

VAS „Lauku attīstības fonds”

slēguma finanšu pārskats

uz 31.03.2015

Saturs

	Lpp.
Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Naudas plūsmas pārskats	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Finanšu pārskata pielikums	12
Revidenta ziņojums	31

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	<i>VAS "Lauku attīstības fonds"</i>
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>Valsts akciju sabiedrība</i>
Saimnieciskās darbības veids	<i>NACE 2.red. 66.19</i>
UR reģistrācijas Nr., vieta un datums	<i>40003227583, Rīga, 1994. gada 11. novembrī</i>
Juridiskā adrese	<i>Doma laukums 4, Rīga, LV-1977</i>
Pasta (biroja) adrese	<i>Doma laukums 4, Rīga, LV-1977</i>
Vadītājs	<i>Aivis Ābele</i>
Valdes loceklis	<i>Aivis Ābele, valdes loceklis līdz 15.04.2015</i>
Prokūrists	<i>Inga Gaišonoka līdz 15.04.2015.</i>
Pārskata periods	<i>01.01.2015. – 31.03.2015.</i>
Ziņas par mātes sabiedrību	<i>AS „Attīstības finanšu institūcija”</i>
Juridiskā adrese	<i>Doma laukums 4, Rīga, LV-1977</i>
Līdzdalības daļa kapitālā:	<i>100% akciju kapitāls</i>
Revidenti	<i>SIA Revīzija un vadības konsultācijas Dārzaugļu iela 1-107, Rīga, LV-1012 Licences Nr. 79</i>

Kapitāla daļu turētājs un kapitāla daļu turētāja pārstāvis

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” (turpmāk - Sabiedrība) 100% valsts kapitāla daļu turētājs no 2014. gada 11. septembra ir AS „Attīstības finanšu institūcija”.

Saskaņā ar 2014. gada 28. oktobrī noslēgto Reorganizācijas līgumu Pievienojamās sabiedrības ar 2015. gada 1. aprīli nodod Iegūstošai sabiedrībai AS “Attīstības finanšu institūcija” visu mantu, kā arī nodod un Iegūstošā sabiedrība pārņem visas tiesības un saistības pret trešajām personām. Katra Pievienojamā sabiedrība sagatavo slēguma finanšu pārskatu uz 2015. gada 31. martu, ievērojot darbības turpināšanas principu.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistra lēmumu Nr.6-12/64519 no komercreģistra 2015. gada 15. aprīlī izslēgtas komercsabiedrības Valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds”, komercsabiedrība Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Latvijas Garantiju aģentūra” un komercsabiedrība Valsts akciju sabiedrība „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum”. Vienlaicīgi 2015. gada 15. aprīlī komercreģistrā izdarīts ieraksts par reorganizāciju – apvienošanu, pievienojot komercsabiedrībai akciju sabiedrībai „Attīstības finanšu institūcija” komercsabiedrību Valsts akciju sabiedrību „Lauku attīstības fonds”, komercsabiedrību Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Latvijas Garantiju aģentūra” un komercsabiedrību Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum”.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistra 15.04.2015. lēmumu Nr.6-12/65454 firma mainīta no Akciju sabiedrība „Attīstības finanšu institūcija” uz Akciju sabiedrība „Attīstības finanšu institūcija Altum”.

Normatīvajos aktos paredzētos kapitāla daļu turētāja lēmumus pieņem kapitāla daļu turētāja pārstāvis:

- No 2014. gada 16.septembra līdz 2015.gada 28.janvārim - Rolands Paņķo – AS „Attīstības finanšu institūcija” valdes priekšsēdētājs.
- No 2015.gada 28.janvāra līdz 2015. gada 15. aprīlim Jēkabs Krieviņš – AS „Attīstības finanšu institūcija” valdes loceklis.
- No 2015.gada 16.aprīļa - Rolands Paņķo – AS „Attīstības finanšu institūcija Altum” valdes priekšsēdētājs.
- No 2015.gada 16.aprīļa - Jēkabs Krieviņš – AS „Attīstības finanšu institūcija Altum” valdes loceklis.
- No 2015.gada 16.aprīļa – Juris Vaskāns - AS „Attīstības finanšu institūcija Altum” valdes loceklis.

Vadības ziņojums

Darbības veids

Valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds” ir izveidota 1994. gadā ar Ministru kabineta 1994. gada 18. oktobra rīkojumu Nr.457 kā bezpeļņas organizācija, bet ar Ministru kabineta 2004. gada 28. jūlija rīkojumu Nr.533 tā pārveidota par kapitālsabiedrību un ar 2004. gada 1. oktobri reģistrēta komercreģistrā. Sabiedrības 100% kapitāla daļu turētājs ir AS „Attīstības finanšu institūcija”.

Sabiedrības darbības veids ir „Citas finanšu pakalpojumus papildinošas darbības, izņemot apdrošināšanu un pensiju uzkrāšanu” (NACE 2.red. 66.19).

Sabiedrības pamatdarbība ir saistīta ar dažādu valsts atbalsta instrumentu administrēšanu Latvijas lauksaimniekiem un lauku uzņēmējiem, nodrošinot:

1. Kredītu garantiju izsniegšanu kredītiestādēm lauku uzņēmēju kredītiem;
2. Kredītu fonda aizdevumu izsniegšanu kredītiestādēm lauku uzņēmēju kredītiem;
3. Aizdevumu izsniegšanu lauku uzņēmējiem lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai.

Īss Sabiedrības darbības apraksts pārskata periodā

2014.gada 28.oktobrī parakstītā reorganizācijas līguma starp akciju sabiedrību “Attīstības finanšu institūcija”, vienotais reģistrācijas numurs 50103744891, valsts akciju sabiedrību “Latvijas attīstības finanšu institūcija Altum”, vienotais reģistrācijas numurs 40003132437, sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Latvijas Garantiju aģentūra”, vienotais reģistrācijas numurs 40003375584, un valsts akciju sabiedrība “Lauku attīstības fonds”, vienotais reģistrācijas numurs 40003227583, kura 4.6. punkta nosacījumi paredz katras pievienojamās sabiedrības slēguma finanšu pārskata sagatavošanu par stāvokli uz 2015.gada 31.martu. Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” slēguma finanšu pārskats aptver 3 mēnešu periodu no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.martam (turpmāk – pārskata periods).

Sabiedrībai pārskata periods bija pārmaiņu laiks ņemot vērā uzsāktu Sabiedrības reorganizācijas procesu, kas paredz Sabiedrības, VAS “Latvijas Attīstības finanšu institūcija ALTUM” un SIA “Latvijas Garantiju aģentūra” pievienošanu AS „Attīstības finanšu institūcija”. Ar dienu, kad Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā izdarīts ieraksts par reorganizāciju, visas Sabiedrības tiesības un saistības pāriet AS „Attīstības finanšu institūcija”. Papildus tam Sabiedrības darbību ietekmēja arī izmaiņas politiskajā un ekonomiskajā situācijā pasaulē, kas ietekmēja Sabiedrības klientus - Latvijas lauksaimniekus.

Neskatoties uz šiem apstākļiem pārskata periodā Sabiedrība veiksmīgi nodrošināja tās statūtos paredzēto funkciju un uzdevumu izpildi, tai skaitā, nodrošinot garantiju piešķiršanu banku izsniegtajiem kredītiem lauku uzņēmējiem, Kredītu fonda aizdevumu izsniegšanu bankām, kā arī aizdevumu izsniegšanu lauksaimniecības zemes iegādei, un Sabiedrība pārskata periodu noslēdza ar peļņu.

Kredītu garantijas

Viens no Sabiedrības nozīmīgākajiem atbalsta instrumentiem kopš 1997.gada ir kredītu garantiju piešķiršana kredītiestāžu piešķirti kredītiem lauku uzņēmējiem, lauksaimniecības produkcijas ražotājiem un pārstrādātājiem, ja tiem nav pietiekošs nodrošinājums kredītam. Pārskata periodā Sabiedrība turpināja sadarboties ar Latvijas kredītiestādēm kredītu garantiju izsniegšanā un tika piešķirtas 14 kredītu garantijas 744'208 euro apmērā.

Uz 2015. gada 31.martu kopumā spēkā bija 481 Sabiedrības piešķirtās kredītu garantijas kopsummā par 24'240'044 euro. Sabiedrības kredītu garantijas saskaņā ar likuma “Par valsts budžetu 2015. gadam” 43. pantu ir pārgalvotas ar valsts galvojumu un valsts 60'000'000 euro apmērā atbild par valsts akciju sabiedrības “Lauku attīstības fonds” vai šīs valsts akciju sabiedrības saistību un tiesību pārņēmēja izsniegtajām garantijām.

Atbilstoši risku vadības un kontroles sistēmai Sabiedrība regulāri veic izsniegto kredītu garantiju uzskaiti un vērtējumu, pamatojoties uz kredīta garantijas saņēmēja finansiālo stāvokli un tā spēju pildīt saistības pret kredītiestādēm. Ņemot vērā aizdevuma samaksas termiņu ievērošanu un aizņēmēju kredītriskus, Sabiedrības izsniegtās kredītu garantijas klasificē šādās kategorijās: stabilās, uzraugāmās, šaubīgās un zaudētās. Atbilstoši šīm kategorijām un klientu klasifikācijai, Sabiedrība veido uzkrājumus un pēc stāvokļa uz 2015.gada 31.martu uzraugāmajām, šaubīgām vai zaudētām kredītu garantijām ir izveidoti uzkrājumi 1'604'744 euro apmērā.

Iestājoties garantiju gadījumiem, pamatojoties uz kompensāciju izmaksu pieprasījumiem, Sabiedrība nodrošina garantiju saistību izpildi. Izpildot kompensāciju izmaksu pieprasījumus, pārskata periodā Sabiedrība pret kredītiestādēm izpildīja 10 (desmit) kredītu garantiju kompensāciju pieprasījumu saistības, izmaksājot kompensācijas par kopējo summu 320'504 euro apmērā.

Vadības ziņojums

Kredītu fonds

Bez kredītu garantijām saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 20.jūlija noteikumiem Nr.664 „Kārtība, kādā tiek administrēts un uzraudzīts valsts un Eiropas Savienības atbalsts lauksaimniecībai, lauku un zivsaimniecības attīstībai, izveidojot Kredītu fondu” Sabiedrība pārvalda Kredītu fondu un nodrošina atbalsta pretendentiem iespēju saņemt Kredītu fonda aizdevumus ar samazinātu procentu likmi. Sabiedrība Kredītu fonda finanšu līdzekļus nošķir no pārējiem aktīviem un nodrošina atsevišķu kredītu fonda finanšu līdzekļu uzskaiti.

Kredītu fonda aizdevumu administrēšanā pārskata periodā Sabiedrība turpināja sadarbību ar VAS „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum”, AS „Swedbank” un AS „DNB banka”. Pārskata periodā jauni kredītu fonda aizdevumi netika izsniegti un Sabiedrība nodrošināja līdzekļu uzskaiti un atmaksu. Kredītu fonda neatmaksāto aizdevumu atlikumu summa 2015. gada 31. martā sastāda 12'542'954 euro.

Aizdevumi lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei

Sabiedrība, sadarbībā ar VAS „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum” saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 29. maija noteikumiem Nr.381 „Valsts atbalsta lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai piešķiršanas kārtība” pārskata periodā sekmīgi nodrošināja aizdevumu izsniegšanu lauku uzņēmējiem lauksaimniecības zemes iegādei. Pārskata periodā saglabājās liela lauksaimnieku interese par aizdevumu programmu un lauksaimnieki to aktīvi izmantoja lauksaimniecības zemes iegādei. Šajā aktivitātē pārskata periodā Sabiedrība izvērtēja dokumentus un pieņēma lēmumus par aizdevumu piešķiršanu 64 aizdevumiem par kopējo summu 3'397'376 euro, bet izsniegti tika aizdevumi 3'111'386 euro apmērā.

