

# *Būvniecības informācijas sistēmas izmantošana lēmumu pieņemšanā*

Iveta Putne

Būvniecības valsts kontroles birojs

25.05.2023

Prezentācija no 25.05.2023. semināra «Kā veiksmīgi sagatavot projektu ANM daudzdzīvokļu māju energoefektivitātes programmā»

## *Funkcionalitātē ieviestās prasības*

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Kopsapulces organizēšana BIS</li><li>• Aptaujas organizēšana BIS</li><li>• Dzīvokļu īpašnieku lēmuma pieņemšana, citādi savstarpēji vienojoties</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Dzīvokļa īpašuma likuma 19.pants</li><li>• Dzīvokļa īpašuma likuma 20.pants</li><li>• Dzīvokļa īpašuma likuma 21.pants</li></ul> |
|---|--|

# Lēmuma pieņemšanai iesaistītās Mājas lietas sadaļas

PAMATDATI

PĀRVALDNIKS

ĪPAŠNIEKI

SKAITĪTĀJI

UZKRĀTIE LĪDZEKĻI

PĀRVALDĪŠANAS IZMAKSAS

IENĀKUMU/IZDEVUMU PĀRSKATI

SAŅEMTIE PAZIŅOJUMI

NOSŪTĪTIE PAZIŅOJUMI

APTAUJAS

KOPSAPULCES

APSEKOŠANAS REĢISTRĀCIJAS ŽURNĀLS

SAŅEMTIE APSEKOŠANAS VIZĪŠU PIETEIKUMI

REMONTDARBI

DOKUMENTI

PILNVARAS UN DELEĢĒJUMI

LĒMUMI

LIETAS ĪPAŠUMS

Īpašuma veids

Dzīvokļu īpašumi

▶ LIETAS ĪPAŠUMI

BŪVES

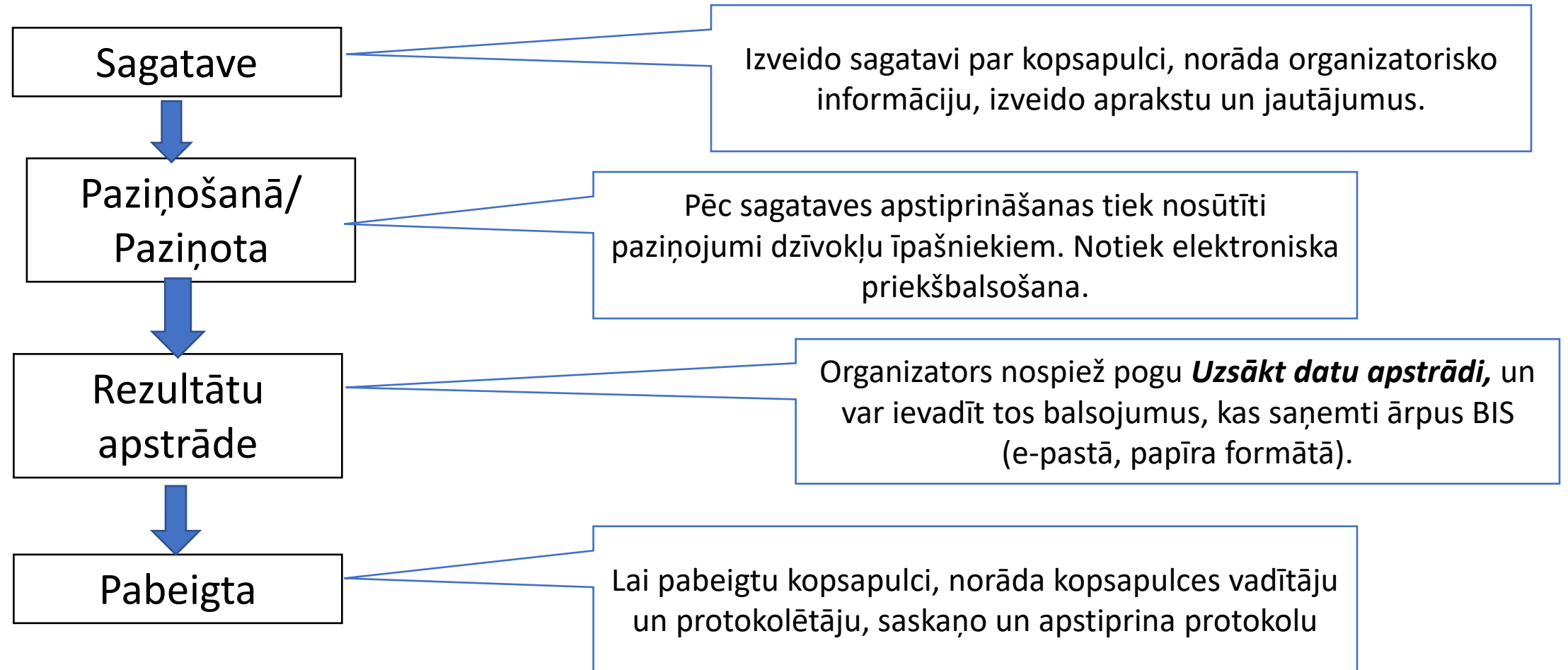
Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Adrese	Galvenais lietošanas veids
01000702282002	-	Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

