiek norakstīti izmaksās to iegādes brīdī.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā „Licences un tamlīdzīgas tiesības”.

Nolietojums ir aprēķināts aktīva lietderīgās izmantošanas laikā pēc lineārās metodes, lietojot Fondā apstiprinātus šādus kalpošanas laikus:

|                               | Kalpošanas laiks,<br>gadi |
|-------------------------------|---------------------------|
| Datortehnika, sakaru līdzekļi | 3 – 5                     |
| Mēbeles                       | 10                        |
| Transporta līdzekļi           | 5                         |
| Pārējie pamatlīdzekļi         | 3 – 5                     |

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja tiek nolietotas atsevišķi dažas pamatlīdzekļa daļas, tad atsevišķi tiek nolietotas arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas.

Ja apstākļi liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt vairs neatgūstama, tad šo vērtību pārskata, lai noteiktu vērtības samazināšanos. Tekošā remonta un atjaunošanas darbu izmaksas atzītas pārskata perioda izdevumos. Pamatlīdzekļa uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai arī, ja no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanai nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojums tiek aprēķināts, pamatojoties uz likuma „Par uzņēmumu ienākuma nodokli” 13.pantu.

### **Finanšu instrumenti**

VAS „Lauku attīstības fonds” Statūti paredz, ka Fonds brīvos naudas līdzekļus iegulda valsts vērtspapīros. Atbilstoši vērtspapīru dzēšanas termiņam, vērtspapīrus atspoguļo ilgtermiņa finanšu ieguldījumu sastāvā. Fonda rīcībā ir finanšu aktīvi ar nosakāmiem un fiksētiem maksājumiem un fiksētu termiņu, kurus sabiedrība spēj turēt līdz termiņa beigām. Sākotnēji tos iegrāmato pēc faktiskajām iegādes izmaksām.

Par vērtspapīriem aprēķinātos uzkrātos procentus uz atskaites perioda beigām uzrāda uzkrāto ieņēmumu postenī apgrozāmo līdzekļu sastāvā. Pēc sākotnējās atzīšanas vērtspapīri tiek uzskaitīti to amortizētajā vērtībā. Amortizācijas rezultātā radusies peļņa vai zaudējumi tiek parādīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā attiecīgi kā ieņēmumi vai izmaksas.

### **Krājumu novērtēšana**

Krājumus uzskaita apgrozāmo līdzekļu sastāvā. Šeit uzskaita izejvielas un materiālus sabiedrības darbības nodrošināšanai. Pārskata gada laikā materiāli iegādes brīdī un pēc saņemšanas lietošanai tiek norakstīti izmaksās. Pārskata gada pēdējā dienā degvielas atlikumi automašīnās tiek inventarizēti un novērtēti iegādes cenās un tos uzskaita krājumu sastāvā.

### **Debitoru parādi**

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai apgrozāmo līdzekļu sastāvā, atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem. Balances postenī Citi debitori uzskaita neatmaksātās kredītu pamatsummas, norēķinu personas, pārmaksātos nodokļus.

Postenī Uzkrātie ieņēmumi tiek uzskaitīti no komercbankās izvietoto noguldījumu un vērtspapīru summām uzkrātie procentu ieņēmumi par atskaites periodu uz pārskata perioda pēdējo datumu.

Postenī Nākamo periodu izmaksas ir summas, kas samaksātas atskaites periodā, bet faktiskie izdevumi tiks attiecināti nākamajos periodos.

### **Nauda**

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta nauda bankā un kasē, ilgtermiņa un īstermiņa noguldījumi kredītiestādēs. Visi monetārie posteņi ir pārrēķināti latos.

### **Uzkrājumi**

Uzkrājumus atzīst, kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas), kas radušās pagātnes notikumu iespaidā, ir pilnīgi droši paredzams, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama resursu aizplūšana no sabiedrības kā arī saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt. Ar uzkrājumu veidošanu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek parādītas, atskaitot summas, kas jau ir atgūtas. Debitoru parādiem, kuru saņemšana tiek apšaubīta, apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem. Debitoru parādu atlikumi bilancē tiek parādīti neto vērtībā, kas aprēķināti, no šo parādu uzskaites vērtības atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Ja parāds uzskatāms par bezcerīgu (zaudētu bez cerībām to kādreiz atgūt), tas attiecīgi jānoraksta no nedrošiem parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai jāiekļauj zaudējumos. Bez tam Fonds kā ārpusbilances posteņiem veic uzraugāmo un šaubīgo garantiju uzskaiti. Sabiedrība uzkrājumus šaubīgām kredītu garantijām veido, pamatojoties uz iekšējo kārtību par Risku vadības un kontroles sistēmas izstrādātajiem noteikumiem:

- ✓ ja kredīta maksājuma kavējums ir 60 dienas, veido uzkrājumus 30% apmērā no garantijas atlikušās summas;
- ✓ ja kavējums ir 120 dienas, tad veido uzkrājumus 60% apmērā no garantijas atlikuma;
- ✓ ja kavējums ir 180 dienas, tad veido uzkrājumus 100% apmērā no garantijas atlikuma;

Fonds attiecīgi pēc informācijas saņemšanas no kredītiestādes palielina vai samazina uzkrājumu summas. Katru mēnesi Fonda valde lemj par uzkrājumu veidošanu vai samazināšanu šaubīgām kredītu garantijām.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Sabiedrība izsniedz kredītu garantijas banku, kredītiestāžu un citu specializēto finanšu institūciju izsniegtajiem īstermiņa un ilgtermiņa kredītiem, par pakalpojumu saņemot komisijas maksu, ko parāda kā neto apgrozījumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Izsniegto garantiju apjomus sabiedrība uzrāda ārpusbilances saistībās. Sabiedrība saņem arī cita rakstura finanšu ieņēmumus, kuri tiek atzīti šādi:

- ✓ no komisijas maksas par garantijām – saņemšanas brīdī;
- ✓ no soda naudām – saņemšanas brīdī;
- ✓ no noguldījumiem un vērtspapīriem – rašanās brīdī;
- ✓ no kredītu procentu maksājumiem – rašanās brīdī;
- ✓ procentu ieņēmumi par aizdevumiem zemes iegādei – saņemšanas brīdī.

Līdz ar sabiedrības specifisko darbību visi darbības gaitā radušies izdevumi attiecināmi uz administrācijas izmaksām. Sabiedrības zaudējumi galvenokārt ir izdevumi no zaudētām kredītu garantijām.

### Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā nav aprēķināts, jo ievērojot likuma „Par uzņēmumu ienākuma nodokli” prasības un pamatojoties sastādīto uzņēmuma ienākuma deklarāciju par pārskata periodu, ar nodokli apliekamā ienākuma nav. Uzņēmumu ienākuma nodoklis parasti tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Atliktais uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts laika noviržu izraisītām pagaidu starpībām, kas rodas no atšķirībām starp aktīvu un pasīvu vērtību finanšu pārskatos un to vērtību nodokļu vajadzībām. Minētās starpības galvenokārt radušās no uzkrājumiem kredītu garantijām. Ja atliktais uzņēmumu ienākuma nodoklis pēc aprēķina ir bilances aktīvs, tad, ievērojot piesardzības principu bilancē tas netiek uzrādīts. Ņemot vērā Peļņas un zaudējumu aprēķinā uzrādītos zaudējumus, atliktais nodoklis par pārskata periodu nav aprēķināts.