Programmas aktīvais aizdevumu portfelis uz pārskata perioda beigām bija 24'081'907 euro un tā kvalitāte vērtējam kā laba. Pārskata periodā aizdevumiem zemes iegādei tika izveidoti papildus uzkrājumi 22'507 euro apmērā, kas līdz ar to kopā visam aizdevumu portfelim veidoja uzkrājumus 23'676 euro apmērā.

Šī aizdevuma programma pārskata periodā ieņēma būtiskāko lomu Sabiedrības darbībā.

Ienākumi no finanšu resursiem

Bez ienākumiem no atbalsta instrumentu administrēšanas, Sabiedrība gūst būtiskus ienākumus arī no resursu izvietojšanas noguldījumos vai finanšu instrumentos. Pārskata periodā Sabiedrība saņēma procentu ienākumus no noguldījumiem komercbankās 36'076 euro apmērā.

Ņemot vērā minēto un kopumā vērtējot Sabiedrības finanšu darbības rezultātus pārskata periodā, var teikt, ka tā ir darbojusies sekmīgi un Sabiedrības peļņa pirms nodokļiem pārskata periodā ir 126'511 euro.

Atliktā nodokļa aktīvs Sabiedrības bilanci netiek atzīts, jo turpmākajos darbības periodos dažādu objektīvu apstākļu ietekmes dēļ tā atgūšana nav iespējama. Sabiedrības atliktā nodokļa aktīvu veido no Likvidējamās AS „Latvijas Krājbanka” maksātnespējas radušies zaudējumi un, ņemot vērā Likvidējamās AS „Latvijas Krājbanka” atlikušo aktīvu vērtību un saistības pret kreditoriem, tai skaitā, Finanšu un kapitāla tirgus komisiju - Noguldījumu garantiju fondu, Sabiedrība uzskata, ka tā neatgūs Likvidējamā AS „Latvijas Krājbanka” palikušos finanšu līdzekļus. Papildus tam, ņemot vērā negatīvās tendences piena lopkopībā, ko ietekmē Krievijas sankcijas, kā arī zemo ienesīgumu no finanšu resursu izvietojšanas noguldījumos, tuvākajos gados nenosegs iepriekšējo gadu nodokļu zaudējumus.

Sabiedrības slēguma finanšu pārskats par stāvokli uz 2015.gada 31.martu izskatīts Sabiedrības valdes sēdē. Sabiedrības valde uzskata, ka Sabiedrības slēguma finanšu pārskats par stāvokli uz 2015.gada 31.martu patiesi un skaidri uzrāda Sabiedrības finanšu stāvokli 2015.gada 31.martā, darbības finansiālos rezultātus un naudas plūsmu pārskata periodā.

Notikumi pēc pārskata perioda pēdējās dienas

Laika periodā starp pārskata perioda pēdējo dienu un dienu, kad Sabiedrības Valde parakstījusi slēguma finanšu pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata rezultātus un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

Turpmākā Sabiedrības attīstība

Ņemot vērā Sabiedrības reorganizācijas procesu, kas paredz Sabiedrības, VAS "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum" un SIA "Latvijas Garantiju aģentūra" pievienošanu AS „Attīstības finanšu institūcija”, Sabiedrības funkcijas, uzdevumus, aktīvus, saistības un prasības pārņems akciju sabiedrība „Attīstības finanšu institūcija” un noteiks pārņemto funkciju un uzdevumu darbību nākotnē.

Raugoties nākotnē, ir svarīgi, lai ar Sabiedrības reorganizāciju tiktu nodrošināta līdzšinējo atbalsta instrumentu sniegšanas nepārtrauktība un ar to palīdzību Latvijas lauku uzņēmēji varētu gan īstenot ES struktūrfondu projektus, gan uzsākt jaunu, gan attīstīt esošo uzņēmējdarbību (gan lauksaimniecisko, gan nelauksaimniecisko), kā arī lai tiktu radīti

Vadības ziņojums

apstākļi Latvijas lauksaimniekiem iegādāties lauksaimniecībā izmantojamo zemi, tādējādi sekmējot Latvijas lauku uzņēmēju attīstību un ierobežojot Latvijas lauku zemes nonākšanu ārvalstnieku īpašumā.

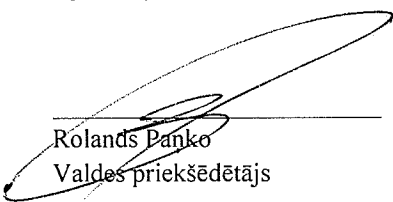
Finanšu instrumentu izmantošana

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir nauda un ilgtermiņa ieguldījumi. Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot noteiktu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu, kā arī nodrošinot naudas līdzekļu diversifikāciju. Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar izsniegtajām garantijām un aizdevumiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku saistībā ar izsniegtajām garantijām un aizdevumiem, nodrošinot to piešķiršanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un rūpīgi izvērtējot garantiju un aizdevumu saņēmēju kredītspēju.

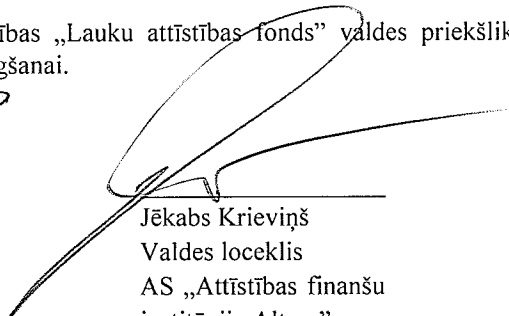
Sabiedrības sadarbības partneri naudas līdzekļu darījumos ir vietējās finanšu institūcijas ar labu reputāciju un atbilstošu kredītreitingu. Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

Priekšlikumi par Sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

Valsts akciju sabiedrības „Lauku attīstības fonds” valdes priekšlikums ir pārskata perioda peļņu novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai.



Rolands Panko
Valdes priekšsēdētājs
AS „Attīstības finanšu
institūcija Altum”



Jēkabs Krieviņš
Valdes loceklis
AS „Attīstības finanšu
institūcija Altum”



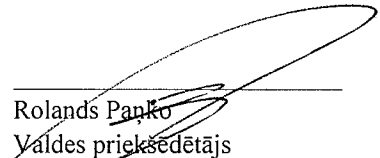
Juris Vaskāns
Valdes loceklis
AS „Attīstības finanšu
institūcija Altum”

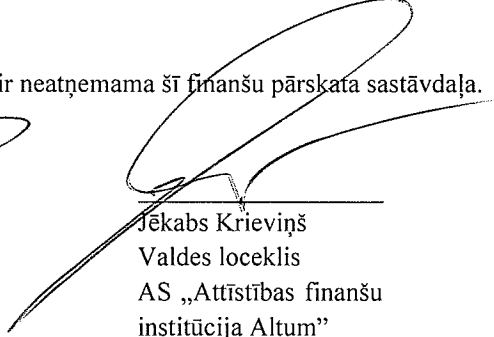
2015. gada 30. aprīlī

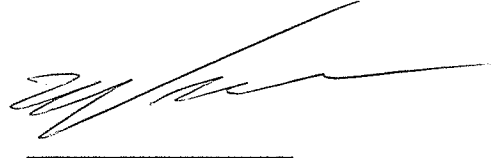
Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu no 01.01.2015 līdz 31.03.2015

	Piezīmes numurs	01.03.- 31.03.2015 EUR (3 mēneši)	2014 EUR (12 mēneši)
Neto apgrozījums	2	191 814	592 152
Bruto peļņa vai zaudējumi		191 814	592 152
Administrācijas izmaksas	3	(182 407)	(580 544)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	104 430	81
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(22 507)	(81 017)
Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	6	43 033	183 636
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	(7 852)	(34 904)
Peļņa pirms nodokļiem		126 511	79 404
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	8	-	-
Pārskata gada peļņa		126 511	79 404

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.


 Rolands Paņķo
 Valdes priekšsēdētājs
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”


 Jēkabs Krieviņš
 Valdes loceklis
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”


 Juris Vaskāns
 Valdes loceklis
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”

2015. gada 30. aprīlī

Bilance 2015. gada 31. martā

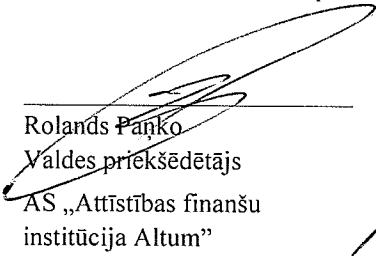
Aktīvs	Piezīmes numurs	31.03.2015 EUR	2014 EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		823	1 153
Nemateriālie ieguldījumi kopā	9	823	1 153
Pamatlīdzekļi			
Iekārtas un mašīnas		2 691	3 287
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		511	1 007
Pamatlīdzekļi kopā	10	3 202	4 294
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Kredītu fonda aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām	11	4 784 496	4 931 943
Kredītu fonda aizdevumi kredītiestādēm	12	6 057 010	6 327 150
Aizdevumi zemes iegādei	13	22 433 099	20 025 902
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		33 274 605	31 284 995
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		33 278 630	31 290 442
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		-	47
Krājumi kopā		-	47
Debitori			
Kredītu fondu aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām	11	578 943	561 763
Kredītu fondu aizdevumi kredītiestādēm	12	1 122 505	1 122 505
Aizdevumi zemes iegādei	13	1 625 132	1 420 575
Īstermiņa noguldījumi (termiņnoguldījumi)	14	13 155 000	8 730 000
Citi debitori	15	1 653	1 582
Nākamo periodu izmaksas	16	320	1 198
Uzkrātie ieņēmumi	17	24 415	29 543
Debitori kopā		16 507 968	11 867 166
Naudas līdzekļi	18	2 182 142	8 328 706
Apgrozāmie līdzekļi kopā		18 690 110	20 195 919
Aktīvu kopsumma		51 968 740	51 486 361

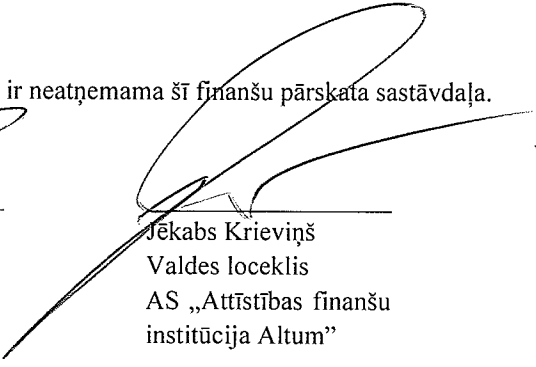
Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Bilance 2015. gada 31. martā

Pasīvs	Piezīmes numurs	31.03.2015 EUR	2014 EUR
Pašu kapitāls			
Pamatkapitāls	19	16 363 026	16 363 026
Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves	20	4 291 246	4 291 246
Nesadalītā peļņa:	21		
iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		(6 926 505)	(7 005 909)
pārskata gada nesadalītā peļņa		126 511	79 404
Pašu kapitāls kopā		13 854 278	13 727 767
Uzkrājumi			
Uzkrājumi ārpusbilances saistībām (garantijas)		1 604 774	2 029 326
Citi uzkrājumi		21 922	25 729
Uzkrājumi kopā	22	1 626 696	2 055 055
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	23	22 447 329	21 141 543
Pārējie kreditori	25	12 300 893	12 812 088
Ilgtermiņa kreditori kopā		34 748 222	33 953 631
Īstermiņa kreditori			
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	24	-	5
Pārējie kreditori	25	1 701 449	1 684 268
Uzkrātās saistības	26	38 095	65 635
Īstermiņa kreditori kopā		1 739 544	1 749 908
Kreditori kopā		36 487 766	35 703 539
Pasīvu kopsumma		51 968 740	51 486 361

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.