ZEMES VIENTĪBAS

Kadastra apzīmējums	Zemes gabala adrese	Īpašuma kadastra numurs
---------------------	---------------------	-------------------------

# Kopsapulces organizēšana

## Kopsapulces statusi būvniecības informācijas sistēmā



# Kopsapulces izdruka

Nosaukums	;Ekas energoefektivitātes paaugstināšana		
Sākuma datums	20.05.2023 09:00		
Rezultāta aprēķinam izmantot	Īpašnieku skaits		
Norises vieta	Gustava Zemgala gatve, Rīga		
Darba kārtība			
Lēmums par dalību energoefektivitātes paaugstināšanas programmā			
<b>JAUTĀJUMI UN ATBILDES</b>			
Nr.	Jautājums	Rezultāta aprēķina veids	
▼ 1	Piedalīties energoefektivitātes pasākumu programmā	1/2	<b>BALSOJUMA REZULTĀTS</b>
<b>ATBILDES</b>			
Nr.	Atbilde		
A	PAR		
B	PRET		
<b>PIELIKUMI</b>			
Nosaukums	Datne		
Programmas nosacījumi	epr_izm_iesniegums_4632 (1).pdf 13.05.2023 21:28, 90 KB		
Sistēmas reference: 3c7a43249a1f8996a2667c1e90c19e90e849a9b00d4b20cbbd73259dc197f82			
<b>TĒRZĒTAVA</b>			
ATCELT KOPSAPULCI			
17.05.2023			
NOTIKUMU VĒSTURE			
K. ATORIEZTIES			

## Uzaicinājums uz kopsapulci

### Mājas lieta

Mājas lietas nosaukums: 01005700196  
Mājas lietas adrese: Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084

### Informācija par kopsapulci

Kopsapulces nosaukums: ;Ekas energoefektivitātes paaugstināšana  
Kopsapulces iniciators: Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)  
Kopsapulces datums un laiks: 20.05.2023 09:00  
Norises vieta: Gustava Zemgala gatve, Rīga  
Darba kārtība:  
Lēmums par dalību energoefektivitātes paaugstināšanas programmā

# Paziņojumu saņemšana

- PANELIS - Sadaļa «Paziņojumi»
- MĀJAS LIETA – Sadaļa «Saņemtie paziņojumi»

PAZIŅOJUMU UZSTĀDĪJUMI					
Tips	Par ko	Statuss	▼ Pieprasījuma datums	Apraksts	Izskatīšanas datums
► Informācija	Paziņojums	Nelasīts	19.05.2023.	BIS: Uzsākta jauna aptauja mājas lietā BIS-ML-312175-82048 - "01005700196"	-
► Informācija	Paziņojums	Nelasīts	18.05.2023.	BIS: Kopsapulcei mājas lietā BIS-ML-312175-82048 - "01005700196" tuvojas beigām priekšbalsošana	-
► Informācija	Paziņojums	Nelasīts	13.05.2023.	BIS: Plānota jauna kopsapulce mājas lietā BIS-ML-312175-82048 - "01005700196"	-
► Informācija	Paziņojums	Nelasīts	12.05.2023.	BIS: Kopsapulcei mājas lietā BIS-ML-312175-82048 - "01005700196" tuvojas beigām priekšbalsošana	-

