



0071 001 063

LĪGUMS

par energoaudita veikšanu "SAB Holdings", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Rīgā, 2019.gada 20. septembrī

EKODOMA, SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU, vienotais reģistrācijas Nr. LV40003041636, juridiskā adrese: Nolikta iela 3-3, Rīga, LV-1010, tās direktora Agra Kamendera personā, kas pārstāv uz pilnvaras (aplūcināta 2014.gada 5.augustā pie Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Kristīnes Višinskas palīdzības Santas Šteinbergas) pamata, turpmāk tekstā - "Izpildītājs", no otras puses un

akciju sabiedrība "Attīstības finanšu institūcija Altum", vienotais reģistrācijas Nr.50103744891, juridiskā adrese: Doma laukums 4, Rīga, LV-1050, turpmāk saukta „Altum”, Uzņēmumu energoefektivitātes daļas vadītāja Edgara Kudura personā, kurš rīkojas uz 2019. gada 13.februāra valdes lēmuma (protokols Nr.10) pamata, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi saukts arī "Puse", bet abi kopā "Puses", pamatojoties uz starp Pusēm 28.01.2019. noslēgtās Vispārīgās vienošanās ietvaros veiktās cenu aptaujas rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, turpmāk – "Līgums":

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Altum uzdod, bet Izpildītājs apņemas 28 dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas nodrošināt Līguma pielikumā Nr.1 minēto pakalpojumu sniegšanu saskaņā ar starp Pusēm rakstiski saskaņotiem darba uzdevumiem, (turpmāk – Pakalpojums) un iesniegt Altum Līguma 2.1.4. punktā minēto atskaiti.
- 1.2. Darba uzdevumā Puses saskaņo veicamo Pakalpojuma apjomu un citus Pušu ieskatā būtiskus Pakalpojuma sniegšanas nosacījumus (turpmāk – Darba uzdevums);
- 1.3. Pakalpojums tiek finansēts Eiropas Komisijas un Eiropas Investīciju bankas programmas "Apvārsnis 2020" tehniskā atbalsta sniegšanai uzņēmumu energoefektivitātes uzlabošanai ietvaros.

2. PUŠU PIENĀKUMI

- 2.1. Izpildītājs apņemas:
 - 2.1.1. veikt Pakalpojumus atbilstoši šī Līguma un Darba uzdevuma noteikumiem, konkrēto Pakalpojumu izpildi regulējošiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī ievērojot vispārpieņemto praksi Pakalpojumu izpildei un Altum norādījumus;
 - 2.1.2. saudzīgi izturēties pret Altum dokumentiem, kas nodoti vai pieejami Pakalpojumu veikšanai un nodot tos atpakaļ Altum tādā sastāvā un apjomā, kādu tas ir saņēmis;
 - 2.1.3. ievērot visus Altum iebildumus un aizrādījumus, novērst Altum norādītos trūkumus Altum noteiktajos termiņos, ja šie trūkumi, iebildumi un aizrādījumi ir pamatoti un tie nav pretrunā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 2.1.4. pēc Darba uzdevuma izpildes sniegt detalizētu atskaiti par Pakalpojuma izpildi, kas sagatavota 2(divos) eksemplāros papīra formātā, kā arī elektroniskā formātā. Atskaite tiek pieņemta, parakstot Pieņemšanas nodošanas aktu;
 - 2.1.5. Izpildītājs nav tiesīgs bez Altum rakstiskas piekrišanas veikt tādus Pakalpojumus, kuri pēc Darba uzdevuma vai Līguma un tā pielikumiem nav uzdoti;
 - 2.1.6. Izpildītājam bez rakstiskas saskaņošanas ar Altum nav tiesību Pakalpojumu vai jebkuru tā daļu nodot izpildei trešajām personām;
 - 2.1.7. Izpildītājs ir atbildīgs par izpildīto Pakalpojumu atbilstību Līgumam un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.2. Altum apņemas:
 - 2.2.1. norēķināties ar Izpildītāju Līgumā un Darba uzdevumā paredzētajā kārtībā un termiņos;
 - 2.2.2. Izpildītāja sniegtos Pakalpojumus Altum apmaksā saskaņā ar Izpildītāja piedādīto rēķinu;
- 2.3. Izpildītājam ir tiesības:

- 2.3.1. Savlaicīgi saņemt nepieciešamo informāciju Pakalpojuma uzsākšanai un pilnīgai izpildei;
- 2.3.2. Saņemt samaksu par veikto Pakalpojumu Līgumā un Darba uzdevumā paredzētajā kārtībā un termiņos.
- 2.4. Altum ir tiesības saņemt no Izpildītāja paskaidrojumus un cita veida informāciju par problēmām, kas radušās uzdoto Pakalpojumu izpildes gaitā vai neizpildes gadījumā.

3. MAKSĀJUMU KĀRTĪBA

- 3.1. Par Pakalpojumu sniegšanu Altum maksā Izpildītājam atbilstību 1840.00 EUR bez PVN. Atbilstībā ir iekļautas visas ar Pakalpojuma sniegšanu saistītās izmaksas, kā arī visas ar to netieši saistītās izmaksas (nokļūšana līdz objektam, objekta apsekošana, Darba uzdevuma izpilde, kā arī citi plānojamie un attiecināmie izdevumi). Papildus tiek maksāts PVN atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 3.2. Samaksu par Pakalpojumu Altum samaksā Izpildītājam ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Izpildītāja iesniegtās 2.1.4. punktā norādītās atskaites iesniegšanas un Pieņemšanas nodošanas akta, kas apliecina kvalitatīvu Darba uzdevuma izpildi, parakstīšanas. Altum veic maksājumu pamatojoties uz Izpildītāja izrakstīto rēķinu.