 Rolands Paņķo
 Valdes priekšsēdētājs
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”


 Jēkabs Krieviņš
 Valdes loceklis
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”


 Juris Vaskāns
 Valdes loceklis
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”

2015. gada 30. aprīlī

Naudas plūsmas pārskats par periodu no 01.01.2015 līdz 31.03.2015

	Piezīmes numurs	01.01.-31.03.2015. EUR (3 mēneši)	2014 EUR (12 mēneši)
Pamatdarbības naudas plūsma			
1. Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		126 511	79 404
Korekcijas:			
pamatlīdzekļu nolietojums;		654	2 640
nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījumi;		330	2 031
peļņa no pamatlīdzekļu atsavināšanas		(360)	-
uzkrājumu veidošana		(428 359)	(102 982)
pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi;		(43 033)	(183 636)
procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		7 852	34 904
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām		(336 405)	(167 639)
Korekcijas:			
debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;		20 460	(12 512)
krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;		47	(10)
piegādātājiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums		(21 303)	102 246
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma		(337 201)	(77 915)
4. Izdevumi procentu maksājumiem		(7 852)	(34 904)
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem		-	27 044
Pamatdarbības neto naudas plūsma		(345 053)	(85 775)
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		-	(1 150)
Izsniegtie aizdevumi		(3 111 386)	(13 210 143)
Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas		877 531	3 513 407
Saņemto (noguldīto) termiņnoguldījumu daļa		(4 425 000)	234 548
Saņemtie procenti		51 016	159 943
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas		798	-
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		(6 607 041)	(9 303 395)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Saņemtie aizņēmumi kredītiestādēs		3 111 386	13 210 143
Atmaksātie aizņēmumi kredītiestādēm		(1 805 600)	(1 334 370)
Kredītfondu finansējuma atmaksa		(500 256)	(3 099 892)
Dividendes par valsts kapitālu		-	(8 655)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		805 530	8 767 226
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums/(samazinājums)		(6 146 564)	(621 944)
Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā		8 328 706	8 950 650
Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās		2 182 142	8 328 706

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Rolands Paņķo
Valdes priekšsēdētājs
AS „Attīstības finanšu
institūcija Altum”

Jēkabs Krieviņš
Valdes loceklis
AS „Attīstības finanšu
institūcija Altum”

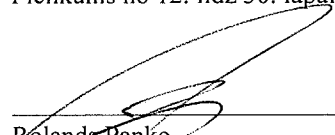
Juris Vaskāns
Valdes loceklis
AS „Attīstības finanšu
institūcija Altum”

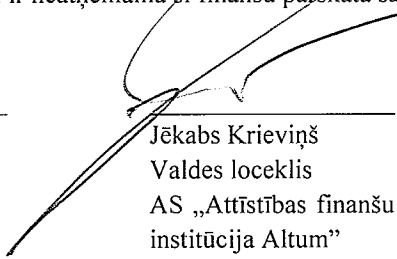
2015. gada 30. aprīlī

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Piezīmes numurs	Pamatkapitāls EUR	Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves EUR	Pārējās rezerves EUR	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa EUR	Pārskata nesadalītā peļņa EUR	Pašu kapitāls kopā EUR
31.12.2013.		16 363 026	4 131 936	81 266	(8 293 078)	1 373 868	13 657 018
2013. gada peļņa pārvietota uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu		-	-	-	1 287 169	(1 287 169)	-
2013. gada peļņa ieskaitīta rezervēs		-	78 044	-	-	(78 044)	-
Dividendes par 2013. gadu						(8 655)	(8 655)
Pārējās rezerves pārklasificētas		-	81 266	(81 266)	-	-	-
Pārskata gada nesadalītā peļņa		-	-	-	-	79 404	79 404
31.12.2014.	19	16 363 026	4 291 246	-	(7 005 909)	79 404	13 727 767
2014. gada peļņa pārvietota uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu		-	-	-	79 404	(79 404)	-
Pārskata gada nesadalītā peļņa		-	-	-	-	126 511	126 511
31.03.2015.	19	16 363 026	4 291 246	-	(6 926 505)	126 511	13 854 278

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.


 Rolands Paņķo
 Valdes priekšsēdētājs
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”


 Jēkabs Krieviņš
 Valdes loceklis
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”


 Juris Vaskāns
 Valdes loceklis
 AS „Attīstības finanšu
 institūcija Altum”

2015. gada 30. aprīlī

Finanšu pārskata pielikums

(1) Uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi

Informācija par Sabiedrības darbību

Valsts akciju sabiedrība "Lauku attīstības fonds", adrese: Doma laukums 4, Rīgā, LV-1977 (turpmāk – Sabiedrība).

Sabiedrība darbojas un nodrošina valsts atbalsta instrumentu administrēšanu pamatojoties uz Publiskās personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu, Komerclikumu, Lauksaimniecības un lauku attīstības likumu, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 7. jūlija noteikumiem Nr. 746 "Lauksaimniecības un lauku attīstības kredītu garantēšanas kārtība", Ministru kabineta 2010. gada 20. jūlija noteikumiem Nr.664 "Kārtība, kādā tiek administrēts un uzraudzīts valsts un Eiropas Savienības atbalsts lauksaimniecībai, lauku un zivsaimniecības attīstībai, izveidojot kredītu fondu" un Ministru kabineta 2012. gada 29. maija noteikumiem Nr. 381 "Valsts atbalsta piešķiršanas kārtība lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai" (NACE 2.red. 66.19).

No 2014. gada 11. septembra līdz reorganizācijas pabeigšanai Sabiedrības mātes sabiedrība ir AS "Attīstības finanšu institūcija" un tās ieguldījums 100% pamatkapitālā. Sabiedrībai ir šādas radniecīgās sabiedrības:

1. Akciju sabiedrības "Attīstības finanšu institūcija", mātes sabiedrība;
2. Valsts akciju sabiedrības "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum", mātes sabiedrības meitas sabiedrība;
3. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Garantiju aģentūra", mātes sabiedrības meitas sabiedrība.

Sabiedrības darbības slēguma finanšu pārskata sagatavošanas principi

2013. gada 17. decembrī ar Ministru kabineta rīkojumu Nr.643 nolemts dibināt akciju sabiedrību „Attīstības finanšu institūcija” (reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā 2013. gada 27. decembrī), paredzot Sabiedrības kapitāla daļu nodošanu akciju sabiedrībai „Attīstības finanšu institūcija”, kas līdz ar VAS "Lauku attīstības fonds" savā holdingā apvienos arī VAS "Latvijas Attīstības finanšu institūcija ALTUM" un SIA "Latvijas Garantiju aģentūra".

Saskaņā ar 2014. gada 6. augusta Ministru kabineta rīkojumu Nr.409 Zemkopības ministrija kā VAS „Lauku attīstības fonds” kapitāla daļu turētāja ieguldīja Sabiedrības kapitāla daļas AS „Attīstības finanšu institūcija” (pamatkapitāla palielinājums tika reģistrēts komercregistrā 2014. gada 11. septembrī). Ar 2014. gada 11.septembri Sabiedrības mātes sabiedrība ir AS „Attīstības finanšu institūcija” un tās ieguldījuma īpatsvars pamatkapitālā sastāda 100%.

2014. gada 28. oktobrī parakstīts reorganizācijas līgums, kas paredz Sabiedrības, VAS "Latvijas Attīstības finanšu institūcija ALTUM" un SIA "Latvijas Garantiju aģentūra" pievienošanu AS „Attīstības finanšu institūcija”.

Ar dienu, kad Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā tiks izdarīts ieraksts par reorganizāciju, visas Sabiedrības tiesības un saistības pāries AS „Attīstības finanšu institūcija”. Jāatzīmē, ka reorganizācijas rezultātā visu Sabiedrības īstenoto aktīvo valsts atbalsta un attīstības finanšu instrumentu programmu īstenošana, kā arī esošo neaktīvo programmu darījumu apkalpošana, administrēšana un uzturēšana tiek nodota AS „Attīstības finanšu institūcija”, nodrošinot programmu nepārtrauktību.

Sabiedrības darbības slēguma finanšu pārskatā (turpmāk tekstā – slēguma finanšu pārskats), novērtējot Sabiedrības bilances posteņus, tiek piemērots uzņēmējdarbības turpināšanas princips, jo ar dienu, kad Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā tiks izdarīts ieraksts par reorganizāciju, visas Sabiedrības tiesības un saistības pāries AS „Attīstības finanšu institūcija”, kā arī tiek nodrošināta visu Sabiedrības īstenoto programmu nepārtrauktība, ko turpinās AS „Attīstības finanšu institūcija”. Saskaņā ar reorganizācijas līgumu, ar 2015. gada 1. aprīli Sabiedrības darījumi AS „Attīstības finanšu institūcija” grāmatvedībā tiek uzskatīti par AS „Attīstības finanšu institūcija” darījumiem. Slēguma finanšu pārskats ir sagatavots par periodu no 2015. gada 1. janvāra līdz 2015. gada 31. martam.

Slēguma finanšu pārskatā nav papildus zaudējumu, kurus radītu aktīvu vērtības samazināšanās Sabiedrības reorganizācijas rezultātā, jo nav šāda aktīvu vērtības samazinājuma.

Slēguma finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Komerclikumu un likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu likumu". Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai. Naudas

Finanšu pārskata pielikums

plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Salīdzinošie rādītāji

Sabiedrības darbības slēguma finanšu pārskati aptver 3 mēnešu periodu no 2015. gada 1. janvāra līdz 2015. gada 31. martam. Līdz ar to, šajā finanšu pārskatā ietvertie rādītāji nav pilnībā salīdzināmi ar iepriekšējā pārskata perioda rādītājiem, jo iepriekšējais pārskata periods aptver pilnu pārskata gadu, kas ir 12 mēneši.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk vai tiks pārņemtas Sabiedrības funkcijas.
- b) Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā.
- c) Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un finanšu pārskata sagatavošanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata periods tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- d) Ņemti vērā ar pārskata perioda saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- e) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- f) Pārskata perioda sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- g) Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē finanšu pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- h) Saimnieciskie darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Saistītās puses

Saistītās puses ir ar Sabiedrību saistītas juridiskas un fiziskas personas, saskaņā ar zemāk minētiem noteikumiem.

- a) Persona vai tuvs šās personas ģimenes loceklis ir saistīts ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja:
 - i. šai personai ir kontrole vai kopīga kontrole pār pārskatu sniedzēju sabiedrību;
 - ii. šai personai ir būtiska ietekme pār pārskatu sniedzēju sabiedrību; vai
 - iii. šī persona ir pārskatu sniedzēja sabiedrības vai tā mātes sabiedrības augstākās vadības pārstāvis.
- b) Sabiedrība ir saistīta ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja tā atbilst šādiem nosacījumiem:
 - i. sabiedrība un pārskatu sniedzēja sabiedrība pieder vienai sabiedrību grupai (kas nozīmē, ka mātes sabiedrība, meitas sabiedrība un māsu sabiedrības ir saistītās puses vienai otrai);
 - ii. viena sabiedrība ir otras sabiedrības asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums (vai asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums tās grupas sabiedrībai, kurai pieder otra sabiedrība);
 - iii. abas sabiedrības ir kopuzņēmumi vienai un tai pašai trešajai pusei;
 - iv. viena sabiedrība ir trešās puses kopuzņēmums, bet otra sabiedrība ir tās pašas trešās puses asociētā sabiedrība;
 - v. sabiedrība ir pēcnodarbinātības pabalstu plāns atskaišu sniedzēja sabiedrības darbiniekiem vai sabiedrības, kura saistīta ar atskaišu sniedzēju, darbiniekiem; Ja atskaišu sniedzēja sabiedrība pati ir šāda veida plāns, saistītās puses ir arī to sponsorējošie darba devēji.
 - vi. sabiedrību kontrolē vai kopīgi kontrolē persona, kas identificēta (a) punktā;
 - vii. personai, kas identificēta (a) (i) punktā, ir būtiska ietekme pār sabiedrību vai ir sabiedrības (vai tā mātes sabiedrības) augstākās vadības pārstāvis.