- E-PASTS – sadaļā «Īpašnieki» norādītais e-pasts

# Paziņojums dzīvokļa īpašniekam

Īdzība

Panelis

Īpašnieks1

Paraugs1

LAPAS KARTE

NODERĪGI

BIEŽĀK UZDOTIE JAUTĀJUMI

MANI DATI

MANA INFORMĀCIJA

PAZIŅOJUMI

138

SASKAŅOJUMI

0

SPECIĀLISTA DATI

PILNVARAS / DELEĢĒJUMI

PAZIŅOJUMU UZSTĀDĪJUMI					
Tips	Par ko	Statuss	Pieprasījuma datums	Apraksts	Izskatīšanas datums
► Informācija	Paziņojums	Nelasīts	13.05.2023.	BIS: Plānota jauna kopsapulce mājas lietā BIS-ML-312175-82048 - "01005700196"	-

► Informācija

Paziņojums

Lasīts

13.05.2023.

BIS: Plānota jauna kopsapulce mājas ML-312175-82048 - "01005700196"

Ziņojums

Labdien!

Informējam, ka mājas lietā BIS-ML-312175-82048 - "01005700196" ir plānota jauna kopsapulce: ;Ekas energoefektivitātes paaugstināšana.  
Elektronisko priekšbalsojumu par kopsapulces jautājumiem ir iespējams veikt BIS publiskajā portālā līdz 20.05.2023.  
Saite uz mājas lietas kopsapulci: [http://test.bis.gov.lv/bisp/lv/portal/house\\_cases/312175/general\\_meetings/284](http://test.bis.gov.lv/bisp/lv/portal/house_cases/312175/general_meetings/284)

Šis ir automātiski sagatavots e-pasts, lūdzu neatbildēt!  
Būvniecības informācijas sistēma <https://bis.gov.lv>

# Dzīvokļu īpašnieku balsošana

PIEVENOT KOPSAPULCI

Sadaļa «Kopsapulces»

NOTĪRĪTMEKLĒT

Sākuma datums un laiks	Nosaukums	Iniciators	Norises vieta	Statuss	
20.05.2023 09:00	Ēkas energoefektivitātes paaugstināšana	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)	Gustava Zemgala gatve, Rīga	Paziņota	
17.05.2023 07:30	sdfa	Īpašnieks3 Parauos3	Dervaniški. Višku paa...	Saņatave	

Darba kārtība

Lēmums par dalību energoefektivitātes paaustin


JAUTĀJUMI UN ATBILDES

Nr.	Jautājums
1	Piedalīties energoefektivitātes pasākumu pr

ATBILDES

Nr.	Atbilde
A	PAR
B	PRET

PIELIKUMI

Nosaukums	Datne
Programmas nosacījumi	 epr_izm_

Sistēmas reference: 3c7a43f249a1f8996a2667c1e90c19e90e849a9b00b4b20c6bd73259c

REGISTRĒT BALSOJUMU

IZDRUKA

NOTIKUMU V

PILNVARAS UN DELEĢĒJUMI

LĒMUMI

KOPSAPULCE


Initiators

Nosaukums

Sākuma datums

Norises vieta

BALSOJUMS

Balsojuma datums\*  
17.05.2023

1. PIEDALĪTIES ENERGOEFEKTIVITĀTES PASĀKUMU PRO

Balsojums\*

A. PAR

B. PRET

APSTIPRINĀT BALSOJUMU

NOTIKUMU VĒSTURE



# Balsošanas sadaļa (organizatora skats)

## JAUTĀJUMS - 1. PIEDALĪTIES ENERGOEFEKTIVITĀTES PASAĶUMU PROGRAMMĀ

### REZULTĀTA APRĒĶINA KOPSAVILKUMS

Rezultāta aprēķina veids	1/2
Nobalsots	0/6
A. PAR	0
B. PRET	0

### BALSOTĀJI

Īpašnieks	Dzīvoklis	Balsojums	Balsojuma datums	E-balsojums	Pielikums
Ⓢ Īpašnieks3 Paraugs3	Gustava Zemgala gatve 16-5, Rīga, LV-1084	-	-	Nē	-
Ⓢ Īpašnieks2 Paraugs2	Gustava Zemgala gatve 16-4, Rīga, LV-1084	-	-	Nē	-
Ⓢ Īpašnieks4 Paraugs4	Gustava Zemgala gatve 16-2, Rīga, LV-1084	-	-	Nē	-
Ⓢ Īpašnieks5 Paraugs5	Gustava Zemgala gatve 16-1, Rīga, LV-1084	-	-	Nē	-
Ⓢ Īpašnieks6 Paraugs6	Gustava Zemgala gatve 16-3, Rīga, LV-1084	-	-	Nē	-
Ⓢ Īpašnieks1 Paraugs1	Gustava Zemgala gatve 16-6, Rīga, LV-1084	-	-	Nē	-