4. APAKŠUZŅĒMĒJU IESAISTĪŠANA LĪGUMA IZPILDĒ

- 4.1. Līguma darbības laikā Izpildītājs tikai ar Altum rakstveida piekrišanu drīkst iesaistīt Līguma izpildē apakšuzņēmēju, kura sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10% no līgumcenas vai lielāka.
- 4.2. Līgumu iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju, Izpildītājs iesniedz Altum, norādot informāciju un pievienojot dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
- 4.3. Altum pieņem lēmumu atļaut vai atteikt jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad tas saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

5. LĪGUMA TERMIŅŠ, GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA

- 5.1. Līgums ir spēkā līdz pilnīgai tajā uzņemto saistību izpildei.
- 5.2. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tad tas neietekmē pārējos šī Līguma noteikumus. Jautājumus, kas nav atrunāti šajā Līgumā, Puses risina saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas likumdošanu.
- 5.3. Līguma grozījumi ir pieļaujami:
 - 5.3.1. Publisko iepirkumu likumā minētajos gadījumos;
 - 5.3.2. ja līgumā noteiktajā termiņā Pasūtītājs nav saņēmis pakalpojumus apjomā, kāds noteikts iepirkuma līgumā.
- 5.4. Visi šī Līguma grozījumi un papildinājumi ir spēkā tikai tādā gadījumā, ja tie ir izdarīti rakstveidā un noformēti kā Līguma pielikums.
- 5.5. Līgumu var izbeigt jebkurā laikā saskaņā ar abu Pušu savstarpēju vienošanos vai arī viena no Pusēm, ja rakstveidā par to brīdina otru Pusi divas nedēļas iepriekš.
- 5.6. Altum ir tiesības nekavējoties izbeigt Līgumu, ja:
 - 5.6.1. Izpildītājs nepilda 2.1.punktā minētās darbības vai sniedz nepatiesu informāciju par 2.1.punktā minēto darbu izpildes stadiju;
 - 5.6.2. Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā attiecībā uz Izpildītāju ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

6. PUŠU ATBILDĪBA UN STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Pusēm ir pienākums atlīdzināt otram pusei nodarītos zaudējumus, kas radušies šī Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.

- 6.2. Puses ir atbīvotas no atbīdības, ja līgumsaīstību īzpīlde īr kļuvusi neīespējama no abām Pusēm neatkarīgu nepārvaramas varas apstākļu dēļ. Šādā gadījumā Pusēm jāvīenojas par jaunu Līguma saīstību īzpīldes termīnu vai jāīzbeīdz Līguma darbība.
- 6.3. Puses vīenojas, ka visus strīdus, kas saīstīti ar šī Līguma īzpīldi, tās centīsies atrīsināt savstarpēju pārrunu ceļā. Gadījumā, ja vīenošanās netīek panākta, tad strīds, kas saīstīts ar šo Līgumu, tā pārkāpšanu, īzbeīgšanu vai spēkā neesamību, tīks īzšķīrts Latvījas Republikas normatīvajos aktos noteīktajā kārtībā.

7. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 7.1. Ņemot vērā to, ka, īzpīldot šī Līguma nosacījumus, Pusei var kļūt zināma par konfīdenciālu uzskatāma īnformācija, kas saīstīta ar otro Pusi un tās kļīentiem, kā arī otras Puses komercnoslēpumi vai profesionālie noslēpumi, Puses vīenojas par šādiem noteīkumiem attīecībā uz šādas īnformācijas aizsardzību:
- 7.1.1. Puses vīenojas, ka šī Līguma priekšmets un ar Darba uzdevuma īzpīldi saīstītā īnformācija uzskatāma par komercnoslēpumu;
- 7.1.2. īzpīldītājam un Altum darbinīekiem, un citādi saīstītām personām nav tiesību jebkurai trešajai personai īzpaust jebkādu īnformāciju, kas saīstīta ar Altum un tās kļīentu finansīālo stāvokli, komercnoslēpumiem, un profesionālajiem noslēpumiem, ko tie īeguvuši, veīcot šī Līguma nosacījumu īzpīldi un pīldot savus darba pīenākumus.
- 7.2. Puses šo Līgumu īr īzlasījušas, pīekrīt tā noteīkumiem un to aplīecina ar saviem parakstīem.
- 7.3. Līgums sastādīts un parakstīts uz 3 lapām un vīena pīelikuma latvīešu valodā 2 (dīvos) eksemplāros, pa vīenam eksemplāram katrai Pusei. Abīem Līguma eksemplāriem īr vīenāds jurīdiskais spēks.

īZPīLDītāJS

Agris Kamenders

EKODOMA, SABIEDRĪBA AR
IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr. 40003041636
Nolīktavas īela 3-3, Rīga, LV-1010

ALTUM

Edgars Kudurs

Uzņēmumu energoefektīvītātes daļa

AS "Attīstības finanšu īnstitūcija Altum"
Reģ.Nr.: 50103744891
Doma laukums 4, Rīga, LV-1050