

CENRĀDIS

ANM ZEMAS ĪRES MĀJOKĻU BŪVNICĪBAS PROGRAMMAS AIZDEVUMIEM UN PARALĒLAJIEM AIZDEVUMIEM (stājas spēkā 18.12.2024.)

1. PROCENTU LIKMES UN NOSACĪJUMI

Kritēriji	Nosacījumi		
	Paralēlais aizdevums ar kapitāla atlaidi	Aizdevums ar kapitāla atlaidi	PVN aizdevums ¹
1.1. Mainīgā procentu likme	-	-	-
1.2. Fiksētā procentu likme	no 0,69 %	no 0,69 %	no 0.69 %
1.3. Aizdevuma/Paralēlā aizdevuma termiņš	Nepārsniedz 30 gadus ²		Nepārsniedz 30 gadus
1.4. Minimālā aizdevuma/paralēlā aizdevuma summa	Nav ierobežota		Nav ierobežota
1.5. Maksimālā aizdevuma/paralēlā aizdevuma summa	Nav ierobežota		21% no projekta attiecināmo izmaksu summas, kura ir jāapliek ar PVN
1.6. Nokavējuma procenti dienā par aizdevuma summas samaksas kavējumu	0.2%		

2. PAKALPOJUMI

Pakalpojums	Komisijas maksa
2.1. Aizdevuma/paralēlā aizdevuma noformēšana un izsniegšana	bez maksas
2.2. PVN aizdevuma noformēšana un izsniegšana	bez maksas
2.3. Naudas līdzekļu rezervēšana	bez maksas
2.4. Aizdevuma/ paralēlā aizdevuma un PVN aizdevuma apkalpošana (mēnesī)	bez maksas
2.5. Iesnieguma izskatīšana par izmaiņām līgumā	saskaņā ar Cenrādi papildpakalpojumiem aizdevumiem komercdarbībai
2.6. Maksa par aizdevuma/ paralēlā aizdevuma un/vai PVN aizdevuma pirmstermiņa atmaksu	bez maksas
2.7. Līgumsods dienā par termiņā neveiktu procentu maksājumu	0.2%
2.8. Citi papildu pakalpojumi un līgumsodi	saskaņā ar Cenrādi papildpakalpojumiem aizdevumiem komercdarbībai

¹ Atsevišķs aizdevums ANM zemas īres mājokļu būvniecības programmas ietvaros pieteiktajiem projektiem ar attiecināmajām izmaksām saistīto pievienotās vērtības nodokļa izmaksu segšanai.

² Nepārsniedz par aizdevuma līdzekļiem iegādājamo aktīvu lietderīgo kalpošanas laiku.