## JAUTĀJUMS - 1. PIEDALĪTIES ENERGOEFEKTIVITĀTES PASAĶUMU PROGRAMMĀ

### REZULTĀTA APRĒĶINA KOPSAVILKUMS

Rezultāta aprēķina veids	1/2
Nobalsots	4/6
A. PAR	3
B. PRET	1

### BALSOTĀJI

Īpašnieks	Dzīvoklis	Balsojums	Balsojuma datums	E-balsojums
Ⓢ Īpašnieks4 Paraugs4	Gustava Zemgala gatve 16-2, Rīga, LV-1084	A	17.05.2023	Jā
Ⓢ Īpašnieks3 Paraugs3	Gustava Zemgala gatve 16-5, Rīga, LV-1084	A	17.05.2023	Jā
Ⓢ Īpašnieks2 Paraugs2	Gustava Zemgala gatve 16-4, Rīga, LV-1084	B	17.05.2023	Jā
Ⓢ Īpašnieks1 Paraugs1	Gustava Zemgala gatve 16-6, Rīga, LV-1084	A	17.05.2023	Jā
Ⓢ Īpašnieks5 Paraugs5	Gustava Zemgala gatve 16-1, Rīga, LV-1084	-	-	Nē
Ⓢ Īpašnieks6 Paraugs6	Gustava Zemgala gatve 16-3, Rīga, LV-1084	-	-	Nē

# Rezultātu apstrāde

**JAUTĀJUMI UN ATBILDES**

Nr.	Jautājums
▼ 1	Piedalīties energoefektivitātes pasākum

**ATBILDES**

Nr.	Atbilde
A	PAR
B	PRET

**PIELIKUMI**

Nosaukums	Datne
Programmas nosacījumi	epr_

Sistēmas reference: 3c7a43f249a1f8996a2667c1e90c19e90e849a9b00b4b20c6bd73259dc

**UZSĀKT DATU APSTRĀDI** **ATCELT KOPSAPULCI**

Ļauj pievienot ārpus sistēmas saņemtos balsojumus

Norāda kopsapulces vadītāju un protokolētāju

## KOPSAPULCES GAITA

Sistēmas reference: 3c7a43f249a1f8996a2667c1e90c19e90e849a9b00b4b20c6bd73259dc

**Uzmanību:** Ir norādīta nepilnīga kopsapulces papildinformācija. Protokolu nevarēs sagatavot.

PROTOKOLA SAGATAVOŠANA


NORĀDĪT KOPSAPULCES PAPILDINFORMĀCIJU

REDIĢĒT JAUTĀJUMUS


NOTIKUMU VĒSTURE

# Kopsapulces pabeigšana


Beigu datums




Laiks
















**KOPSAPULCES VADĪTĀJS**

 PIEVIENOT VADĪTĀJU

**KOPSAPULCES PROTOKOLĒTĀJS**

 PIEVIENOT PROTOKOLĒTĀJU

**B** *I* U ~~S~~  $x_2$   $x^2$  |     | “ ” | ☰ ☷

   |   |   |  | 

Stils ▾ | Formāts ▾ | Fonts ▾ | Lielums ▾

<b>BALSOJUMA REZULTĀTI</b>	
<b>JAUTĀJUMS - 1. PIEDALĪTIES ENERGOEFECTIVITĀTES PASAĶUMU PROGRAMMĀ</b>	
Aprēķina veids	1/2 ⓘ
Nepieciešamais balsotāju skaits	3
A. PAR	3
B. PRET	1
<b>Lēmums</b>	<b>Lēmums ir pieņemts (A. PAR)</b>
Atšķirīgie viedokļi	-
<b>KOPSAPULCES VADĪTĀJS</b>	
Saskaņotājs	Ausma Bisa
Statuss	Saskaņošanā
<b>KOPSAPULCES PROTOKOLĒTĀJS</b>	
Saskaņotājs	Andris Paraudziņš
Statuss	Saskaņošanā
Sistēmas reference: 2dc9fb75c0ab84812f6acf3ee6c2edc36b63621758fd17845416c543bef863b	
<div> <div>IEBILDUMI</div> <div>NOTIKUMU VĒSTURE</div> <div>« ATGRIEZTIES</div> </div>	