## **2.Skaidrojumi peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem**

**Piezīme Nr.1 (010 rinda)** – Neto apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības – komisijas maksas par kredītu garantiju piešķiršanu.

|                                        | LVL | 2012   | 2011   |
|----------------------------------------|-----|--------|--------|
| Komisijas maksa par kredītu garantijām |     | 202380 | 182005 |

**Piezīme Nr.2 (050 rinda)** Sakarā ar sabiedrības specifisko darbību visi izdevumi attiecināti administratīvajās izmaksās.

|                                                                 | LVL | 2012  | 2011  |
|-----------------------------------------------------------------|-----|-------|-------|
| Darba samaksa kopā                                              |     | 91548 | 70573 |
| t.sk. valdei                                                    |     | 34347 | 38487 |
| darbiniekiem                                                    |     | 57201 | 32086 |
| Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (darba devēja) kopā  |     | 22343 | 16917 |
| t.sk. valdei                                                    |     | 8296  | 9282  |
| darbiniekiem                                                    |     | 14047 | 7635  |
| Pamatlīdzekļu un ilgtermiņa nemateriālo ieguldījumu nolietojums |     | 5550  | 5335  |
| Telpu īre, stāvvietu īre                                        |     | 11598 | 18297 |
| t.sk. biroja telpu remonts                                      |     | 0     | 7237  |
| Transporta un komandējumu izmaksas                              |     | 2605  | 3076  |
| t.sk. komandējumu izdevumi                                      |     | 0     | 8     |
| Sakaru un pasta pakalpojumi                                     |     | 2746  | 2056  |

|                                                             |  |               |               |
|-------------------------------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Personāla apmācības izdevumi                                |  | 3653          | 0             |
| Gada finanšu pārskata revīzijas izmaksas                    |  | 1708          | 1708          |
| Bankas izdevumi                                             |  | 460           | 985           |
| Zemes programmas administrēšanas izdevumi                   |  | 2371          | 0             |
| Reprezentācijas izdevumi                                    |  | 903           | 0             |
| Biroja uzturēšanas izmaksas ( preces, sniegtie pakalpojumi) |  | 5420          | 0             |
| Darbinieku veselības apdrošināšanas izdevumi                |  | 1317          | 0             |
| Ar saimniecisko darbību nesaistīti izdevumi                 |  | 73            | 0             |
| Pārējās administrācijas izmaksas*                           |  | 4351          | 8522          |
| <b>Kopā</b>                                                 |  | <b>156646</b> | <b>127469</b> |

\*Pārējās administrācijas izmaksas ietver reklāmas, apdrošināšanas, mazvērtīgā inventāra norakstīšanas un preses abonēšanas izdevumus.

**Piezīme Nr.3 (075 rinda) – Kredītu fonda administrēšanas izmaksas**

|                                                                | LVL | 2012        | 2011        |
|----------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------------|
| Darba samaksa kopā                                             |     | <b>2781</b> | <b>710</b>  |
| t.sk. ELFLA                                                    |     | 2329        | 532         |
| EZF                                                            |     | 452         | 178         |
| Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (darba devēja) kopā |     | <b>670</b>  | <b>161</b>  |
| t.sk.ELFLA                                                     |     | 561         | 121         |
| EZF                                                            |     | 109         | 40          |
| Telpu noma                                                     |     | <b>1428</b> | <b>0</b>    |
| t.sk.ELFLA                                                     |     | 1199        | 0           |
| EZF                                                            |     | 229         | 0           |
| Nemater. ieguld. un pamatlīdz. nolietojums - kopā              |     | <b>548</b>  | <b>0</b>    |
| t. sk. ELFLA                                                   |     | 460         | 0           |
| EZF                                                            |     | 88          | 0           |
| IT pakalpojumi, kancelejas preces                              |     | <b>1504</b> | <b>1348</b> |
| t.sk. ELFLA                                                    |     | 1174        | 1176        |
| EZF                                                            |     | 330         | 172         |
| <b>Kopā*</b>                                                   |     | <b>6931</b> | <b>2219</b> |
| t.sk. ELFLA izmaksas                                           |     | <b>5723</b> | <b>1829</b> |
| EZF izmaksas                                                   |     | <b>1208</b> | <b>390</b>  |

\*Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.664 valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds” izveidotā Kredītu fonda finanšu līdzekļus nošķir no pārējiem aktīviem un nodrošina atsevišķu Kredītu fonda finanšu līdzekļu uzskaiti saskaņā ar Komisijas regulas Nr.1974/2006 51.panta 2 punktu un Komisijas regulas Nr.498/2009 35.panta 3.punktu.

**Piezīme Nr.4 (090 rinda) Ieņēmumi no vērtspapīriem**

|                                                    | LVL | 2012         | 2011         |
|----------------------------------------------------|-----|--------------|--------------|
| Procentu ieņēmumi no LR valsts obligācijām         |     | 10058        | 3617         |
| Procentu ieņēmumi no LHZB hipotekārajām ķīlu zīmēm |     | 0            | 57551        |
| Vērtības palielinājums no LR parādzīmju emisijas   |     | 0            | 367          |
| <b>Kopā</b>                                        |     | <b>10058</b> | <b>61535</b> |

**Piezīme Nr.5 (100 rinda) Pārējie procentu ieņēmumi**

|                                                 | LVL | 2012          | 2011          |
|-------------------------------------------------|-----|---------------|---------------|
| Procentu ieņēmumi no noguldījumiem komercbankās |     | 255187        | 472136        |
| Procentu ieņēmumi no aizdevumiem zemes iegādei  |     | 10098         | 0             |
| Soda naudas par kredītiem                       |     | 0             | 69            |
| <b>Kopā</b>                                     |     | <b>265285</b> | <b>472205</b> |

**Piezīme Nr.6 (110 rinda) Kredītu fonda ieņēmumi**

|                                                  | LVL | 2012 | 2011 |
|--------------------------------------------------|-----|------|------|
| Procentu ieņēmumi par izsniegtiem kredītiem kopā |     | 6931 | 2219 |
| t.sk. ELFLA                                      |     | 5807 | 1829 |
| EZF                                              |     | 1124 | 390  |

**Piezīme Nr.7 (120 rinda) Ilgtermiņa finansu ieguldījumu un vērtspapīru vērtības norakstīšana**

|                                             | LVL | 2012 | 2011 |
|---------------------------------------------|-----|------|------|
| Hipotekāro ķīlu zīmju vērtības norakstīšana |     | 1642 | 2479 |
|                                             |     |      |      |

**Piezīme Nr.8 (140 rinda) Ārkārtas ieņēmumi**

|                                                 | LVL | 2012 | 2011 |
|-------------------------------------------------|-----|------|------|
| Šaubīgo kredītu atmaksa                         |     | 80   | 294  |
| Ieņēmumi no p/l realizācijas un citi            |     | 0    | 108  |
| Atgūtie naudas līdzekļi no izsniegtajām kredītu |     |      |      |

|                                                                      |  |                |               |
|----------------------------------------------------------------------|--|----------------|---------------|
| garantijām                                                           |  | 1491           | 0             |
| Ieņēmumi no izveidoto uzkrājumu šaubīgām kredītu garantijām izmaiņām |  | 1035270        | 716067        |
| <b>Kopā</b>                                                          |  | <b>1036841</b> | <b>716469</b> |

**Piezīme Nr.8 (150 rinda) Ārkārtas izmaksas**

|                                                                              | LVL | 2012           | 2011           |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Izveidoti uzkrājumi šaubīgām kredītu garantijām, kas norakstīti izmaksās     |     | 978731         | 1101734        |
| Izveidoti uzkrājumi šaubīgajiem debitoru parādiem (LAS „Latvijas krājbanka”) |     | 6205953        | 0              |
| t. sk. KF izmaksas šaubīgo debitoru summām                                   |     | 1760322        | 0              |
| Izdevumi garantiju saistību izpildei                                         |     | 0              | 3392           |
| Izdevumi pamatlīdz. norakstīšanai                                            |     | 0              | 67             |
| <b>Kopā</b>                                                                  |     | <b>7184684</b> | <b>1105193</b> |

**Piezīme Nr.10 (170 rinda) Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodoklis saskaņā ar deklarāciju par pārskata gadu nav aprēķināts.

|                                                                  | LVL | 2012 | 2011    |
|------------------------------------------------------------------|-----|------|---------|
| Peļņa pirms nodokļiem                                            |     | 0    | 197073  |
| Izdevumu posteņi, kas nesamazina ar nodokli apliekamos ienākumus |     | 0    | 1114102 |
| Izdevumu posteņi, kas samazina ar nodokli apliekamos ienākumus   |     | 0    | 945672  |
| Ar nodokli apliekamā peļņa                                       |     | 0    | 365538  |
| Uzņēmuma ienākuma nodoklis par finanšu gadu                      |     | 0    | 54831   |

Atliktais uzņēmumu ienākuma nodoklis finanšu pārskatā netiek aprēķināts, ņemot vērā Peļņas un zaudējumu aprēķinā uzrādītos zaudējumus.