Finanšu pārskata pielikums

Darījumi ar saistītām pusēm – resursu, pakalpojumu vai saistību nodošana starp pārskatu sniedzēja sabiedrību un tā saistīto pusi neatkarīgi no tā, vai par to ir noteikta atlīdzība.

Finanšu instrumenti un finanšu riski

Finanšu instruments ir vienošanās, kas vienlaikus vienai personai rada finanšu aktīvu, bet citai personai – finanšu saistības vai kapitāla vērtspapīrus.

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir:

- 1) finanšu aktīvi:
 - a) aizdevumi klientiem zemes iegādei;
 - b) kredītu fonda Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk ELFLA) un Eiropas Zivsaimniecības fonda (turpmāk EZF) līdzekļu aizdevumi kredītiestādēm tālākai izsniegšanai klientiem;
 - c) naudas līdzekļi Sabiedrības norēķinu kontos;
 - d) pircēju un pasūtītāju parādi;
 - e) citi debitori, kas ietver termiņnoguldījumu summas kredītiestādēs.Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu.
- 2) finanšu saistības:
 - a) aizņēmums no Valsts Kases zemes iegādes kredītiem;
 - b) parādi piegādātājiem;
 - c) parādi pārējiem kreditoriem, kas ir Zemkopības ministrijas piešķirtie kredītu fonda ELFLA un EZF līdzekļi kredītu tālākai izsniegšanai kredītiestādēm.

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, finanšu risku vadība

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, ir:

- a) Kredītrisks ir risks, ka Sabiedrībai radīsies finanšu zaudējumi, ja darījumu puse nespēs pildīt savas līgumā noteiktās saistības, un kredītrisks ir saistīts, galvenokārt, ar kredītu izsniegšanu klientiem, ar debitoru parādiem no klientiem;
- b) Procentu likmju risks - risks, ka Sabiedrība var ciest zaudējumus procentu likmju svārstību dēļ, jo Sabiedrībai naudas līdzekļi ir ieguldīti termiņnoguldījumos kredītiestādēs;
- c) Likviditātes risks – Sabiedrība pakļauta riskam saistībā ar finanšu ieguldījumiem termiņnoguldījumos, nauda un tās ekvivalenti, risks, ka Sabiedrība nespēs izpildīt savas finanšu saistības noteiktajā termiņā, nepietiekošas līdzekļu diversifikācijas risks, nepietiekošas līdzekļu izlietošanas efektivitātes un drošuma sabalansētības risks.

Sabiedrības būtisko risku vadībai ir izstrādātas detalizētas procedūras, lai samazinātu šo risku iedarbību uz riska objektiem. Risku vadības plāns ir izstrādāts, lai samazinātu risku iestāšanās iespējas un, gadījumā, ja risks ir iestājies, mazinātu tā iedarbību uz riska objektiem. Risku vadības plānā ir tādu rīcību kombinācija, kā izvairīšanās no riska, riska pārņemšana, riska atvieglošana un riska akceptēšana.

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar izsniegtajām kredītu garantijām, izsniegtajiem kredītiem klientiem zemes iegādei.

Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot kredītešanas un garantiju piešķiršanas nosacījumus, ko piemēro katram klientam individuāli, pastāvīgi izvērtējot garantiju un kredītu saņēmēju parādu atmaksas vēsturi.

Kredītriska vadības nodrošināšanai Sabiedrības vadība ir iedibinājusi kārtību aizdevumu un garantiju izsniegšanā, izvērtējot individuāli katru klientu, un pakalpojuma sniegšana tiek akceptēta, ievērojot noteiktus ierobežojumus. Sabiedrības vadība ir izstrādājusi kredītpolitiku, kas paredz veikt regulāras kontroles procedūras pār Sabiedrības debitoriem un ārpusbilances saistībām (kredītu garantijas), tādējādi nodrošinot savlaicīgu problēmu identificēšanu.

Aizdevumu kredītriska un garantiju riska vadības procedūras kredītu un garantiju piešķiršanā ir:

- a) aizdevuma un garantijas pieprasījuma pieņemšana, atbilstības pārbaude un lēmuma pieņemšana;
- b) piešķirto aizdevumu un garantiju izsniegšana, uzskaitē un kontrole;
- c) piešķirto aizdevumu un garantiju grozījumu izskatīšana un lēmumu pieņemšana.
- d) garantijas piešķiršana un līguma slēgšana;

Finanšu pārskata pielikums

- e) uzkrājumu veidošana, kompensāciju izmaksai bankām;
- f) risku vadības procedūru termiņu kontrole,
- g) sarakste ar bankām;
- h) zaudēto aizdevumu un garantiju analīze, riska vadības procedūru pilnveidošana.

Procentu risks

Lai minimizētu procentu likmju risku, Sabiedrība galvenokārt slēdz aizņēmumu līgumus ar procentu likmēm, kuras sedz aizdevumu līgumu procentu ienākumi un procentu likmes aizņēmumiem un aizdevumiem tiek noteiktas pēc vienotiem principiem.

Atvasinātie finanšu instrumenti netiek izmantoti finanšu risku ierobežošanai.

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība atspoguļo summu, par kādu iespējams apmainīt aktīvu vai izpildīt saistības darījumā starp labi informētām, ieinteresētām un finansiāli neatkarīgām personām. Ja pēc Sabiedrības vadības domām finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība būtiski atšķiras no bilancē uzrādītās vērtības, tad šo aktīvu un pasīvu patiesā vērtība tiek atspoguļota finanšu pārskata pielikumā.

Izmaiņas finanšu instrumentu patiesajā vērtībā tiek atspoguļotas peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Pārskata periods

Pārskata periods slēguma finanšu pārskatam ir 3 mēneši no 2015. gada 1. janvāra līdz 2015. gada 31. martam.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Darījumi ārvalstu valūtā tiek pārvērtēti *euro* (EUR) pēc darījuma dienā spēkā esošā Eiropas Centrālās Bankas noteiktā ārvalstu valūtas maiņas kursa. Monetārie aktīvi un pasīvi, kā arī ārpusbilances prasības un saistības ārvalstu valūtās tiek pārvērtētas *euro* pēc Eiropas Centrālās Bankas noteiktā ārvalstu valūtu kursa pārskata perioda beigās. Ar ārvalstu valūtu kursu izmaiņām saistītie ienākumi vai zaudējumi tiek iekļauti pārskata perioda peļņas un zaudējumu aprēķinā.

Nauda un naudas ekvivalenti

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo banku kontu atlikumiem un īstermiņa noguldījumiem.

Sabiedrībā termiņnoguldījumi saskaņā ar līgumiem tiek iegādāti uz laiku līdz 12 mēnešiem un sākotnēji tos atzīst iegādes vērtībā. Ieguldījumus, kas atgūstami vēlāk par 3 mēnešiem līdz 12 mēnešiem Sabiedrībā klasificē kā īstermiņa debitorus.

Noguldījumus citās kredītiestādēs ar sākotnējo dzēšanas termiņu līdz 3 mēnešiem Sabiedrības bilancē uzrāda Naudas līdzekļu sastāvā.

Aplēses un spriedumi

Lai sagatavotu finanšu pārskatu, vadība izdara spriedumus, aplēses un pieņēmumus, kuri ietekmē grāmatvedības politikas piemērošanu un uzrādītās aktīvu un saistību summas, ieņēmumus un izdevumus. Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm.

Aplēses un ar tām saistītie pieņēmumi tiek regulāri pārbaudīti. Izmaiņas grāmatvedības aplēsēs tiek atzītas tajā periodā, kurā attiecīgās aplēses tiek pārskatītas un nākamajos periodos.

Svarīgākie aplēšu neprecizitātes iemesli ir:

(i) Vērtības samazināšanās

Zaudējumus no vērtības samazināšanās atzīst brīdī, kad aktīva vai tā naudu pelnošās vienības uzskaites summa pārsniedz to atgūstamo summu. Zaudējumus no vērtības samazināšanās atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

(ii) Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu lietderīgās izmantošanas laiks

Vadība aplēš atsevišķu pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu lietderīgās izmantošanas laiku proporcionāli gaidāmajai aktīva izmantošanai (tā gaidāmajai kapacitātei vai efektivitāti), balstoties uz vēsturisko pieredzi ar līdzīgiem

Finanšu pārskata pielikums

pamatlīdzekļiem un nākotnes plāniem. Saskaņā ar vadības vērtējumu atsevišķu pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu lietderīgās izmantošanas laiks ir šāds:

Nemateriālie ieguldījumi:

Licences	5 gadi
----------	--------

Pamatlīdzekļi:

Iekārtas un mašīnas	10 gadi
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	
t.sk. transportlīdzekļi	5 gadi
datortehnika, sakaru un biroja tehnika	3-5 gadi
mēbeles, biroja aprīkojums, inventārs	10 gadi

(iii) Pamatlīdzekļu novērtēšana

Ja pamatlīdzekļu vērtība bilances datumā ir zemāka par to novērtējumu bilancē un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, tie ir novērtēti atbilstoši zemākajai vērtībai. Pārvērtēšanas rezultāts tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Peļņa vai zaudējumi, kas rodas pamatlīdzekļus pārdodot vai norakstot, ir starpība starp pārdošanas ienākumiem un pamatlīdzekļa bilances vērtību un attiecīgi tiek iekļauti ienākumos vai izdevumos.

(iv) Krājumu vērtības noteikšana

Krājumi ir novērtēti zemākajā no iegādes pašizmaksas. Vadībai ir jā sagatavo krājumu vērtības aplēses gadījumos, kad tiek konstatēts, ka krājumu atgūstamā vērtība ir zemāka par to iegādes vērtību. Ja krājumu atgūstamā vērtība ir zemāka par to iegādes vērtību, krājumu vērtību samazina līdz to neto pārdošanas vērtībai, t.i., aplēstajai pārdošanas cenai, atskaitot aplēstās pabeigšanas izmaksas un aplēstās nepieciešamās pārdošanas izmaksas.

Dažāda specifiska veida inventārs ir ar vērtību līdz 200 EUR par vienību, kuru kalpošanas ilgums ir mazāks vai lielāks par vienu gadu, iegādes brīdī noraksta no uzskaites, atstājot tikai operatīvā daudzumu uzskaitē.

(v) Aizdevumu un debitoru parādu novērtējums

Finanšu aktīvu uzraudzības procesam un vērtības samazināšanās noteikšanai ir raksturīgi vairāki būtiski riski un nesekmīgums. Šie riski un nesekmīgums ietver risku, ka Sabiedrības novērtējums attiecībā uz klienta spēju pildīt visas savas līgumsaistības mainīsies atbilstoši izmaiņām attiecīgā klienta kredītreitingā, un risku, ka ekonomiskā situācija pasliktināsies vairāk nekā paredzēts.

Aizdevumi un debitoru parādi ir novērtēti, ievērojot piesardzības principu, un bilancē uzrādīti neto vērtībā, no uzskaites vērtības atskaitot uzkrājumus nedrošiem aizdevumiem un debitoru parādiem.

Uzkrājumi nedrošiem aizdevumiem un pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti, vadībai individuāli izvērtējot katra parāda atgūstamību un tiek aprēķināti, analizējot parādu vecuma struktūru, kā arī balstoties uz informāciju par konkrētu debitoru vai aizņēmēja finansiālo stāvokli. Debitoru parādiem ir pielietota sekojoša uzkrājumu veidošanas politika, kas balstās uz parādu vecumu struktūru:

Debitoru vecums (dienās)	Uzkrājumu likme
1-60	0%
61-120	30%
120 - 180	60%
Vairāk nekā 180	100%

Finanšu pārskata pielikums

(vi) Atliktā nodokļu aktīva atzīšana

Kopējais atliktā nodokļa aprēķina rezultāts tiek atspoguļots bilances aktīvā tādā apmērā, par kādu ir ticams, ka nākotnes apliekamā peļņa būs pieejama, lai aktīvu varētu izmantot. Atliktā nodokļa apjoms tiek samazināts tādā apmērā, par cik vairs nav ticams, ka tiks realizēti ar to saistītie nodokļu atvieglojumi.