# Notikušas aptaujas datu ievadīšana BIS

APTAUJA

APTAUJAS SATURS

Pamatdati

Jautājumi un atbildes

Pielikumi

Aptaujas apskats

✓

✓

PAMATDATI

Iniciators  
Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)

Nosaukums\*  
Par dalību ēku energoefektivitātes programmā

☐ Veikta ārpus BIS

Aptaujas norises periods\*  
22.05.2023 – 25.05.2023  
'Datumam līdz' jābūt lielākam vai vienādam par 05.06.2023

Apraksts \*

B I U S x₂ x² | ¶ | :¶ | ↕ | ⇅ | “ ” | ≡ | ≡ | ≡ | ≡ | ✂ | 📄 | 🗑

Stils ▾ | Formāts ▾ | Fonts ▾ | Lielums ▾

Pieteikties ALTUM energoefektivitātes programmā daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām.

**PAMATDATI**

Iniciators  
Ipašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PR.

Nosaukums\*  
energoefektivitātes pasākumu plāns

☒ Veikta ārpus BIS

Aptaujas norises periods\*  
15.05.2023

Apraksts\*  
piedalīties

1. Var ievadīt informāciju par notikušu aptauju;
2. Organizators ievada informāciju un visus balsojumus

# Aptaujas organizēšana būvniecības informācijas sistēmā

## Elektroniskās aptaujas statusi:

Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)	Par pārvaldības iesniegto tāmes aprēķinu...	-	Nē	Sagatave
Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)	Par dalību ēku energoefektivitātes programmā	01.06.2023. - 30.06.2023.	Nē	Gatava uzsākšanai
Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)	Par dalību ēku energoefektivitātes programmā	19.05.2023. - 15.06.2023.	Nē	Aktīva
Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)	pārvaldnieka darbība	20.02.2023. - 09.03.2023.	Jā	Protokola sagatavošana
Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)	Par pārvaldnieka tāmes piedāvājumu 2023.gadam	30.11.2022. - 29.12.2022.	Nē	Pabeigta

# Aptaujas sagatave

**APTAUJA**

**APTAUJAS SATURS**  
Pamatdati ✓  
Jautājumi un atbildes ✓  
Pielikumi  
Aptaujas apskats

**JAUTĀJUMI UN ATBILDES**

Nr.*	Jautājums*	Rezultāta aprēķina veids*
1	Piedalīties energoefektivitātes programmā	1/2 x ▾

**ATBILDES**

A	PAR
B	PRET

**PIELIKUMI**

+ PIEVIENOT PIELIKUMU

+ PIEVIENOT JAUTĀJUMU

**Aptaujas apskats**

Nosaukums	Paroano
Veikta ārpus BIS	Nē
Aptaujas norises periods	01.06.20
Rezultāta aprēķinam izmantot	Īpašnieku
Apraksts	

Pieteikties ALTUM energoefektivitātes program

**JAUTĀJUMI UN ATBILDES**

Nr.	Jautājums
▾ 1	Piedalīties energoefektivitātes programmā

**ATBILDES**



Nr.	Atbilde
A	PAR
B	PRET

APTAUJAS DATI SAGATAVOTI

DZĒST

« ATGR

# Aptauja ir «Gatava uzsākšanai»

Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)	Par dalību ēku energoefektivitātes programmā	01.06.2023. - 30.06.2023.	Nē	Gatava uzsākšanai	 
---	--	---------------------------	----	-------------------	---

Šajā posmā ir nosūtīti paziņojumi par aptaujas uzsākšanu.  
Dzīvokļu īpašnieki

**APTAUJA**  
Statuss  
Iniciators  
Nosaukums  
Veikta ārpus BIS  
Aptaujas norises periods  
Rezultāta aprēķinam izmantot  
Apraksts  

Pieteikties ALTUM energoefektivitātes programmā daudzdzīvokļu dzīvojamajiem ēkām.