Iepriekšējā pārskata periodā sabiedrība aprēķināja atliktā nodokļa aktīvu LVL 25270,00 apmērā, taču, ievērojot piesardzības principu, tas netika atzīts bilances aktīvā kā arī sabiedrībai nav pārlicības, ka būs droša tā atgūšana.

Atliktais nodoklis ir izrietošs no šādām pagaidu starpībām:

- ✓ pagaidu atšķirība starp pamatlīdzekļu novērtējumu finanšu un nodokļu grāmatvedībā;
- ✓ pagaidu atšķirība no uzkrājumu izmaiņām kredītu garantijām;

- ✓ pagaidu atšķirība no uzkrājumiem darbinieku atvaļinājumiem un obligātajām sociālās apdrošināšanas iemaksām.

**UIN ņemot vērā pagaidu atšķirības**

|                                          | <b>2012</b> | <b>2011</b>      |
|------------------------------------------|-------------|------------------|
| Peļņa pirms nodokļiem                    | 0           | 197073           |
| Pagaidu atšķirības                       | 0           | +168465          |
| Ar UIN apliekamā peļņa                   | 0           | 365538           |
| <b>UIN ņemot vērā atšķirības (dekl.)</b> | 0           | 54831            |
| Peļņa pēc nodokļiem                      | 0           | 142242           |
| <b>Atliktais UIN aktīvs</b>              | <b>0</b>    | <b>25270 (A)</b> |
| Peļņa pēc nodokļiem                      | 0           | 167512           |

**Piezīme Nr.11 (190 rinda) Dividendes par valsts kapitāla izmantošanu**

Pamatojoties uz MK 15.12.2009. Noteikumiem Nr.1471 „Kārtība, kādā tiek noteikta un ieskaitīta valsts budžetā izmaksājamā peļņas daļa par valsts kapitāla izmantošanu”, un ņemot vērā 25.11.2010 MK Grozījumus Nr.1074, tiek aprēķināta dividendēs izmaksājamā peļņas daļa par valsts kapitāla izmantošanu 90% apmērā no kapitālsabiedrības rīcībā palikušās tīrās peļņas. Par pārskata gadu tās netika aprēķinātas.

**3.Paskaidrojumi bilances posteņiem pēc stāvokļa uz 31.12.2012**

**Piezīme Nr.13 (bilances 040 rinda) Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi**

Bilancē visi pamatlīdzekļi un nemateriālie ieguldījumi ir uzrādīti to iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz LVL 150.00. Nolietojums ir aprēķināts aktīva lietderīgās izmantošanas laikā pēc lineārās metodes.

|                                        | <b>Kopā</b>  |
|----------------------------------------|--------------|
| <b>Sākotnējā vērtība</b>               |              |
| <b>Uz 31.12.2011</b>                   | <b>17304</b> |
| Iegādāts 2012                          | 538          |
| Likvidēts 2012                         | 66           |
| <b>Uz 31.12.2012</b>                   | <b>17776</b> |
| <b>Nolietojums</b>                     |              |
| <b>Uz 31.12.2011</b>                   | <b>11006</b> |
| Aprēķināts 2012.                       | 2273         |
| Izslēgts 2012.                         | 66           |
| <b>Uz 31.12.2012</b>                   | <b>13213</b> |
| <b>Bilances vērtība uz 31.12.2011.</b> | <b>6298</b>  |
| <b>Bilances vērtība uz 31.12.2012.</b> | <b>4563</b>  |

**Piezīme Nr.14 (bilances 090 rinda) Pamatlīdzekļu kustības pārskats**

|                                        | Datortehnika,<br>skaitļošanas ierīces,<br>sakaru līdzekļi | Automašīnas  | Pārējie<br>pamatlīdzekļi | Kopā         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------|
| <b>Sākotnējā vērtība</b>               |                                                           |              |                          |              |
| <b>Uz 31.12.2011.</b>                  | <b>6028</b>                                               | <b>22301</b> | <b>7969</b>              | <b>36298</b> |
| iegādāts 2012                          | 3031                                                      | -            | 748                      | 3779         |
| Likvidēts 2012                         | 262                                                       | -            | -                        | 262          |
| <b>Uz 31.12.2012</b>                   | <b>8797</b>                                               | <b>22301</b> | <b>8717</b>              | <b>39815</b> |
| <b>Nolietojums</b>                     |                                                           |              |                          |              |
| <b>Uz 31.12.2011.</b>                  | <b>3385</b>                                               | <b>20436</b> | <b>6835</b>              | <b>30656</b> |
| Aprēķināts 2012.                       | 1019                                                      | 1865         | 393                      | 3277         |
| Izslēgts 2012                          | 262                                                       | -            | -                        | 262          |
| <b>Uz 31.12.2012</b>                   | <b>4142</b>                                               | <b>22301</b> | <b>7228</b>              | <b>33671</b> |
| <b>Bilances vērtība uz 31.12.2011.</b> | <b>2644</b>                                               | <b>1865</b>  | <b>1133</b>              | <b>5642</b>  |
| <b>Bilances vērtība uz 31.12.2012</b>  | <b>4655</b>                                               | <b>0</b>     | <b>1489</b>              | <b>6144</b>  |

**Piezīme Nr.15 (bilances 190 rinda) Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā****Pārējie vērtspapīri (150 rinda)**

(LHVB hipotekārās ķīlu zīmes, LR obligācijas un LR parādzīmes)

Sabiedrībā vērtspapīri ir klasificēti kā līdz termiņa beigām turēti ieguldījumi. Visi procentu ienākumi ir iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Jebkuri realizētie zaudējumi vai guvumi arī ir iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uz pārskata gada beigām aprēķinātās, bet vēl nesaņemtās procentu summas apstiprina LHVB iesniegtie dati pēc stāvokļa uz 31.12.2012.

|                                                           | skaits       | Summa LVL         |
|-----------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| <b>Bilances vērtība vērtspapīriem kopā uz 31.12.2011.</b> | <b>10900</b> | <b>1091641.79</b> |
| Atsavināti vērtspapīri pēc nomināla 2012.gadā             | (10200)      | (1021641.79)      |
| <b>Bilances vērtība vērtspapīriem uz 31.12.2012.</b>      | <b>700</b>   | <b>70000</b>      |

LR parāda vērtspapīru portfeļa tirgus vērtība uz 31.12.2012 ir LVL 70350.14 (2011. gadā bija LVL 1122375.65), skat. piezīmi Nr.29.