Katra pārskata gada beigu datumā atliktā ienākuma nodokļa aktīva vērtība tiek pārskatīta un samazināta tādā apmērā, kādā ir ticams, ka nākotnē vairs nebūs pieejama pietiekama ar nodokli apliekama peļņa, lai varētu izmantot visu vai daļu no atliktā ienākuma nodokļa aktīva.

Sabiedrības atliktā nodokļa aprēķina rezultāts ir atliktā nodokļa aktīvs, kas bilanci netiek atzīts, jo tā atgūšana nav droši paredzama.

(vii) Uzkrājumu veidošana

Uzkrājumi tiek veidoti gadījumos, kad pagātnes notikums ir izraisījis pašreizēju pienākumu vai zaudējumus un to summu ir iespējams ticami aplēst. Zaudējumu iespējamība tiek novērtēta, vadībai izdarot apsvērumus. Zaudējumu apmēra noteikšanai vadībai ir nepieciešams izvēlēties piemērotu aprēķinu modeli un specifiskus pieņēmumus, kas saistīti ar šo risku.

Uz pārskata perioda beigām ir izveidoti sekojoši uzkrājumi:

- a) uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem aprēķināti saskaņā ar neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu uz 2015. gada 31.martu un dienas vidējo darba algu pēdējos sešos mēnešos un uzkrājumi darba devēja obligātajām sociālās apdrošināšanas iemaksām;
- b) uzkrājumi paredzamām kredītu garantiju kompensāciju izmaksām ir veidoti, vadībai izvērtējot risku par sagaidāmiem maksājumiem garantijām attiecībā uz noslēgtajiem līgumiem;
- c) uzkrājumi darbinieku neizmantotajiem atvaļinājumiem un paredzamiem maksājumiem valdes loceklim sakarā ar Sabiedrības reorganizāciju un darba devēja obligātajām sociālās apdrošināšanas iemaksām.

Detalizēta uzkrājumu noteikšanas un veidošanas kārtība, Sabiedrības finanšu aktīviem (kredīti, garantijas), noteikta Sabiedrības katra saimnieciskā darbības veida iekšējos Risku vadības noteikumos un procedūrās sadaļās „Noteikumi par uzkrājumu veidošanu”.

Uzkrājumu apjoms Sabiedrības finanšu aktīviem (kredīti, garantijas), kas katrs atsevišķi veido nozīmīgu risku un vērtības samazinājumu, tiek novērtēti individuāli.

Sabiedrība veido uzkrājumus ārpusbilances saistībām - iespējamām zaudētām (šaubīgām) kredītu garantiju summām.

Šaubīgo garantiju sarakstā iekļautajām garantijām veido uzkrājumus:

1. kredīta maksājuma kavējums ir 60 dienas, veido uzkrājumus 30 % apmērā;
2. ja kavējums ir 120 dienas, tad veido uzkrājumus 60 % apmērā;
3. ja kavējums ir 180 dienas, tad veido uzkrājumus 100 % apmērā;
4. pilnā apmērā, kad ir iegūta ticama informācija par nepieciešamību segt konkrētas uzņemtās saistības (ir saņemts izsniegtās garantijas segšanas pieprasījums);
5. papildus garantiju uzņemtās saistības tiek apvienotas viendabīgās grupās, uzkrājumu apjomu nosakot grupai kopumā.

Pārskata periodā pamatojoties uz AS "Attīstības Finanšu Institūcija" (turpmāk AFI) Noteikumiem par riska darījumu kvalitātes novērtēšanu un uzkrājumu veidošanu (apstiprināti AFI valdē 28.10.2014., VSP Nr.20 dk.2.jautājums), Sabiedrība papildus veica kopējā kredītu un kredītu garantiju portfeļa izvērtējumu. Papildus garantiju uzņemtās saistības tiek apvienotas viendabīgās grupās, uzkrājumu apjomu nosakot grupai kopumā

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas

Ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem tiek atzīti izpildes apjomā peļņas vai zaudējumu aprēķinā periodā, kad pakalpojumi tiek sniegti.

Procentu ieņēmumi

Procentu ieņēmumus atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.

Finanšu pārskata pielikums

Aizņēmumi

Aizņēmumi ir saistības, kas rada procentu izdevumus, tiek atzīti sākotnēji iegādes vērtībā, kas ir to izveides ieņēmumi (saņemtā finansējuma patiesā vērtība), atskaitot darījuma izmaksas.

Sabiedrībā aizņēmumi tiek klasificēti pēc to lietojuma (dzēšanas) ilguma (īstermiņa un ilgtermiņa). Pārskata perioda beigās saistību daļa, kuru Sabiedrība plāno dzēst turpmākos 12 mēnešos, tiek klasificēti un uzrādīti Sabiedrības bilanci īstermiņa kreditoru sastāvā. Saistību daļa, kura Sabiedrībai jāatmaksā vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām, uzrādītas Sabiedrības bilanci ilgtermiņa kreditoru sastāvā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos ir uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu uzskaitē

Bilancē visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu sāk rēķināt ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā nodošanas ekspluatācijā un beidz ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā izslēgšanas no nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu sastāva. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes un norakstīts attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un aktīvu lietderīgās izmantošanas periodā.

Nolietojumu metode tiek pārskatīta ne retāk kā katra pārskata gada beigās.

Krājumu uzskaitē

Krājumi uzskaitīti, izmantojot FIFO metodi. Pārskata perioda laikā materiāli iegādes brīdī un pēc saņemšanas lietošanai tiek norakstīti izmaksas. Pārskata perioda pēdējā dienā degvielas atlikumi automašīnās tiek inventarizēti un novērtēti iegādes cenās un tos uzskaita krājumu sastāvā.

Kancelejas preces un citi materiāli iegādes brīdī un pēc saņemšanas lietošanai tiek norakstīti izdevumos. Krājumu uzskaiti organizē pēc nepārtrauktās krājumu uzskaites metodes.

Finanšu garantiju uzskaitē

Sabiedrībā izsniegto garantiju summas uzskaita kā ārpusbilances saistības. Sākotnēji garantijas novērtē pēc izsniegtās garantijas summas. Bilances datumā visas garantijas tiek pārvērtētas pēc labākās izdevumu aplēses, kas būtu nepieciešami, lai nokārtotu iespējamās saistības bilances datumā.

Labākā izdevumu aplēse, kas būtu nepieciešami, lai nokārtotu iespējamās saistības bilances datumā, tiek atspoguļoti kā uzkrājumi finanšu garantijām. Izmāņas saistībās par izsniegtajām finanšu garantijām (uzkrājumos finanšu garantijām) tiek atspoguļotas peļņas vai zaudējuma aprēķinā.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu sastāv no par pārskata periodu aprēķinātā un atliktā nodokļa. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Aprēķinātais nodoklis

Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto 15% nodokļa likmi.

Atliktais nodoklis

Atliktais uzņēmumu ienākuma nodoklis ir aprēķināts laika noviržu izraisītām pagaidu starpībām, kas rodas no atšķirībām starp aktīvu un pasīvu vērtību finanšu pārskatā (uzskaitē) un to vērtību nodokļu vajadzībām. Minētās starpības galvenokārt radušās no atšķirīgām pamatlīdzekļu nolietojuma likmēm, kas tiek pielietotas nodokļu un finanšu uzskaitē, izveidotiem uzkrājumiem un pārnesamiem zaudējumiem saskaņā ar uzņēmumu ienākuma nodokļa deklarāciju. Atliktais nodoklis ir aprēķināts, piemērojot likumā noteikto nodokļa likmi - 15%.

Finanšu pārskata pielikums**Notikumi pēc pārskata perioda beigām**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata perioda beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata perioda beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

(2) Neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir pārskata prioda laikā gūtie ieņēmumi no Sabiedrības pamatdarbības – pakalpojumu sniegšanas.

Darbības veids	01.01.-31.03.2015 EUR (3 mēneši)	2014 EUR (12 mēneši)
Komisijas maksa par izsniegtajām kredītu garantijām	8 850	80 737
Procentu ieņēmumi no aizdevumiem zemes iegādei	182 964	511 415
	191 814	592 152

Darbība veikta Latvijā. Sabiedrības pamatdarbība ir saistīta ar dažādu atbalsta instrumentu administrēšanu Latvijas lauksaimniekiem un lauku uzņēmējiem:

1. Kredītu garantiju izsniegšana kredītiestādēm lauku uzņēmēju kredītiem;
2. Aizdevumu izsniegšana lauku uzņēmējiem lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai.

(3) Administrācijas izmaksas

Sakarā ar Sabiedrības specifisko darbību, neto apgrozījuma sasniegšanai visas izlietotās izmaksas atspoguļotas administrācijas izmaksās. Saskaņā ar Ministru Kabineta 20.07.2010. noteikumiem Nr.664 VAS "Lauku attīstības fonds" (LAF) izveidotā Kredītu fonda (turpmāk KF) ELFLA un EZF programmu finanšu līdzekļus nošķir no Sabiedrības pārējiem aktīviem. Sabiedrībā nodrošina nošķirtu šo finanšu līdzekļu uzskaiti saskaņā ar EK Regulas Nr.1974/2006 51.panta 2.punktu un EK Regulas Nr.498/2009 35.panta 3.punktu.

	01.01.-31.03.2015 EUR (3 mēneši)	2014 EUR (12 mēneši)
Personāla izmaksas LAF darbības nodrošināšanai	68 785	226 300
Programmas KF ELFLA personāla izmaksas	3 117	14 358
Programmas KF EZF personāla izmaksas	594	2 735
Pamatlīdzekļu nolietojums LAF darbības nodrošināšanai	547	2 922
Programmas KF ELFLA pamatlīdzekļu nolietojums	367	1 469
Programmas KF EZF pamatlīdzekļu nolietojums	70	280
Telpu noma LAF darbības nodrošināšanai	1 837	16 901
Programmas KF ELFLA telpu noma	374	1 700
Programmas KF EZF telpu noma	71	324
Profesionālie pakalpojumi	3 686	5 593
Komandējumu un transporta izmaksas	723	1 106
Zemes programmas administrēšanas izdevumi	97 073	289 784
Biroja izmaksas LAF darbības nodrošināšanai	1 578	6 034
Programmas KF ELFLA biroja izmaksas	1 013	1 555
Programmas KF EZF biroja izmaksas	193	296
Darbinieku apdrošināšanas izmaksas	864	3 641
Sakaru izmaksas	491	2 763
Citas izmaksas	1 024	2 783
	182 407	580 544

Finanšu pārskata pielikums**(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

	01.01.-31.03.2015	2014
	EUR	EUR
	(3 mēneši)	(12 mēneši)
Peļņa no pamatlīdzekļu izslēgšanas, neto	360	-
Uzkrājumu samazinājums šaubīgām kredītu garantijām, neto	104 047	-
Citi ieņēmumi	23	81
	104 430	81

(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	01.01.-31.03.2015.	2014
	EUR	EUR
	(3 mēneši)	(12 mēneši)
Uzkrājumi šaubīgiem aizdevumiem zemes iegādei	22 507	1 169
Uzkrājumu palielinājums šaubīgām kredītu garantijām	-	79 848
	22 507	81 017

(6) Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	01.01.-31.03.2015	2014
	EUR	EUR
	(3 mēneši)	(12 mēneši)
Procentu ieņēmumi no termiņnoguldījumiem komercbankās	36 076	158 816
Līgumsodi no klientiem (Zemes programma)	1 158	2 103
Kredītu fonda ELFLA procentu ieņēmumi, neto	4 871	19 082
Kredītu fonda EZF procentu ieņēmumi, neto	928	3 635
	43 033	183 636

Procentu ieņēmumus EUR 36 076 apmērā veido ieņēmumi no termiņa ieguldījumiem:

	01.01.-31.03.2015	2014
	EUR	EUR
	(3 mēneši)	(12 mēneši)
Procentu ieņēmumi no termiņnoguldījumiem AS Citadele banka	20 011	77 335
Procentu ieņēmumi no termiņnoguldījumiem AS DNB banka	2 493	36 241
Procentu ieņēmumi no termiņnoguldījumiem AS Nordea banka	13 572	38 225
Procentu ieņēmumi no termiņnoguldījumiem AS Swedbank	-	1 857
Procentu ieņēmumi no termiņnoguldījumiem AS SEB banka	-	5 158
	36 076	158 816

(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	01.01.-31.03.2015	2014
	EUR	EUR
	(3 mēneši)	(12 mēneši)
Procentu izdevumi par aizņēmumiem no Valsts kases (skat 23. piez.)	7 852	34 904
	7 852	34 904

Finanšu pārskata pielikums**(8) Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu***Efektīvās uzņēmumu ienākuma nodokļa likmes salīdzinājums:*

	01.01.-31.03.2015	2014
	EUR	EUR
	(3 mēneši)	(12 mēneši)
<i>Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</i>	126 511	79 404
Teorētiski aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, 15%	18 977	11 911
Neapliekamo ienākumu ietekme	(60 740)	(14 709)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu	(41 763)	(2 798)

Aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis saskaņā ar deklarāciju peļņas vai zaudējumu aprēķinā veido nulli (2014:0).