**JAUTĀJUMI UN ATBILDES**

Nr.	Jautājums
1	Piedalīties energoefektivitātes programmā

**ATBILDES**

Nr.	Atbilde
A	PAR
B	PRET

Sistēmas reference: e7bdcf256e5132b56012850769c68730f2caed937a3e32d1c63a074119dc7089

ATCELT APTAUJU

IZDRUKA

NOTIKUMU VĒSTURE

« ATGRIEZTIES

# Aktīva aptauja – balsošanas process

**BALSOJUMS**

Balsojuma datums\*

19.05.2023

Pielikums \*

Balsojums 1.pdf

20.05.2023 17:19, 6 KB

**1. PIEDALĪTIES ENERGOEFEKTIVĪTĀTES PROGRAMMĀ**

Balsojums

A. PAR

x

APSTIPRINĀT BALSOJUMU





Balsojums	Balsojuma datums	E-balsojums	Pielikums
A	19.05.2023	Jā	-
-	-	Nē	-
-	-	Nē	-
-	-	Nē	-
-	-	Nē	-
-	-	Nē	-



# Aptaujas rezultātu apstrāde

BALSOJUMA REZULTĀTU NORĀDĪŠANA



Balsojuma datums	E-balsojums	Pielikums
20.05.2023	Nē	
18.05.2023	Nē	
20.05.2023	Nē	
19.05.2023	Nē	
19.05.2023	Jā	-
-	Nē	-

# Protokola sagatavošana

## JAUTĀJUMI UN ATBILDES

Nr.	Jautājums
▼ 1	Piedalīties energoefektivitātes programmā

### ATBILDES

Nr.	Atbilde
A	PAR
B	PRET

Sistēmas reference: e7bdbf256e5132b56012850769c68730f2caed937a3e32d1c63a074119dc

PROTOKOLA SAGATAVOŠANA

NOTIKUMU VĒSTURE

Būvniecības valsts kontrole

## Apraksts

Pieteikties ALTUM energoefektivitātes programmā daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām.

## KVORUMS

Kvorumā aprēķina veids	1/2
Kopējais balsotāju skaits	6
Nepieciešamais balsotāju skaits	3
Balsojumā piedalījās	5
Balsojumā nepiedalījās	1

## BALSOJUMA REZULTĀTI

### JAUTĀJUMS - 1. PIEDALĪTIES ENERGOEFEKTIVITĀTES PROGRAMMĀ

Aprēķina veids	1/2 ⓘ
Nepieciešamais balsotāju skaits	3
A. PAR	4
B. PRET	1

**Lēmums** Lēmums ir pieņemts (A. PAR)

Atšķirīgie viedokļi

-

APSTIPRINĀT

NOTIKUMU VĒSTURE

« ATGRIEZTIES

## Sadaļa «LĒMUMI»

- Elektroniski BIS organizētās kopsapulces vai aptaujas lēmums ir pieejams attiecīgajā sadaļā un sadaļā «Lēmumi»:

20.05.2023	BIS-EL-02-2023-16	Ir spēkā	Lēmums ir pieņemts (Piedalīties energoefektivitātes programmā - A. PAR)	Aptauja
20.05.2023	BIS-EL-03-2023-3	Ir spēkā	Lēmums ir pieņemts (Piedalīties energoefektivitātes pasākumu programmā - A. PAR)	Kopsapulce
06.04.2023	BIS-EL-02-2023-11	Ir spēkā	Lēmums nav pieņemts (Vai jūs esat PAR šādām izmaksām? Pamatot savu viedokli)	Aptauja

- Sadaļā «LĒMUMI» var pievienot kopsapulcē, aptaujā vai citu lēmumu

**LĒMUMS**

Lēmuma pieņemšanas veids\*


Aptauja

Kopsapulce

Cits lēmums

**LĒMUMU APLIECINOŠS DOKUMENTS**

Pievienotais dokuments \*

 PIEVIENOT

# Tehnisko problēmu pieteikšana

Fiziskās personas profila sadaļā «BIS ATBALSTA PALĪDZĪBAS PIEPRASĪŠANA» vai panelī Pieteikt problēmu:



**vai sazinoties ar Būvniecības informācijas sistēmas reģistru nodaļu**  
pa tālruni: 62004010 taustiņš #1  
e-pasts: parvaldnieki@bvkb.gov.lv