**Piezīme Nr.15 (bilances 160 rinda) Kredītu fonda aizdevumi kredītiestādēm ELFLA un EZF pasākumiem**

|                                            | <b>2012</b>     | <b>2011</b>     |
|--------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                            | <b>LVL</b>      | <b>LVL</b>      |
| Izsniegtie aizdevumi ELFLA pasākumiem      | <b>15301062</b> | <b>14578638</b> |
| t.sk. Latvijas Hipotēku un zemes banka VAS | 10698901        | 10007789        |
| Latvijas Krājbanka LAS                     | 0               | 1747524         |
| Swedbank AS                                | 4602161         | 2823325         |
| Izsniegtie aizdevumi EZF pasākumiem        | <b>2530325</b>  | <b>2809633</b>  |
| t.sk. Latvijas Hipotēku un zemes banka VAS | 759686          | 817663          |
| Swedbank AS                                | 1770639         | 1991970         |
| <b>Izsniegtie aizdevumi kopā*</b>          | <b>17831387</b> | <b>17388271</b> |

\*Lai veicinātu kredītresursu pieejamību lauksaimniecības un lauku attīstības investīciju un zivsaimniecības attīstības investīciju projektiem, VAS „Lauku attīstības fonds” 2010.gadā aizdevumu piešķiršanai ir noslēdzis sadarbības līgumus ar 3 bankām – LHZB, Latvijas Krājbanka, Swedbank. 2012.gadā tika izsniegti 9 aizdevumi. Aizdevumi, kas izsniegti EUR valūtā, tika pārrēķināti pēc Latvijas Bankas kursa 1EUR - 0.702804LVL

Kredītu fonda aizdevuma LAS „Latvijas Krājbanka” neatmaksātā summa 1 710 881 LVL pārcelta uz posteni šaubīgie debitori.

**Piezīme Nr.15 (bilances 185rinda) Aizdevumi zemes iegādei**

|                                    | <b>2012</b> | <b>2011</b> |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Izsniegtie aizdevumi zemes iegādei | 1782603     | 0           |
|                                    |             |             |

**Piezīme Nr.16 (bilances 270 rinda) Krājumi kopā**

|                                                 | <b>2012</b> | <b>2011</b> |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Degviela automašīnu bākās uz 2012.g.31.decembri | 38          | 48          |

**Piezīme Nr.17 (bilances 330 rinda) Citi debitori**

Bilancē debitoru parādi uzrādīti neto vērtībā - no kopējās debitoru parādu summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem. Uzkrājumi tiek veidoti, ja pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

|                                                    | <b>2012</b> | <b>2011</b> |
|----------------------------------------------------|-------------|-------------|
| “Venden” par ķīlu                                  | 71          | 71          |
| Avansā samaksātie un pārmaksātie nodokļi           | 170405      | 106932      |
| LVL līgumu kredīti ar atmaksas termiņu pēc 2006.g. | 0           | 6           |

|                                                                                     |               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Šaubīgie kredīti ar atmaksu līdz 2006.g.                                            | 1544          | 1544          |
| Uzkrājumi šaubīgiem kredītiem                                                       | (1544)        | (1544)        |
| Šaubīgo aizdevumu un zaudēto naudas līdzekļu summas LAS Latvijas Krājbanka parādiem | 6205953       | 0             |
| Uzkrājumi šaubīgiem aizdevumiem un naudas līdzekļiem LAS Latvijas krājbanka         | (6205953)     | 0             |
| Debitori kopā                                                                       | 6377973       | 108553        |
| <b>Debitori bilances vērtībā</b>                                                    | <b>170476</b> | <b>107009</b> |

**Piezīme Nr.18 (bilances 340 rinda) - Nākamo periodu izmaksas**

Šajā bilances postenī uzrādīti izdevumi, kas attiecas uz nākamajiem periodiem – preses un nodokļu izmaiņu abonementu iegādei, automašīnu apdrošināšana, veselības apdrošināšanas polises, katalogi.

|                                    | 2012        | 2011        |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Automašīnu KASKO un OCTA           | 273         | 303         |
| Veselības apdrošināšanas polise    | 658         | 675         |
| Preses un likumu izmaiņu abonēšana | 271         | 870         |
| Pārējie                            | 255         | 0           |
| <b>Kopā:</b>                       | <b>1457</b> | <b>1848</b> |

**Piezīme Nr.19 (bilances 350 rinda) – Uzkrātie ieņēmumi - uz 31.12.2012. uzkrātie procenti komercbankās par termiņnoguldījumiem un vērtspapīriem.**

|                                                                   | 2012         | 2011         |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Par termiņnoguldījumiem LHZB uzkrātie un neizmaksātie %           | 0            | 8560         |
| Par termiņnoguldījumiem DNB banka uzkrātie un neizmaksātie %      | 1905         | 0            |
| Par termiņnoguldījumiem SEB bankā uzkrātie un neizmaksātie %      | 8171         | 583          |
| Par termiņnoguldījumiem Swedbank uzkrātie un neizmaksātie %       | 0            | 75           |
| Par termiņnoguldījumiem Citadele bankā uzkrātie un neizmaksātie % | 3999         | 4025         |
| Par vērtspapīriem uzkrātie un neizmaksātie % LHZB                 | 3159         | 25226        |
| KF izsniegto aizdevumu uzkrātie un neizmaksātie %                 | 2570         | 2842         |
| KF izsniegto aizdevumu uzkrātās un neizmaksātās pamatsummas       | 0            | 12214        |
| <b>Kopā</b>                                                       | <b>19804</b> | <b>53525</b> |

**Piezīme Nr.20 (bilances 400 rinda) - Naudas līdzekļi**

(Pielikumā LHZB, Latvijas Krājbankas, Citadele bankas, AS Swedbank un SEB bankas izziņas par norēķinu kontu un termiņnoguldījumu kontu stāvokli uz 31.12.2012.)

-28-

|                                             | 2012            | 2011            |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Kase                                        | 0               | 158             |
| Norēķinu konts LHZB                         | 14776           | 5558.50         |
| Termiņnoguldījumu % iemaksu konti LHZB      | 443             | 9447            |
| Termiņnoguldījumu konti LHZB                | 2200000         | 4620000         |
| Norēķinu konts SEB banka                    | 8121            | 31295           |
| Termiņnoguldījumu konti SEB banka           | 3100000         | 1000000         |
| Norēķinu konts Latvijas Krājbanka LAS**     | 0               | 4445631         |
| Norēķinu konts Citadele bankā               | 2756            | 121001          |
| Termiņnoguldīj. un krājkonti Citadele banka | 4201139         | 4050000         |
| Norēķinu konts AS Swedbank                  | 1760            | 3986            |
| Termiņnoguldījumu konti AS Swedbank         | 0               | 200000          |
| Norēķinu konts DNB banka                    | 5               | 0               |
| Termiņnoguldīj. un krājkonti DNB banka      | 2112417         | 0               |
| KF Norēķinu konts Valsts Kasē*              | 8331900         | 13051876        |
| t.sk. ELFLA pasākumiem                      | 6572573         | 11292550        |
| EZF pasākumiem                              | 1759327         | 1759326         |
| KF LVL norēķinu konts LHZB                  | 747453          | 112707          |
| KF EUR norēķinu konts LHZB*                 | 2855929         | 888575          |
| Zemes programmas norēķinu konts LHZB        | 7737            | 0               |
| <b>Kopā:</b>                                | <b>23584435</b> | <b>28540234</b> |

Nauda un tās ekvivalenti sastāv no VAS „Lauku attīstības fonds” komercbankās atvērto tekošo kontu atlikumiem un ilgtermiņa noguldījumiem. Noteikumi sabiedrības statūtos paredz brīvos naudas līdzekļus izvietot termiņnoguldījumos un vērtspapīros.

2012.gada 31.decembrī spēkā bija 21 termiņnoguldījums (noslēgti līgumi), no kuriem 5 termiņnoguldījumi izvietoti VAS Latvijas Hipotēku un Zemes bankā (LHZB), 7 noguldījumi AS Citadele bankā, 4 noguldījums AS SEB bankā un 5 noguldījums AS DNB banka.