Atliktā nodokļa saistības [vai aktīvi]

Atzītais atliktais nodoklis attiecināms uz sekojošām pagaidu atšķirībām:

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
	aktīvi	aktīvi
	saistības	saistības
Pamatlīdzekļu nolietojums	- 422	- 553
Uzkrājumi darbinieku atvaļinājumiem	(3 288)	(3 859)
Pārnesamie nodokļu zaudējumi	(1 094 475)	(1 052 712)
Neto atliktā nodokļa saistības [vai aktīvi]	(1 097 341)	(1 056 018)

Sabiedrības atliktā nodokļa aprēķina rezultāts ir atliktā nodokļa aktīvs, kas bilancē netiek atzīts, jo tā atgūšana nav droši paredzama.

Sabiedrības atliktā nodokļa aktīvu veido no Likvidējamās AS „Latvijas Krājbanka” bankrota radušies zaudējumi un, ņemot vērā Likvidējamās AS „Latvijas Krājbanka” atlikušo aktīvu vērtību un saistības pret kreditoriem, tai skaitā, Finanšu un kapitāla tirgus komisiju - Noguldījumu garantiju fondu, Sabiedrība uzskata, ka tā neatgūs Likvidējamā AS „Latvijas Krājbanka” palikušos finanšu līdzekļus. Papildus tam, ir negatīvas tendences piena lopkopībā, ko ietekmē Krievijas sankcijas, kā arī zems ienesīgums no finanšu resursu izvietojšanas noguldījumos. Tas tuvākajos gados nenosegs iepriekšējos gados radušos nodokļu zaudējumus.

(9) Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Kopā
	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība		
31.12.2014.	16 772	16 772
Izslēgts	(1 015)	(1 015)
31.03.2015.	15 757	15 757
Uzkrātais nolietojums		
31.12.2014.	15 619	15 619
Aprēķinātais nolietojums	330	330
Izslēgts nolietojums	(1 015)	(1 015)
31.03.2015.	14 934	14 934
Bilances vērtība 31.12.2014.	1 153	1 153
Bilances vērtība 31.03.2015.	823	823

Finanšu pārskata pielikums**(10) Pamatlīdzekļu kustības pārskats**

	Iekārtas un mašīnas EUR	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs EUR	Kopā EUR
Sākotnējā vērtība			
31.12.2014.	26 435	11 931	38 366
Izslēgts	-	(1 787)	(1 787)
31.03.2015.	26 435	10 144	36 579
Uzkrātais nolietojums			
31.12.2014.	23 148	10 924	34 072
Aprēķinātais nolietojums	596	58	654
Izslēgts nolietojums	-	(1 349)	(1 349)
31.03.2015.	23 744	9 633	33 377
Bilances vērtība 31.12.2014.	3 287	1 007	4 294
Bilances vērtība 31.03.2015.	2 691	511	3 202

(11) Kredītu fonda aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām

	EUR
Bilances vērtība 31.12.2014.	5 493 706
Atmaksātās summas 31.03.2015. gadā programmas ELFLA pasākumiem	(119 840)
Atmaksātās summas 31.03.2015. gadā programmas EZF pasākumiem	(10 427)
Pārvietošana uz īstermiņa posteni programmas ELFLA pasākumiem	(536 084)
Pārvietošana uz īstermiņa posteni programmas EZF pasākumiem	(42 859)
Ilgtermiņa daļa kopā	4 784 496
Programmas ELFLA pasākumi	536 084
Programmas EZF pasākumi	42 859
Īstermiņa daļa kopā	578 943
Bilances vērtība 31.03.2015.	5 363 439

Ar 2014. gada 11. septembri VAS "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum" kļuva par radniecīgu sabiedrību. 2010. gada 09. septembrī Sabiedrība ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka (VAS "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum" parakstīja Līgumu par sadarbību Kredītu fonda līdzekļu izmantošanai līdzekļu tālākai izsniegšanai klientiem.

Aizdevumu atmaksas termiņi ir līdz 2027. gada janvārim un vidējā procentu likme aizdevumiem ir 0,43% gadā. Izsniegtā aizdevuma summa uz 2015. gada 31. martu sastāda EUR 5 363 439 par 39 līgumiem. Aizdevuma līgums neparedz aizdevuma nodrošinājumu. Aizdevumu summa, kas saskaņā ar līgumiem atmaksājama ilgāk kā piecus gadus pēc bilances datuma, 2015. gada 31. martā veido EUR 4 784 496.

(12) Kredītu fonda aizdevumi kredītiestādēm

	31.03.2015 EUR	2014 EUR
Ilgtermiņa daļa		
Izsniegtie aizdevumi ELFLA pasākumiem:		
AS Swedbank	4 075 817	4 257 025
AS DNB banka	485 303	495 504
	4 561 120	4 752 529
Izsniegtie aizdevumi EZF pasākumiem:		
AS Swedbank	1 495 890	1 574 621
	1 495 890	1 574 621
	6 057 010	6 327 150

Finanšu pārskata pielikums

	31.03.2015 EUR	2014 EUR
Īstermiņa daļa		
Izsniegtie aizdevumi ELFLA pasākumiem:		
AS Swedbank	724 831	724 831
AS DNB banka	82 750	82 750
	807 581	807 581
Izsniegti aizdevumi EZF pasākumiem:		
AS Swedbank	314 924	314 924
	314 924	314 924
Izsniegts aizdevums AS Latvijas Krājbanka	1 216 713	1 216 713
Uzkrājumi šaubīgiem aizdevumiem	(1 216 713)	(1 216 713)
	1 122 505	1 122 505
Aizdevumi kredītiestādēm kopā	7 179 515	7 449 655

	EUR
Aizdevuma neatmaksātā vērtība 31.12.2014.	8 666 368
Uzkrājumi nedrošām aizdevumiem 31.12.2014.	(1 216 713)
Bilances vērtība 31.12.2014.	7 449 655
Atmaksātās summas 2015. gadā	(270 140)
Pārvietošana uz īstermiņa posteni 2015. gadā	(1 122 505)
Ilgttermiņa daļa kopā	6 057 010
Programmas ELFLA pasākumi	807 581
Programmas EZF pasākumi	314 924
Īstermiņa daļa kopā	1 122 505
Aizdevuma neatmaksātā summa kopā	8 396 228
Uzkrājumu summa nedrošiem aizdevumiem	(1 216 713)
Bilances vērtība 31.03.2015.	7 179 515

Lai veicinātu kredītresursu pieejamību lauksaimniecības un lauku attīstības ELFLA investīciju un ziivsaimniecības attīstības EZF investīciju projektiem, Sabiedrība 2010.gada 07.septembrī noslēdza trīspusēju sadarbības Līgumu Nr.090910/C-102 ar Zemkopības Ministriju un Lauku atbalsta dienestu par Kredītu fonda finanšu līdzekļu piešķiršanu. 2010.gadā tika noslēgti sadarbības līgumi ar 3 kredītiestādēm – LAS Latvijas Krājbanka, AS Swedbank, savukārt, 2013.gadā noslēgts sadarbības līgums ar AS DNB banku. 2014.gadā komercbankām aizdevumi netika izsniegti. Pārskata periodā līdz 2015.gada 31.martam komercbankām aizdevumi netika izsniegti.

Aizdevumu atmaksas termiņš ir līdz 2027.gada janvārim, vidējā procentu likme aizdevumiem ir 0,43% gadā. Izsniegtā aizdevumu summa komercbankām 2015. gada 31. martā sastāda EUR 7 179 515. Aizdevuma līgumi neparedz aizdevuma nodrošinājumu. Aizdevumu summa, kas saskaņā ar līgumiem atmaksājama ilgāk kā piecus gadus pēc bilances datuma, 2015. gada 31. martā veido EUR 6 057 010.

(13) Aizdevumi zemes iegādei

	31.03.2015 EUR	2014 EUR
Aizdevumu zemes iegādei ilgtermiņa daļa	22 433 099	20 025 902
Aizdevumu zemes iegādei īstermiņa daļa	1 648 808	1 421 744
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(23 676)	(1 169)
Bilances vērtība	24 058 231	21 446 477

Finanšu pārskata pielikums

	EUR
Aizdevumu neatmaksātā vērtība 31.12.2014.	21 447 646
Uzkrājumi nedrošām aizdevumu summām 31.12.2014.	(1 169)
Bilances vērtība 31.12.2014.	21 446 477
Aizdotās summas 2015. gadā	3 111 386
Atmaksātās summas 2015. gadā	(477 125)
Pārvietošana uz īstermiņa posteni 2015. gadā	(1 647 639)
Īltermiņa daļa kopā	22 433 099
Īstermiņa aizdevumi zemes iegādei	1 647 639
Uzkrājumi nedrošām aizdevumiem izveidoti 2015. gadā	(22 507)
Nedrošo aizdevumu summas līdz 2015. gadam	1 169
Uzkrājumi nedrošiem aizdevumiem līdz 2015. gadam	(1 169)
Īstermiņa daļa kopā	1 625 132
 Aizdevuma neatmaksātā summa pavisam	 24 081 907
Kopējā uzkrājumu summa nedrošiem parādiem	(23 676)
Bilances vērtība 31.03.2015.	24 058 231

Sabiedrība sadarbībā ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum” (Altum) ar 2012. gada jūliju nodrošina aizdevumu piešķiršanu lauku uzņēmējiem lauksaimniecības zemes iegādei, saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 29. maija noteikumiem Nr.381 „Valsts atbalsta lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai piešķiršanas kārtība”. Šīs aizdevumu programmas ietvaros Altum Sabiedrības uzdevumā veic aizdevumu pieteikumu pieņemšanu, izvērtēšanu, aizdevumu izsniegšanu un administrēšanu, bet lēmumu par aizdevuma piešķiršanu, pamatojoties uz Altum ieteikumu, pieņem pati Sabiedrība.

Aizdevumu izsniedz un atbildīgā institūcija par zemes programmas īstenošanu ir Sabiedrība. Līdz 2015. gada 31. martam ir izskatīti dokumenti un pieņemti lēmumi kopumā par 582 aizdevumu piešķiršanu par kopējo summu EUR 29 392 803, par ko plānots iegādāties kopumā 14 981 hektārus lauksaimniecības zemes. Visā darbības periodā līdz 2015. gada 31. martam ir saņemti 560 parakstīti aizdevuma līgumi, no kuriem izsniegti 533 aizdevumi EUR 26 036 068 apmērā. Kā nodrošinājums aizdevumiem kalpo ieķīlātie zemesgabali EUR 26 036 068 apmērā par labu VAS "Lauku attīstības fonds".

