

ALTUM vadlīnijas tāmju un izpilžu sagatavošanai DME3 programmā

SATURS

Ievads	3
Darbības pamatprincipi.....	3
Tāmes sagatavošana	4
Koptāmes darba lapa.....	4
Kopsavilkuma darba lapa.....	4
Lokālo tāmju darbu lapa	6
Izpilžu veidnes aizpildīšana.....	8
Noslēgums	9

Ievads

AS "Attīstības finanšu institūcija Altum" (turpmāk tekstā ALTUM) ir izstrādājusi automatizētu Tāmju veidni, kura izmantojama Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam specifiskā atbalsta mērķa daudzdzīvokļu māju energoefektivitātes programmā, kas tiek īstenota atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.880¹ (turpmāk - MK noteikumi Nr.880) nosacījumiem.

Tāmju veidnes sagatavošanā ir jāievēro šo vadlīniju nosacījumi.

Darbības pamatprincipi

Šīs prasības ir paredzētas kontroltāmes, piegādātāju atlases tāmju sagataves un Līguma tāmes sagatavošanai. Tāmes veidne ir pieejama lejuplādēšanai ALTUM mājas lapā.

ALTUM prasības, sagatavojot tāmi:

- Izmantot tikai ALTUM sagatavoto tāmes veidni, jo, izmantojot cita veida failus projekta pilnvarotā persona saņems informāciju, ka iesniegtais dokuments neatbilst ALTUM tāmju sagatavēm un pieteikums kapitāla atlaides rezervēšanai tiks noraidīts.
- ALTUM mājas lapā publicētos failos nav atļauts:
 - pārsaukt vai papildināt darba lapas;
 - dzēst neaizpildītas rindas lokālo tāmju tabulās, tās paslēpt izmantojot funkciju "hide"
 - apvienot šūnas (merge cells), šī funkcija ir bloķēta;
 - pievienot vai dzēst kolonnas, šī funkcija ir bloķēta;
 - mainīt faila formātu - tam jābūt .xlsx failam lejuplādētam no ALTUM mājaslapas;
 - ievadīt jebkādus datus ārpus aizpildāmajiem laukiem (zaļās šūnas), šī funkcija ir bloķēta;
 - veikt ierakstus ārpus tāmes formas, papildināt ar citiem ierakstiem, šī funkcija ir bloķēta;
 - mainīt failā iestrādātās formulas, šī funkcija ir bloķēta;
 - lokālo tāmju ailēs "Mērvienība" un "Daudzums" un ailēs zem sadaļas "Vienības izmaksas" ievadīt formulas vai skaitļus ar vairāk kā diviem cipariem aiz komata;
 - atstāt neaizpildītas teksta rindas tāmes augšdaļā, kas jāievada manuāli.
- Korekti aizpildītu tāmi projekta pilnvarotās personas paraksttiesīgā persona elektroniski paraksta un iesniedz attālināto darījumu sistēmā mans.altum.lv:
 - Failam ir jāatbilst .xlsx faila formātam;
 - Faila izmērs nedrīkst pārsniegt 20 MB.
- Pirms tāmes sagatavošanas jāizvērtē izmaksu sadalījums saskaņā ar MK noteikumiem Nr.880. No izvēlnes lokālo tāmju ailē "Q" konkrētā pozīcijā var izvēlēties vienu no tālāk minētajiem apzīmējumiem:
 - A – attiecināmās izmaksas,
 - N - neattiecināmās izmaksas,detalizētu informāciju skatīt sadaļā "Lokālo tāmju darba lapa".
- Paredzamo finanšu rezervi kontroltāmē nav jānorāda.
- Plānoto finanšu rezervi norāda piegādātāju atlases tāmju sagatavē un Līguma tāmē - lapā "Kopt a+n", kā atsevišķu rindu zem kopējām "Būvdarbu izmaksām". Finanšu rezerve "Pieteikumā" tiek iekļauta attiecināmo izmaksu summā.
- **Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem obligāti jānorāda materiālu tehniskie parametri** - siltumizolācijas materiāla nosaukums, biezums, materiāla siltumvadītspējas koeficients λ W/(mK), ailu aizpildījuma elementiem (logiem, durvīm, lūkām) siltumcaurlaidības koeficients U (W/m²K), inženiertīklu (apkures un karstā ūdens) sistēmu cauruļvadu siltināšanai norāda arī

¹ Ministru kabineta 2024.gada 17.decembra noteikumi Nr.880 „Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana" 2.1.1.1. pasākumu "Energoefektivitātes paaugstināšana dzīvojamās ēkās, t. sk. attīstot ESKO tirgu (daudzdzīvokļu, privātās un neliela dzīvokļu skaita ēku kompleksos)"

temperatūra pie kuras siltumvadītspējas koeficients λ W/(mK) ir definēts. Jāņem vērā, ka tāmē definētā materiāla tehniskai informācijai jāaskan risinājumiem projekta tehniskajā dokumentācijā.