\*Norēķinu konts Valsts Kasē - Kredītu Fonda līdzekļi, kas ir valsts un Eiropas Savienības atbalsts lauku attīstībai (ELFLA) un zivsaimniecības attīstībai (EZF), paredzēti kredītu izsniegšanai finanšu starpniekiem – komercbankām, ārvalstu banku filiālēm un krājaizdevu sabiedrībām.

\*KF eiro norēķinu konts LHZB – naudas līdzekļi EUR valūtā pārrēķināti latos pēc Latvijas Bankas kursa 1EUR=0.702804LVL.

\*\*LAS Latvijas krājbanka norēķinu kontā zaudētie līdzekļi summā 4 445 631 LVL pārceļti uz posteni Šaubīgie debitori (piezīme nr. 17., bilances 330. rinda).

#### **Piezīme Nr.21 (bilances 430 rinda) – Pamatkapitāls**

|               | 2012            | 2011            |
|---------------|-----------------|-----------------|
| Daļu kapitāls | 11500000        | 10850000        |
| <b>Kopā</b>   | <b>11500000</b> | <b>10850000</b> |

| Daļu īpašnieki uz 31.12.2012 | Daļas    | %   | LVL      |
|------------------------------|----------|-----|----------|
| LR Zemkopības ministrija     | 11500000 | 100 | 11500000 |

Sabiedrības pamatkapitāls ir vienpadsmit miljoni pieci simti tūkstoši latu, ko veido vienpadsmit miljoni pieci simti tūkstoši akcijas. Visas akcijas ir vārda akcijas, dematerializētas akcijas. Katras akcijas nominālvērtība ir viens lats. VAS Lauku attīstības fonds akciju turētājs ir Zemkopības ministrija.

**Piezīme Nr.22 (bilances 500 rinda) – Statūtos noteiktās rezerves un pārējās rezerves**

Sabiedrība veido rezervi, kuras līdzekļi nepieciešamības gadījumā tiktu izmantoti kredītu garantiju saistību izpildei.

|                                                      | 2012           | 2011           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Dibināšanas līdzekļi                                 | 713566         | 713566         |
| Privatizācijas fonda līdzekļi                        | 846834         | 846834         |
| Līdzekļi no mantas konfiskācijas                     | 185410         | 185410         |
| Pašu līdzekļi (ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem)  | 831884         | 831884         |
| Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa                    | 326247         | 312023         |
| Pārējās rezerves – ZM piešķirtie līdzekļi garantijām | 57114          | 57114          |
|                                                      |                |                |
| <b>Kopā:</b>                                         | <b>2961055</b> | <b>2946831</b> |

**Piezīme Nr.23 (bilances 510 rinda) – Nesadalītā peļņa (zaudējumi)**

Sabiedrības peļņa, ko aprēķināja par 2011.gadu – Ls 14224, saskaņā ar akcionāru sapulces lēmumu 14.03.2012 (Protokols Nr.1) tika ieskaitīta sabiedrības statūtos noteiktajās rezervēs.

Par pārskata periodu ir aprēķināti zaudējumi summā LVL 5828408 un bilancē uz 31.12.2012. ir uzrādīti kā pārskata gada nesadalītā peļņa (zaudējumi).

**Piezīme Nr.24 (bilances 570 rinda) – Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, kad sabiedrībai pastāv saistības kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešami resursi un šo saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

Uzkrājumi šaubīgām garantijām aprēķināti, pamatojoties uz sabiedrībā izstrādāto Risku vadības un kontroles sistēmu, izvērtējot aizdevumu kavētās dienas un garantiju atlikumus. Pamatojoties uz banku izziņām par šaubīgiem kredītiem 2012. gadā uzkrājumi tika izveidoti 48 šaubīgām kredītu garantijām par summu LVL 978731, no uzkrājumiem tika arī izslēgtas kredītu garantiju summas, ko samaksāja par garantiju saistību izpildi LVL 209754 un tās, kuras vairs nav atzītas par šaubīgām par summu LVL 1035270.

| Uzkrājuma veids                          | Apjoms uz<br>31.12.2011. | Palielinājums<br>2012.g. | Samazinājums<br>2012.g. | Apjoms uz<br>31.12.2012. |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Uzkrājumi šaubīgām<br>kredītu garantijām | 1789872                  | 978731                   | 1245024                 | 1523579                  |
| t.sk.-saistību izpilde                   | x                        | x                        | 209754                  | x                        |
| -izslēgts no<br>uzkrājumiem              | x                        | x                        | 1035270                 | x                        |
| - izveidots 2012.gadā                    | x                        | 978731                   | x                       | x                        |
| Uzkrājumi darbinieku<br>atvaļinājumiem   | 4587                     | 0                        | 4587                    | 0                        |
| Uzkrājumi d/devēja<br>soc.iemaksām       | 930                      | 0                        | 930                     | 0                        |
| <b>Uzkrājumi kopā</b>                    | <b>1795389</b>           | <b>978731</b>            | <b>1250541</b>          | <b>1523579</b>           |

**Uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem (ārpusbilances postenis)**

| Uzkrājuma veids                                                                                         | Apjoms uz<br>31.12.2011. | Palielinājums<br>2012.g. | Samazinājums<br>2012.g. | Apjoms uz<br>31.12.2012. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Uzkrājumi šaubīgiem<br>aizdevumiem,<br>uzkrātiem procentiem<br>un pamatsummām LAS<br>Latvijas Krājbanka | 0                        | 1760322*                 | 0                       | 1760322                  |
| Uzkrājumi zaudētiem<br>naudas līdzekļiem LAS<br>Latvijas Krājbanka                                      | 0                        | 4445631                  | 0                       | 4445631                  |
| <b>Kopā:</b>                                                                                            | <b>0</b>                 | <b>6205953</b>           | <b>0</b>                | <b>6205953</b>           |

\*t. skaitā parādu summām par ilgtermiņa aizdevumiem - 1710881 LVL;  
uzkrātajiem procentiem – 584 LVL un uzkrātajām pamatsummām – 48857  
LVL.

**Piezīme Nr.25 (bilances 730 rinda) – Ilgtermiņa kreditori**

|                                                | <b>2012</b>     | <b>2011</b>     |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| KF līdzekļi <b>ELFLA</b> pasākumiem            | 26423069        | 26423069        |
| KF līdzekļi <b>EZF</b> pasākumiem              | 5000000         | 5000000         |
| KF izsniegto aizdevumu atmaksātā naudas cena** | 108366          | 35941           |
| <b>Kredītu Fonda līdzekļi kopā*</b>            | <b>31531435</b> | <b>31459010</b> |
| Aizņēmums zemes iegādes kredītiem              | 1782615         | 0               |
| <b>Kopā:</b>                                   | <b>33314050</b> | <b>31459010</b> |

\*Pamatojoties uz 20.07.2010 MK noteikumiem Nr.664 „Kārtība, kādā tiek administrēts un uzraudzīts valsts un Eiropas Savienības atbalsts lauksaimniecībai, lauku un zivsaimniecības attīstībai, izveidojot Kredītu fondu 2010.gada septembrī

VAS „Lauku attīstības fonds” Kredītu fonda pārvaldībai ir saņēmis ELFLA līdzekļus 26423069 latu apmērā un EZF līdzekļus 5000000 latu apmērā.

\*\*Kredītu fonda aizdevumu atmaksātā naudas cena tiek novirzīta atkārtotām finanšu darbībām.