(14) Īstermiņa noguldījumi

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Termiņnoguldījumi AS Nordea bankā	5 860 000	3 140 000
Termiņnoguldījumi AS Citadele	5 795 000	5 190 000
Termiņnoguldījumi AS DNB	1 500 000	400 000
	13 155 000	8 730 000

Īstermiņa noguldījumos uzrādītas summas termiņnoguldījumiem, kuriem termiņš beidzas pēc 30.06.2015. 2015. gada 31. martā spēkā bija 23 termiņnoguldījumu līgumi par kopējo summu EUR 15 020 000, no kuriem naudas līdzekļos uzrādītā termiņnoguldījumu daļa ir EUR 1 865 000 (*skat 18. piezīmi*).

Procentu ieņēmumus skatīt 6. piezīmi. Procentu likmes:

- AS Citadele bankā 11 noguldījumi, % likmes ir 0.90% - 1.50%
- AS DNB bankā 2 noguldījumi, % likmes ir 0.35% - 0.59%
- AS Nordea banka 10 noguldījumi, % likmes ir 0.45% - 1.05%

Finanšu pārskata pielikums

(15) Citi debitori

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Drošības naudas līdzekļi VAS Latvijas Pasts	20	-
Izsniegtie aizdevumi līdz 2006. gadam	-	2 150
Uzkrājumi šaubīgiem aizdevumiem	-	(2 150)
Nodokļu pārākums	-	4
Pārējie debitori	1 633	1 578
	1 653	1 582

(16) Nākamo periodu izmaksas

Postenī uzrādītas izmaksas, kas izdarītas pārskata gadā, bet attiecas uz nākamajiem pārskata periodiem.

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Apdrošināšana (veselības)	288	1 152
Citas nākamo periodu izmaksas (a/m OCTA apdrošināšana)	32	46
	320	1 198

(17) Uzkrātie ieņēmumi

Postenī uzrādītas izmaksas, kas izdarītas pārskata gadā, bet attiecas uz nākamajiem pārskata periodiem.

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Zemes programma uzkrātie procenti un p/s par aizdevumiem	16 198	19 597
Par termiņnoguldījumiem AS DNB bankā uzkrātie procenti	443	1 375
Par termiņnoguldījumiem AS Citadele bankā uzkrātie procenti	3 199	3 496
Par termiņnoguldījumiem AS Nordea banka uzkrātie procenti	2 229	2 642
Kredītu fonda izsniegto aizdevumu uzkrātie procenti kopā	2 346	2 433
	24 415	29 543

(18) Naudas līdzekļi

Naudas līdzekļu sadalījums:

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Norēķinu konts Valsts kase (pamatdarbības nodrošināšanai)	17 632	6 911
Norēķinu konts Valsts kase (Kredītu fonda aizdevumu atmaksām)	240 368	333 599
Norēķinu konts Valsts kase (zemes kredītešanas programmas aizdevumu atmaksām)	55 697	2 571
Termiņnoguldījumi AS DNB bankā *	-	2 560 000
Termiņnoguldījumi AS Citadele *	1 085 000	1 690 000
Termiņnoguldījumi AS Nordea banka *	780 000	3 730 000
Norēķinu konti bankās	3 445	5 625
	2 182 142	8 328 706

*Naudas līdzekļos uzrādīti termiņnoguldījumi norēķinu kontos Valsts Kasē un kredītiestādēs ar noguldījumu sākotnējo dzēšanas termiņu līdz 3 mēnešiem pēc pārskata perioda 31. marta. Atlikusī daļa EUR 13 155 000 atspoguļota debitoru sastāvā (skat. 14. piezīmi).

(19) Pamatkapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls 2015. gada 31. martā ir LVL 11500000 un veido 11500000 akcijas, katras akcijas nominālvērtība ir LVL 1.00. Sabiedrības visas akcijas ir vārda akcijas.

Finanšu pārskata pielikums**(20) Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves**

Sabiedrība veido speciālo rezervi, kuras līdzekļi nepieciešamības gadījumā tiek izmantoti garantiju saistību izpildei. Sabiedrības Statūti ir noteikuši kārtību, no kādiem līdzekļu avotiem tiek veidotas rezerves.

Darbības veids	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Dibināšanas līdzekļi	1 015 313	1 015 313
Privatizācijas fonda līdzekļi	1 204 936	1 204 936
Līdzekļi no mantas konfiskācijas	263 815	263 815
Pašu līdzekļi (ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem)	1 183 665	1 183 665
Novirzīta iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	464 208	464 208
Pārējās rezerves – ZM piešķirtie līdzekļi garantijām	81 265	81 265
2013. gada peļņas daļa novirzīta rezervēs	78 044	78 044
	4 291 246	4 291 246

(21) Nesadalītā peļņa

Saskaņā ar Akcionāra sapulces lēmumu peļņa par 2014. gadu EUR 79 404 apmērā atstāta nesadalīta un pievienota iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai, kas 2015. gada 31. martā veido uzkrātos zaudējumus EUR 6 926 505 apmērā. Pārskata perioda darbības rezultāts ir peļņa EUR 126 511.

(22) Uzkrājumi

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Uzkrājumi šaubīgām kredītu garantijām	1 604 774	2 029 326
Uzkrājumi darbinieku neizmantajiem atvaļinājumiem	6 471	7 487
Paredzami maksājumi darbinieku prēmijām	-	18 242
Paredzami maksājumi valdei	15 451	-
Uzkrājumi kopā	1 626 696	2 055 055

Uzkrājumi šaubīgām kredītu garantijām:

	EUR
Bilances vērtība 31.12.2014.	2 029 326
Izmaksātas kompensācijas saistību izpildei saskaņā ar pieprasījumiem	(320 504)
Izveidoti uzkrājumi 2015. gadā	(104 048)
Bilances vērtība 31.03.2015.	1 604 774

Uzkrājumi kredītu garantijām Sabiedrībā tiek veidoti un aprēķināti, pamatojoties uz Sabiedrībā izstrādāto Risku vadības un kontroles sistēmu. Pamatojoties uz veikto izvērtējumu šaubīgiem kredītiem, pārskata periodā uzkrājumi šaubīgām kredītu garantijām samazināti par kopējo summu EUR 104 048.

Savukārt no uzkrājumiem tika izslēgtas kredītu garantiju summas, ko Sabiedrība samaksāja par garantiju saistību izpildi 10 kredītu garantijām EUR 320 504 apmērā.

Pamatojoties uz AS "Attīstības Finanšu Institūcija" (AFI) Noteikumiem par riska darījumu kvalitātes novērtēšanu un uzkrājumu veidošanu (apstiprināti AFI valdē 28.10.2014., VSP Nr.20 dk.2.jautājums), Sabiedrība papildus veica kopējā kredītu garantiju portfeļa izvērtējumu, kā rezultātā tika samazināts papildus aprēķinātais uzkrājumu apjoms līdz EUR 113 872 apmērā, kas tika ņemts vērā kopējā nepieciešamajā uzkrājumu apjomā (skatīt 32. piez.).

(23) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Ilgtermiņa daļa		
Aizņēmums no Valsts kases (Zemes iegādes kredītiem)	22 447 329	21 141 543
Aizņēmumi no kredītiestādēm kopā	22 447 329	21 141 543

Finanšu pārskata pielikums

Izpildot Ministru kabineta 2012. gada 29.maija noteikumu Nr.381 „Valsts atbalsta lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai piešķiršanas kārtība” 9. un 13. punkta izpildi, 2012. gada 25.jūnijā starp Latvijas Republiku un VAS Lauku attīstības fonds tika noslēgts aizdevuma līgums Nr.A1/1/F12/296 ar Valsts Kasi.

Finanšu ministrs izsniedz Sabiedrībai valsts aizdevumu atbilstoši normatīvajiem aktiem par valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtību, nepiemērojot aizdevuma riska procentu likmi.

Aizdevuma procentu likme - Valsts kases resursu cena, kurai piemēro Valsts kases noteikto maksu par Aizdevuma izsniegšanu un apkalpošanu 0,50% (piecdesmit simtdaļas procenta) gadā + sešu mēnešu Valsts aizdevumu procentu likmi, kas pamatota ar valsts vērtspapīru ienesīguma vai Valsts kases indikatīvās kotācijas likmi un ir spēkā iepriekšējā perioda pēdējā darbadienā).

Aizņēmuma izsniegšana tika uzsākta 2012.gadā un tas tiek izsniegts no Valsts Kases katram aizdevumam individuāli atbilstoši apstiprinātajām procedūrām.

Sabiedrībā uz 2015. gada 31. martu izsniegti 533 aizdevumi EUR 26 036 068 EUR apmērā. Aizņēmuma atlikums 2015.gada 31. martā sastāda EUR 22 447 329. Aizņēmuma atmaksas termiņš ir 2040. gada 31.decembris, un tā procentu likmi veido Valsts kases resursu cena 0,149% un Valsts kases noteiktā maksa par Aizdevuma izsniegšanu un apkalpošanu 0,50% (piecdesmit simtdaļas procenta) gadā.

2012. gada 25. jūnijā Sabiedrībai ar LR Finanšu ministriju ir noslēgts Komerčķīlas līgums Nr. K/A/F12/297. Kā aizdevuma nodrošinājums kalpo ķīla – Sabiedrības prasījuma tiesības kā lietu kopību, kas izrietēs no Sabiedrības izsniegtajiem aizdevumiem saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 29. maija noteikumiem Nr.381 "Valsts atbalsta piešķiršanas kārtība lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai", kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas. Nodrošinājuma prasījuma maksimālā summa ir EUR 30 000 000. Komerčķīla ir reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā 2012.gada 18.jūlijā, pārjaunota 2014.gada 11.februārī un 2014.gada 10.jūlijā.

Aizņēmuma summa, kas saskaņā ar līgumu atmaksājama ilgāk kā piecus gadus pēc bilances datuma, 2015. gada 31. martā sastāda EUR 22 447 329.

(24) Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi

Nodokļa veids	Atlikums 31.12.2014. EUR	Aprēķināts 2015. gadā EUR	Samaksāts 2015. gadā EUR	Atlikums 31.03.2015. EUR
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	5	21 047	(21 052)	-
Uzņēmējdarbības riska nodeva	(4)	8	(4)	-
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	-	11 798	(11 798)	-
	1	32 853	(32 854)	-
Tai skaitā:				
Nodokļu pārmaksa	(4)			-
Nodokļu parāds	5			-

(25) Pārējie kreditori

	31.03.2015. EUR	2014 EUR
Ilgtermiņa daļa		
Saistības pret Lauku atbalsta dienestu		
ELFLA programmas	10 197 030	10 598 677
EZF programmas	2 049 640	2 165 430
Kredītu fonda atmaksātā naudas cena	54 223	47 981
	12 300 893	12 812 088
Īstermiņa daļa		
Saistības pret Lauku atbalsta dienestu		
ELFLA programma	1 343 666	1 326 948
EZF programma	357 783	357 320
	1 701 449	1 684 268
Pārējie kreditori kopā	14 002 342	14 496 356

Finanšu pārskata pielikums

Pamatojoties uz 20.07.2010 MK noteikumiem Nr.664 „Kārtība, kādā tiek administrēts un uzraudzīts valsts un Eiropas Savienības atbalsts lauksaimniecībai, lauku un zivsaimniecības attīstībai” un 2010. gada 7. septembrī noslēgto līgumu starp Zemkopības ministriju un Lauku atbalsta dienestu, VAS "Lauku atbalsta fonds", izveidojot Kredītu fondu 2010. gada 16. septembrī VAS „Lauku attīstības fonds” Kredītu fonda pārvaldībai no Lauku atbalsta dienesta ir saņēmis Zemkopības ministrijas piešķirtos ES līdzekļus programmu ELFLA pasākumiem EUR 37 596 640 apmērā un EZF pasākumiem līdzekļus EUR 7 114 359 apmērā.

Piešķirtais finansējums ir atmaksājams līdz 2030. gada 31. decembrim. Līdzekļu atlikums 2015. gada 31. martā sastāda EUR 14 002 342.

