

## CENRĀDIS

### ANM ZEMAS ĪRES MĀJOKĻU BŪVNICĪBAS PROGRAMMAS AIZDEVUMIEM UN PARALĒLAJIEM AIZDEVUMIEM (stājas spēkā 14.02.2024.)

#### 1. PROCENTU LIKMES UN NOSACĪJUMI

Kritēriji	Nosacījumi		
	Paralēlais aizdevums ar kapitāla atlaidi	Aizdevums ar kapitāla atlaidi	PVN aizdevums <sup>1</sup>
1.1. Mainīgā procentu likme	-	-	-
1.2. Fiksētā procentu likme	no 0,69 %	no 0,69 %	no 0.69 %
1.3. Aizdevuma/Paralēlā aizdevuma termiņš	Nepārsniedz 30 gadus <sup>2</sup>		Nepārsniedz 30 gadus
1.4. Minimālā aizdevuma/paralēlā aizdevuma summa	Nav ierobežota		Nav ierobežota
1.5. Maksimālā aizdevuma/paralēlā aizdevuma summa	Nav ierobežota		21% no projekta attiecināmo izmaksu summas, kura ir jāapliek ar PVN
1.6. Nokavējuma procenti dienā par aizdevuma summas samaksas kavējumu	0.2%		

#### 2. PAKALPOJUMI

Pakalpojums	Komisijas maksa
2.1. Aizdevuma/ paralēlā aizdevuma noformēšana un izsniegšana (no piešķirtās aizdevuma/ paralēlā aizdevuma summas)	0.6%
2.2. PVN aizdevuma noformēšana un izsniegšana (no piešķirtās PVN aizdevuma summas) <sup>3</sup>	0.6%
2.3. Naudas līdzekļu rezervēšana	bez maksas
2.4. Aizdevuma/ paralēlā aizdevuma un PVN aizdevuma apkalpošana (mēnesī)	bez maksas
2.5. Iesnieguma izskatīšana par izmaiņām līgumā	saskaņā ar <u>Cenrādi papildpakalpojumiem aizdevumiem komercdarbībai</u>
2.6. Maksa par aizdevuma/ paralēlā aizdevuma un/vai PVN aizdevuma pirmstermiņa atmaksu	bez maksas
2.7. Līgumsods dienā par termiņā neveiktu procentu maksājumu	0.2%
2.8. Citi papildu pakalpojumi un līgumsodi	saskaņā ar <u>Cenrādi papildpakalpojumiem aizdevumiem komercdarbībai</u>

<sup>1</sup> Atsevišķs aizdevums ANM zemas īres mājokļu būvniecības programmas ietvaros pieteiktajiem projektiem ar attiecināmajām izmaksām saistīto pievienotās vērtības nodokļa izmaksu segšanai.

<sup>2</sup> Nepārsniedz par aizdevuma līdzekļiem iegādājamo aktīvu lietderīgo kalpošanas laiku.