**Piezīme Nr.26 (bilances 740 rinda) – Norēķini ar valsts budžetu par nodokļiem**

| Nodokļa veids                                     | Atlikums 31.12.2011 |           | Aprēķināts 2012.gadā | t. sk. kavējuma naudas | Samaksāts 2012.gadā | Atlikums uz 31.12.2012 |           |
|---------------------------------------------------|---------------------|-----------|----------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------|
|                                                   | pārmaksa            | parāds    |                      |                        |                     | parāds                 | pārmaksa  |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 263.18              | 5061.99   | 25278.83             | 0.03                   | 30123.43            | 0                      | 45.79     |
| Iedzīvotāju ienākuma nodoklis                     | 166.87              | 41.20     | 21119.11             | 0.57                   | 21705.38            | 0                      | 711.94    |
| Nodoklis par valsts kapitāla daļu izmantošanu     | 0                   | 128018.00 | 0                    | 0                      | 128018.00           | 0                      | 0         |
| Uzņēmumu ienākuma nodoklis                        | 101579.18           | 0         | 0                    | 0                      | 68068.0             | 0                      | 169647.18 |
| Kopā                                              | 102009.23           | 133121.19 | 46397.94             | 0.60                   | 247914.81           | 0                      | 170404.91 |

| Tai skaitā:      | 2012      | 2011      |
|------------------|-----------|-----------|
| Nodokļu pārmaksa | 170404.91 | 102009.23 |
| Nodokļu parāds   | 0         | 133121.19 |

**Piezīme Nr.27 (bilances 750 rinda) – Uzkrātās saistības**

|                                                 | 2012 | 2011 |
|-------------------------------------------------|------|------|
| SIA Lattelekom BPO par 2011.g.decembri          | 0    | 230  |
| Latvijas Mobilais telefons par 2012.g.decembri  | 57   | 58   |
| Latvian Intelligent Systems par 2012.g.decembri | 196  | 196  |
| SIA Augstceltne par 2011.g.decembri             | 0    | 40   |

|                             |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|
| SIA VBC par 2011.g.decembri | 0          | 90         |
| Pārējie                     | 10         | 0          |
| <b>kopā</b>                 | <b>263</b> | <b>614</b> |

Saistības ir īstermiņa, tās radušās parastā darbības cikla laikā un nav būtiskas. Šajā postenī uzrādīti izdevumi par 2012.gada decembri, par ko rēķins ir saņemts 2013.g.janvāra mēnesī. Par šīm saistībām norēķinus veic nākamajā mēnesī pēc pārskata perioda datuma.

|                                                     |             |             |
|-----------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Piezīme Nr.28 Nodarbināto skaits</b>             | <b>2012</b> | <b>2011</b> |
| Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā | 7           | 6.5         |

Sabiedrībā faktiskais nodarbināto skaits uz 31.12.2012. – 8 darbinieki, no kuriem 1 ir valdes loceklis.

#### **Piezīme Nr.29 Finanšu risku pārvaldība**

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir nauda un ilgtermiņa noguldījumi. Fonds kontrolē savu likviditātes risku, uzturot noteiktu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

Fonds ir pakļauts kredītriskam saistībā ar izsniegtajām garantijām, līdzekļu ieguldījumu vērtspapīros un pieprasījuma noguldījumos kredītiestādēs. Fonds kontrolē savu kredītrisku saistībā ar izsniegtajām garantijām, pastāvīgi izvērtējot garantiju saņēmēju parādu atmaksas vēsturi kredītiestādēm.

#### **Patiesā vērtība**

Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību, izņemot ilgtermiņa ieguldījumus LR valsts obligācijās un hipotekārajās ķīlu zīmēs.

Tā kā sabiedrībā ilgtermiņa finanšu ieguldījumus klasificē kā līdz termiņa beigām turētus ieguldījumus, tad pēc līguma, termiņam beidzoties emitents atmaksā vērtību, kas atbilst jau iegādes brīdī noteiktajai nomināla vērtībai. Līdz ar to šī vērtības palielināšanās sabiedrībai nav būtiska.

| <b>Finanšu aktīvi</b>                                        |                                     | <b>2012</b>          | <b>2011</b>              |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|
|                                                              |                                     | <b>LVL</b>           | <b>LVL</b>               |
| Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi LR valsts obligācijās         | Patiesā vērtība<br>Balances vērtība | 73509.13<br>70000.00 | 75486.92<br>70000.00     |
| Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi LHZB hipotekārajās ķīlu zīmēs | Patiesā vērtība<br>Balances vērtība | 0<br>0               | 1046888.73<br>1021641.79 |
| Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi LR valsts parādzīmēs          | Patiesā vērtība<br>Balances vērtība | 0<br>0               | 0<br>0                   |
| <b>Kopā</b>                                                  | Patiesā vērtība                     | <b>73509.13</b>      | <b>1122375.65</b>        |

|  |                  |          |            |
|--|------------------|----------|------------|
|  | Bilances vērtība | 70000.00 | 1091641.79 |
|--|------------------|----------|------------|

### Piezīme Nr.30 Ārpusbilances saistības

Garantijas tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības. Fonda izstrādātā Risku vadības un kontroles sistēmas metodika nosaka garantiju saistību segumu. Ja izmaksā garantijas kompensāciju, tad garantiju izslēdz no ārpusbilances saistībām.

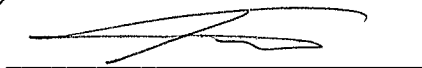
Ārpusbilances saistības – kredītu garantijas, kas bija spēkā uz 31.12.2012.

|                                             | 2012            | 2011            |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Aizņēmēji (skaits)                          | 784             | 908             |
| <b>Kredītu garantijas kopā (LVL), t.sk.</b> | <b>28471280</b> | <b>29645986</b> |
| VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka        | 8249029         | 11020253        |
| AS SEB banka                                | 11543270        | 10700556        |
| AS Swedbank                                 | 3508498         | 3168420         |
| AS Citadele banka                           | 3210400         | 2277187         |
| AS Latvijas Krājbanka                       | 344411          | 1131979         |
| AS DnB NORD Banka                           | 1211887         | 743966          |
| AS Ge Money Bank                            | 263179          | 603625          |
| „Nordea Bank Finland Plc” Latvijas filiāle  | 140606          | 0               |

Rīgā, 2013.gada

20. februārī

Valdes loceklis



A. Ābele

VAS „Lauku attīstības fonds”  
Reģ.Nr.40003227583

ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMU KUSTĪBAS PĀRSKATS 2012.gadā