Saskaņā ar MK noteikumu 664 33.punktu, Lauku attīstības fonds, pēc Zemkopības Ministrijas finanšu līdzekļu pieprasījuma saņemšanas, pārskaita Kredītu fondā atmaksātās aizdevumu pamatsummas un nepieciešamības gadījumā arī aizdevumu atmaksāto naudas cenu, Lauku atbalsta dienestam atbilstoši norādītajiem pasākumiem.

Finanšu līdzekļu summa, kas saskaņā ar līgumiem atmaksājama ilgāk kā piecus gadu pēc bilances datuma, 2015. gada 31. martā sastāda EUR 12 300 893, kas ietver arī Kredītu fonda aizdevumu atmaksāto naudas cenu.

(26) Uzkrātās saistības

	31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības par nesapemtiem rēķiniem	3 537	5 082
Valsts Kases administrēšanas izmaksas zemes programmai par martu	26 706	37 500
Valsts Kases aizdevuma procentu izmaksas zemes programmai par martu	7 852	23 053
Kopā uzkrātās saistības	38 095	65 635

(27) Saistītās puses, saistīto pušu darījumi

Pārskata periodā Sabiedrībai saimnieciskās darbības ietvaros ir bijuši darījumi ar saistītām pusēm. Nozīmīgākie darījumi un to apjomi ir uzrādīti pielikuma 11. piezīmē.

(28) Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	31.03.2015	2014
Vidējais nodarbināto personu skaits pārskata periodā	7	8

(29) Personāla izmaksas

	01.01.-31.03.2015	2014
	EUR	EUR
Izmaksu veids	(3 mēneši)	(12 mēneši)
Atlīdzība par darbu	58 658	196 887
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	13 838	46 506
	72 496	243 393

(30) Informācija par piešķirto atlīdzību vadībai par funkciju pildīšanu

Pārskata periodā vadības locekļu saņemtā atlīdzība par funkciju pildīšanu kopā ar sociālajām apdrošināšanas iemaksām pa amatu grupām sadalās sekojoši:

	01.01.-31.03.2015	2014
	EUR	EUR
	(3 mēneši)	(12 mēneši)
Valdes locekļiem	30 698	49 985
	30 698	49 985

Finanšu pārskata pielikums**(31) Informācija par Zvērinātu revidentu atlīdzību**

Administrācijas izdevumu sastāvā iekļauta atlīdzība Zvērinātu revidentu komercsabiedrībai par slēguma finanšu pārskata uz 2015.gada 31.martu revīziju EUR 3 267 apmērā.

(32) Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem

1. Izpildot Ministru kabineta 2012. gada 29. maija noteikumu Nr.381 „Valsts atbalsta lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai piešķiršanas kārtība” 9. un 13. punktu, 2012. gada 25. jūnijā starp Latvijas Republiku un VAS "Lauku attīstības fonds" tika noslēgts aizdevuma līgums Nr.A1/1/F12/296 ar Valsts Kasi. Aizņēmuma atlikums 2015. gada 31. martu sastāda EUR 22 447 329.

2012. gada 25. jūnijā Sabiedrībai ar LR Finanšu ministriju ir noslēgts Komerckārtas līgums Nr. K/A/F12/297. Kā aizdevuma nodrošinājums kalpo ķīla – Sabiedrības prasījuma tiesības kā lietu kopību, kas izrietēs no Sabiedrības izsniegtajiem aizdevumiem saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 29. maija noteikumiem Nr.381 "Valsts atbalsta piešķiršanas kārtība lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai", kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas. Nodrošinājuma prasījuma maksimālā summa ir EUR 30 000 000. Komerckārtā ir reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā 2012.gada 18.jūlijā, pārjaunota 2014.gada 11.februārī un 2014.gada 10.jūlijā (skatīt 23. piez.).

2. Sabiedrība izsniegtās garantijas kredītiem uzrāda kā ārpusbilances saistības. 2015. gada 31. martā spēkā bija 481 kredītu garantijas EUR 24 240 044 apmērā:

Kredītiestāde/garantiju ņēmējs	Spēkā esošo garantiju skaits	Summa (EUR)	Kredīta apjoms, kas saņemts ar VAS "Lauku attīstības fonds" garantijām (EUR)
"Baltics Credit Solutions Latvia" SIA	1	4 974	9 947
Citadele banka A/S	37	3 747 329	12 296 168
DNB Banka AS	9	2 409 569	6 036 692
"HIPONIA" SIA	1	16 013	114 380
"MG Capital" AS	3	76 078	165 421
"Reģionālā Investīciju banka" AS	1	298 803	498 005
"Swedbank" A/S	34	1 504 446	3 215 544
A/S "SEB Banka"	203	8 925 784	22 207 171
Nordea Bank AB Latvijas filiāle	1	293 993	489 988
"Latvijas Attīstības Finanšu Institūcija Altum" VAS	191	6 963 055	19 031 537
Kopā	481	24 240 044	64 064 853

Šaubīgām kredītu garantijām izveidotos uzkrājumus skatīt 22. piezīmē.

Pārskata periodā Sabiedrībā izsniedza 14 kredītu garantijas par kopējo summu EUR 744 208:

Kredītiestāde/garantiju ņēmējs	Izsniegto garantiju skaits	Summa (EUR)	Kredīta apjoms, kas saņemts ar VAS "Lauku attīstības fonds" garantijām (EUR)
Citadele banka A/S	7	453 170	2 168 476
SEB Banka A/S	4	238 684	531 382
"Latvijas Attīstības Finanšu Institūcija Altum" VAS	3	52 354	111 000
Kopā	14	744 208	2 810 858

Finanšu pārskata pielikums

(33) Saņemtās ķīlas un garantijas

1. Sabiedrība sadarbībā ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum” ar 2012. gada jūliju nodrošina aizdevumu piešķiršanu lauku uzņēmējiem lauksaimniecības zemes iegādei, saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 29. maija noteikumiem Nr.381 „Valsts atbalsta lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei lauksaimniecības produkcijas ražošanai piešķiršanas kārtība”. Kā nodrošinājums par labu VAS "Lauku attīstības fonds" kalpo ieķīlātie zemesgabali EUR 26 036 068 apmērā (*skatīt 13. piez.*).
2. Sabiedrības kredītu garantijas saskaņā ar Lauksaimniecības un lauku attīstības likumu ar likuma "Par valsts budžetu 2015. gadam" 43. pantu ir pārgalvotas ar valsts galvojumu un valsts EUR 60 000 000 apmērā atbild par valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds" vai šīs valsts akciju sabiedrības saistību un tiesību pārņemēja izsniegtajām garantijām.

(34) Sabiedrības reorganizācija

Pamatojoties uz 2014. gada 5. septembra Sabiedrības ārkārtas akcionāru sapulces un 2014. gada 15. septembra Sabiedrības akcionāru sapulces lēmumu par Sabiedrības reorganizācijas uzsākšanu kapitālsabiedrības apvienojot, Iegūstošā sabiedrība ir akciju sabiedrība "Attīstības finanšu institūcija" un Pievienojamās sabiedrības ir valsts akciju sabiedrība "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum", valsts akciju sabiedrība "Lauku attīstības fonds" un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Garantiju aģentūra".

Saskaņā ar 2014. gada 28. oktobrī noslēgto Reorganizācijas līgumu Pievienojamās sabiedrības ar 2015. gada 1. aprīli nodod Iegūstošai sabiedrībai AS "Attīstības finanšu institūcija" visu mantu, kā arī nodod un Iegūstošā sabiedrība pārņem visas tiesības un saistības pret trešajām personām. Katra Pievienojamā sabiedrība sagatavo slēguma finanšu pārskatu uz 2015. gada 31. martu, ievērojot darbības turpināšanas principu.

(35) Notikumi pēc pārskata perioda beigām

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistra lēmumu Nr.6-12/64519 no komercreģistra 2015. gada 15. aprīlī izslēgtas komercsabiedrības Valsts akciju sabiedrība „Lauku attīstības fonds”, komercsabiedrība Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Latvijas Garantiju aģentūra” un komercsabiedrība Valsts akciju sabiedrība „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum”. Vienlaicīgi 2015. gada 15. aprīlī komercreģistrā izdarīts ieraksts par reorganizāciju – apvienošanu, pievienojot komercsabiedrībai Akciju sabiedrībai „Attīstības finanšu institūcija” komercsabiedrību Valsts akciju sabiedrību „Lauku attīstības fonds”, komercsabiedrību Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Latvijas Garantiju aģentūra” un komercsabiedrību Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum”.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistra 15.04.2015. lēmumu Nr.6-12/65454 firma mainīta no Akciju sabiedrība „Attīstības finanšu institūcija” uz Akciju sabiedrība „Attīstības finanšu institūcija Altum”.

Laika periodā starp pārskata perioda pēdējo dienu un dienu, kad Sabiedrības Valde apstiprinājusi pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata rezultātus un Sabiedrības finansiālo stāvokli.



Revīzija un vadības konsultācijas SIA

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds" akcionāram

Ziņojums par slēguma finanšu pārskatu

Mēs esam veikuši pievienotajā valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds" slēguma pārskatā ietvertā slēguma finanšu pārskata par periodu no 2015. gada 1. janvāra līdz 31. martam, kas atspoguļots no 7. līdz 30. lappusei, revīziju. Revidētais slēguma finanšu pārskats ietver 2015. gada 31. marta bilanci, peļņas vai zaudējumu aprēķinu par periodu no 2015. gada 1. janvāra līdz 31. martam, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un naudas plūsmas pārskatu, kā arī nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju pielikumā.

Vadības atbildība par finanšu pārskata sagatavošanu

Vadība ir atbildīga par šī finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu, kā arī par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai nodrošinātu finanšu pārskata, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības, sagatavošanu.

Revidentu atbildība

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz mūsu veikto revīziju, izsakām par šo finanšu pārskatu. Mēs veicām revīziju saskaņā ar Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums jāievēro ētikas prasības un jāplāno un jāveic revīzija tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskatā nav būtisku neatbilstību.

Revīzija ietver procedūras, kas tiek veiktas, lai gūtu revīzijas pierādījumus par finanšu pārskatā uzrādītajām summām un atklāto informāciju. Procedūras tiek izvēlētas, pamatojoties uz revidentu profesionālu vērtējumu, ieskaitot krāpšanas vai kļūdu izraisītu būtisku neatbilstību riska novērtējumu finanšu pārskatā. Veicot šo riska novērtējumu, revidenti ņem vērā iekšējo kontroli, kas izveidota, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu, ar mērķi noteikt apstākļiem piemērotas revīzijas procedūras, bet nevis lai izteiktu atzinumu par kontroles efektivitāti. Revīzija ietver arī pielietoto grāmatvedības uzskaites principu un vadības veikto grāmatvedības aplēšu pamatotības izvērtējumu, kā arī finanšu pārskata vispārējā izklāsta izvērtējumu.

Uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi ir pietiekami un atbilstoši mūsu revidentu atzinuma izteikšanai.

Atzinums

Mūsaprāt, iepriekš minētais slēguma finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par valsts akciju sabiedrības "Lauku attīstības fonds" finansiālo stāvokli 2015. gada 31. martā, kā arī par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmām pārskata periodā saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu.

Ziņojums par citu juridisko un regulējošo prasību izpildi

Mēs esam iepazinušies arī ar vadības ziņojumu par pārskata periodu no 2015. gada 1. janvāra līdz 31. martam, kas atspoguļots pievienotajā slēguma pārskatā no 4. līdz 6. lappusei, un neesam atklājuši būtiskas neatbilstības starp šajā vadības ziņojumā un slēguma finanšu pārskatā atspoguļoto finanšu informāciju.

SIA „Revīzija un vadības konsultācijas”

Licence Nr. 79

Zigrīda Šneidere

Valdes locekle

LR zvērināta revidente

Sertifikāta Nr. 110

Rīgā, 2015. gada 30. aprīlī.