Mēra vienība: LVL

| Nr.<br>p.<br>k | Ilgtermiņa ieguldījumu veids                    | Sākotnējā vērtība |                                      |                           |                                                              | Nolietojums (vērtības norakstījumi) |                      |                                            |                                                   | Atlikusī vērtība                                             |                   |                   |                   |
|----------------|-------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                |                                                 | Uz<br>01.01.2012  | Iegāde un<br>izgatavoša<br>na<br>(+) | Pārvērtēš<br>ana<br>(+,-) | Pārvietoš<br>ana un<br>izņemšan<br>a no<br>darbības<br>(+,-) | Uz<br>31.12.<br>2012                | Uz<br>01.01.<br>2012 | Aprēķin<br>āts<br>pārskat<br>a gadā<br>(+) | Korek<br>tūras<br>(pārvi<br>etoša<br>na)<br>(+,-) | Izslēgts<br>sakarā ar<br>izņemšan<br>u no<br>darbības<br>(-) | Uz 31.12.<br>2012 | Uz 01.01.<br>2012 | Uz 31.12.<br>2012 |
| I.             | Nemateriālie ieguldījumi (kopā),<br>t.sk.       | 17304             | 538                                  | X                         | -66                                                          | 17776                               | 11006                | 2273                                       |                                                   | -66                                                          | 13213             | 6298              | 4563              |
|                | datorprogrammas                                 | 17304             | 538                                  | X                         | -66                                                          | 17776                               | 11006                | 2273                                       |                                                   | -66                                                          | 13213             | 6298              | 4563              |
| II.            | Pamatlīdzekļi (kopā),<br>t.sk.                  | 36298             | 3779                                 | -                         | -262                                                         | 39815                               | 30656                | 3277                                       |                                                   | -262                                                         | 33671             | 5642              | 6144              |
|                | 1. datortehnika,<br>skaitļoš.tehn.,sakaru līdz. | 6028              | 3031                                 | -                         | -262                                                         | 8797                                | 3385                 | 1019                                       |                                                   | -262                                                         | 4142              | 2644              | 4655              |
|                | 2. automašīnas                                  | 22301             | -                                    | -                         | -                                                            | 22301                               | 20436                | 1865                                       | -                                                 | -                                                            | 22301             | 1865              | 0                 |
|                | 3. pārējie pamatlīdzekļi                        | 7969              | 748                                  | -                         | -                                                            | 8717                                | 6835                 | 393                                        |                                                   | -                                                            | 7228              | 1133              | 1489              |
| III            | Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi<br>(kopā),t.sk.  | 18479912          | 6529498                              | -                         | -5325420                                                     | 19683990                            | -                    |                                            |                                                   |                                                              | -                 | 18479912          | 19683990          |
|                | Vērtspapīri                                     | 1091641           | 0                                    | -                         | -1021641                                                     | 70000                               | -                    |                                            |                                                   |                                                              | -                 | 1091641           | 70000             |
|                | 1. hipot.kīlu zīmes                             | 1021641           | 0                                    | -                         | -1021641                                                     | 0                                   | -                    |                                            |                                                   |                                                              | -                 | 1021641           | 0                 |
|                | 2. obligācijas                                  | 70000             | 0                                    | -                         | 0                                                            | 70000                               | -                    |                                            |                                                   |                                                              | -                 | 70000             | 70000             |
|                | KF Aizdevumi kopā                               | 17388271          | 4719976                              | -                         | -4276860                                                     | 17831387                            | -                    |                                            |                                                   |                                                              | -                 | 17388271          | 17831387          |
|                | Aizdevumi zemes iegādei                         | 0                 | 1809522                              | -                         | -26919                                                       | 1782603                             | -                    |                                            |                                                   |                                                              | -                 | 0                 | 1782603           |
|                |                                                 |                   |                                      |                           |                                                              |                                     |                      |                                            |                                                   |                                                              |                   |                   |                   |
|                | Kopā ilgtermiņa ieguldījumi                     | 18533514          | 6533815                              | -                         | -5325748                                                     | 19741581                            | 41662                | 5550                                       |                                                   | -328                                                         | 46884             | 18491852          | 19694697          |

Valsts akciju sabiedrības  
„Lauku attīstības fonds”  
valdes loceklis

A. Ābele

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

**VAS „Lauku attīstības fonds” akciju turētājam  
LR Zemkopības ministrijai.**

**Ziņojums par VAS „Lauku attīstības fonds” 2012.gada finanšu  
pārskatu**

Mēs esam veikuši pievienotā VAS „Lauku attīstības fonds” (reģistrēta LR UR Komercreģistrā 2004.gada 01.oktobrī ar Nr.40003227583) 2011.gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata, kas atspoguļots no 4. līdz 33. lappusei, revīziju. Revidētais finanšu pārskats ietver 2012.gada 31.decembra bilanci, 2012.gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un naudas plūsmas pārskatu, kā arī nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju pielikumā.

*Vadības atbildība par finanšu pārskata sagatavošanu.*

Vadība ir atbildīga par šī finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu, kā arī par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai nodrošinātu finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības, sagatavošanu.

*Revidenta atbildība.*

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz mūsu veikto revīziju, izsakām par šo finanšu pārskatu. Mēs veicām revīziju saskaņā ar Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums jāievēro ētikas prasības un jāplāno un jāveic revīzija tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskatā nav būtisku neatbilstību.

Revīzija ietver procedūras, kas tiek veiktas, lai iegūtu revīzijas pierādījumus par finanšu pārskatā uzrādītajām summām un atklāto informāciju. Procedūras tiek izvēlētas, pamatojoties uz revidenta profesionālu vērtējumu, ieskaitot krāpšanas vai kļūdu izraisītu būtisku neatbilstību riska novērtējumu finanšu pārskatā. Veicot šo riska novērtējumu, revidents ņem vērā iekšējo kontroli, kas izveidota, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu, ar mērķi noteikt apstākļiem piemērotas revīzijas procedūras, bet nevis lai izteiktu atzinumu par kontroles efektivitāti. Revīzija ietver arī pielietoto grāmatvedības principu un vadības veikto grāmatvedības aplēšu pamatotības izvērtējumu, kā arī finanšu pārskata vispārējā izklāsta izvērtējumu.

Uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi ir pietiekami un atbilstoši mūsu revīzijas atzinuma izteikšanai.

*Atzinums.*

Mūsaprāt, iepriekš minētais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par VAS „Lauku attīstības fonds” finansiālo stāvokli 2012.gada 31.decembrī, kā arī par tās finanšu rezultātiem un naudas plūsmām 2012.gadā saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu.

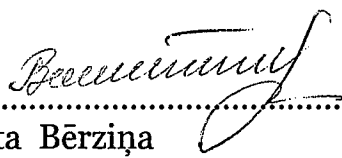
**Ziņojums par vadības ziņojuma atbilstību.**

Mēs esam iepazinušies arī ar vadības ziņojumu par 2012.gadu, kas atspoguļots pievienotā 2012.gada pārskatā no 4. līdz 8. lappusei, un neesam atklājuši būtiskas neatbilstības starp šajā vadības ziņojumā un 2012.gada finanšu pārskatā atspoguļoto finanšu informāciju.

SIA “BILANCE - 2”

Zvērinātu revidentu komercsabiedrība

Licence Nr.167

  
.....  
Biruta Bērziņa  
Atbildīgā zvērinātā revidente  
Sertifikāta Nr.19  
Valdes locekle



Rīga, Latvija

2013.gada 04.03.....

**Valsts akciju sabiedrība  
"Lauku attīstības fonds"**

Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981, tālr.67509178, fakss 67509179  
Reģistrācijas Nr.40003227583

**akcionāru kārtējās sapulces  
protokols Nr.1**

2013.gada 20.martā  
Rīgā, Republikas laukumā 2

Sapulces norises vieta un laiks – Valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds” (610.kab),  
plkst.11<sup>00</sup>

Sapulcē piedalās:

1. Jānis Šnore – valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds" valsts kapitāla daļu turētāja pārstāvis, Zemkopības ministrijas Budžeta un finanšu departamenta direktors;
2. Valentīna Lukaševiča- Zemkopības ministrijas atbildīgā darbiniece, Zemkopības ministrijas Juridiskā departamenta direktora vietniece.
3. Aivis Ābele – valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds" valdes loceklis;
4. Juris Malaševskis - valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds" grāmatvedis

Valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds":

- 1) parakstītais pamatkapitāls Ls 11 500 000;
- 2) apmaksātais pamatkapitāls Ls 11 500 000;
- 3) balsstiesīgais pamatkapitāls Ls 11 500 000.

Sapulci vada: Jānis Šnore.

Protokolē: Valentīna Lukaševiča

Akcionāru sapulces darba kārtībā izskatāmie jautājumi:

1. Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” 2012.gada pārskata apstiprināšana;
2. Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšana;
3. Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” darbības stratēģijas 2013.gadam apstiprināšana;
4. Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” finanšu līdzekļu pārvaldības un ieguldīšanas kārtības saskaņošana;
5. Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” iedalījums;
6. Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” valdes locekļa prēmēšana;

„Latvijas Krājbanka” kopumā ir LVL 1 865 726.96. Lai atgūtu vismaz daļu no minētajiem Kredītu fonda līdzekļiem, izmantojot Kredītiestāžu likumā noteikto tranzītkredītu definīciju, notiek pārrunas ar iesaistītajām pusēm par iespēju pārcelt šos aizdevumus uz citām kredītiestādēm.

Kopš 2012.gada jūnija Fonds, sadarbībā ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 29.maija noteikumiem Nr.381 „Valsts atbalsta lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai piešķiršanas kārtība” sekmīgi nodrošina aizdevumu izsniegšanu lauku uzņēmējiem lauksaimniecības zemes iegādei. Šai aktivitātē līdz 2012.gada 31.decembrim Fonds bija izvērtējis dokumentus un pieņēmis lēmumus par aizdevumu piešķiršanu 59 aizdevumiem par kopējo summu LVL 2 260 393. No šiem aizņēmējiem līdz 31.decembrim Fondā tika saņemti 52 parakstīti aizdevuma līgumi un tiem tika izsniegti 44 aizdevumi, t.sk. aizdevumu daļas par kopējo summu LVL 1 809 522.

Vērtējot Fonda finanšu darbības rezultātus, var teikt, ka Fonds 2012.gadā ir darbojies sekmīgi. Salīdzinot ar 2011.gadu, pārskata periodā Fonda pamatdarbības ieņēmumi palielinājušies par 11%. Fonda peļņa pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem pārskata periodā sastādīja LVL 319 435. Pēc uzkrājumu veidošanas (samazināšanas) šaubīgajām izsniegto kredītu garantijām par summu LVL 58 110 (ieņēmumu no uzkrājumu samazināšanas pārsniegums par uzkrājumu veidošanas izmaksām) Fonda peļņa atskaites periodā sastādīja LVL 377 545.

Diemžēl, ņemot vērā straujo noguldījumu likmju kritumu 2012.gadā, kā arī negūtos procentu ieņēmumus no LAS „Latvijas Krājbanka” esošajiem noguldījumiem, Fonda ieņēmumi no noguldījumu procentu ieņēmumiem pēdējā gada laikā būtiski samazinājās. Kā Fonda zaudējumi, iespējams, tiks uzskaitīti arī Kredītu fonda izsniegtie aizdevumi LAS „Latvijas Krājbanka” klientiem aptuveni 1,8 miljonu latu apmērā, par kuru daļēju atgūšanu un pārcelšanu uz citu kredītiestādi norit pārrunas, taču pastāv iespēja, ka, labākajā gadījumā, atgūta tiks tikai daļa no šiem aizņēmumiem. Rezultātā, izveidojot uzkrājumus LAS „Latvijas Krājbanka” nedrošajiem parādiem un iespējami zaudētajiem naudas līdzekļiem, Fonda zaudējumi pēc visu uzkrājumu veidošanas pārskata gada beigās sastādīja LVL 5 828 408, bet Fonda pašu kapitāls sastādīja LVL 8 632 647.

Fonda 2012.gada pārskats ir izskatīts un akceptēts Fonda valdes 2013.gada 20.februāra sēdē.

Ir saņemts arī pozitīvs revidenta slēdziens.

Valdes loceklis iesaka akcionāru sapulcei Fonda 2012. gada pārskatu apstiprināt.

### **Nolemj:**

Ievērojot Gada pārskata likuma 3. un 4. pantu, likumu „Par grāmatvedību”, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 76.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā 2013.gada 1.marta saskaņojumu paziņojumam par akcionāru kārtējās sapulces sasaukšanu,

**apstiprināt** valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” 2012.gada pārskatu (1.pielikums).

Lai nodrošinātu drošu un efektīvu Fonda finanšu līdzekļu pārvaldību, ir izstrādāta valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” finanšu līdzekļu pārvaldības un ieguldīšanas kārtība, kuru nepieciešamas saskaņot ar Fonda kapitāldaļu turētāju, saskaņojot to akcionāru pilnsapulcē.

**Nolemj:**

**saskaņot** Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” finanšu līdzekļu pārvaldības un ieguldīšanas kārtību (3.pielikums).

**5.§**

**Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” iedalījums**

Par sapulcē izskatāmo jautājumu ziņo valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” valsts kapitāla daļu turētāja pārstāvis Jānis Šnore:

Saskaņā ar Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr.311 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību kapitālsabiedrību valdes locekļu skaitu, padomes un valdes locekļa, pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja un atbildīgā darbinieka atlīdzību” 4.punktu, reizi gadā pēc gada pārskata apstiprināšanas ir jānosaka Fonda iedalījums noteiktai grupai, valdes locekļu skaits un to mēnešalga.

Lai noteiktu Fonda iedalījumu atbilstošajai grupai ir jāņem vērā, ka Fonda :

- 1) vidējais darbinieku skaits 2012. gadā bija 7 darbinieki (t.sk. valdes loceklis)
- 2) bilances kopsumma uz 31.12.2012 LVL 43 470 908
- 3) neto apgrozījums – LVL 202 380.

Atbilstoši šiem kritērijiem un iepriekš minētajiem Ministru kabineta noteikumiem Fonds atbilst kapitālsabiedrības iedalījuma grupai „maza”. Esošais valdes locekļu skaits ir atbilstošs Ministru kabineta noteiktajām prasībām un kapitālsabiedrības iedalījumam.

**Nolemj:**

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 76. panta pirmās daļas 3. punktu, 96.panta otro daļu, kā arī ievērojot Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr.311 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību kapitālsabiedrību valdes locekļu skaitu, padomes un valdes locekļa, pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja un atbildīgā darbinieka atlīdzību” 3.,4.,5.,6. un 7.punktu, kā arī ņemot vērā 2013.gada 1. marta saskaņojumu paziņojumam par akcionāru kārtējās sapulces sasaukšanu;

**iedalīt** valsts akciju sabiedrību „Lauku attīstības fonds” kapitālsabiedrību iedalījuma grupā „maza”.

**6.§**

**Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” valdes locekļa prēmēšana**

Par sapulcē izskatāmo jautājumu ziņo valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” valdes loceklis A.Ābele:

Ņemot vērā to, ka Fondam nav nodokļu parādu un peļņa nav bijusi, bet zaudējumi plānoti, ņemot vērā LAS „Latvijas Krājbanka” maksātnespēju un bankrotu, kā arī ņemot

piemaksu, prēmiju, pabalstu, kompensāciju, atvaļinājuma naudu un citu sociālo garantiju izmaksu Fondā strādājošiem.

**Nolemi:**

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 76.panta trešo daļu,

**saskanot** valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” atlīdzības kārtību (4.pielikums).

**9.§**

**Valsts akciju sabiedrības “Lauku attīstības fonds” revidenta iecelšana un atlīdzības noteikšana**

Par sapulcē izskatāmo jautājumu ziņo valsts akciju sabiedrības “Lauku attīstības fonds” valsts kapitāla daļu turētāja pārstāvis Jānis Šnore:

Ir saņemta zvērinātas revidentes Māras Maldupas rakstveida apņemšanās veikt sabiedrības 2013.gada pārskata revīziju.

**Nolemi:**

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 76. panta pirmās daļas 3. punktu un pirmās daļas 8<sup>1</sup> punktu,

**iecelt** sabiedrību ar ierobežotu atbildību „ZR” (reģ.nr.43603008961), kuru pārstāv tās valdes locekle, zvērināta revidente Māra Maldupa (sertifikāta Nr.19) par valsts akciju sabiedrības “Lauku attīstības fonds” revidenti, un noteikt samaksu par 2013.gada pārskata revīziju LVL 1400.00, pievienojot vēl 21% PVN, jeb LVL 294.00, kas kopā sastāda LVL 1694.00.

Valdes loceklim nav iebildumu par sapulces norises gaitu un pieņemtajiem lēmumiem.

Sapulci slēdz plkst. 12<sup>30</sup>

Sapulci vadīja

J.Šnore

Sapulci protokolēja

V.Lukaševiča