Tāmes sagatavošana

Attiecināmo un neattiecināmo izmaksu tāmei jāatbilst Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumu Nr.239 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"" 5., 6. un 7. pielikumam.

Faila navigācija:

- Šūnas, kuras ir iekrāsotas zaļā krāsā, ir aizpildāmas manuāli;
- Dzeltenā krāsā iekrāsotās šūnas aizpildās automātiski;
- Sagatave sastādīta 20 lokālajām tāmēm ar iespēju aizpildīt līdz 1000 darbu veidiem.

Koptāmes darba lapa

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1															
2		APSTIPRINĀJUMS													
3		(pasūtītāja paraksts un tā atslēdzējs)													
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11		Būvniecības koptāme													
12		Attiecināmās + neattiecināmās izmaksas													
13	Būves nosaukums:														
14	Objekta nosaukums:														
15	Objekta adrese:														
16	Pasūtītāja Nr.:														
17															
18		Nr. P.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (EUR)											
19		1	Attiecināmās izmaksas												
20		2	Neattiecināmās izmaksas												
21															
22															
23															
24															
25				Kopā:											
26															
27		PVN (21%), t.sk.:													
28		PVN (21%) Attiecināmām izmaksām:													
29		PVN (21%) Neattiecināmām izmaksām:													
30															
31															
32	Sastādīja														
33		(paraksts un tā atslēdzējs, datums)													
34															
35	Sertifikāta Nr.:														
36															
37	Tāme sastādīta 20. gada														
38															
39															
40															
41															
42															
43															
44															
45															
46															
47															
48															
49															
50															

ATTĒLS 1

Koptāmes darba lapā (Attēls 1) ir iespējas veikt izmaiņas ar zaļu iekrāsotajās šūnās, ievadot tajās informāciju:

- Par būvobjektu, šī informācija tiks attēlota Kopsavilkuma lokālajās tāmēs;
- Objekta nosaukumu;
- Informāciju par tāmes sastādītāju;
- Datumu.

Automātiski, saskaņā ar esošajām Excel formulām, tiek aizpildītas dzeltenās šūnas:

- kopējās projekta izmaksas;
- aprēķināts PVN.

Kontroltāmē, iesniedzot pieteikumu kapitāla atlaides rezervēšanai, darba lapā "Kopt a+n", nedrīkst pievienot atsevišķas finanšu rezerves, autoruzraudzības, būvuzraudzības vai citas papildus izmaksu pozīcijas!

Kopsavilkuma darba lapa

Kopsavilkuma darba lapa (Attēls 2):

Ir jānorāda procentuālais apjoms ar zaļu iekrāsotajās šūnās, norādot:

- Informāciju par Virsizdevumiem, t. sk. darba aizsardzība
- Informāciju par Peļņu

Papildus jānorāda Informāciju par tāmes pārbaudītāju

Automātiski, saskaņā ar esošajām Excel formulām, tiek aizpildītas dzeltenās šūnas intervālā A1:I80.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
1											
2			Kopsavilkuma aprēķini pa darbu veidiem vai konstruktīvo elementu veidiem								
3											
4			(darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)								
5			Attiecināmās + neattiecināmās izmaksas								
6			Būves nosaukums:								
7			Objekta nosaukums:								
8			Objekta adrese:								
9			Pasūtījuma Nr.								
10			Par kopejo summu, EUR								
11			Kopējā darbietilpība, c/h								
12											
13											
14	Nr.p.k.	kods: tāme s Nr.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (EUR)		Tai skaitā darba alga (EUR)	būvuzstrādāju mi (EUR)	mehānism i (EUR)	Darbietilpīb a (c/h)		
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											
41											
42											
43											
44	Sastādīja										
45		(paraksts un tā atšifrējums, datums)									
46											
47	Sertifikāta Nr.										
48											
49	Tāme sastādīta 20__ gada __. ____										
50											
51	Pārbaudīja										
52		(paraksts un tā atšifrējums, datums)									
53											
54	Sertifikāta Nr.										
55											
56											
57											
58											
59											
60											
61											

Kopt a+n
Kopt a+n IZPILDE
Kops a+n
Kops a+n IZPILDE
Kops a

ATTĒLS 2

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
2			Lokālā tāme Nr. 1														
3			(darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)														
4			Attiecināmās + neattiecināmās izmaksas														
5			Būves nosaukums:														
6			Objekta nosaukums:														
7			Objekta adrese:														
8			Pasūtījuma Nr.														
9			Tāme sastādīta 20__ gada tirgus cenās, pamatojoties uz __ daļas rasējumiem														
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	

ATTĒLS 4

Aizpildot lokālās tāmes, **obligāti** ir jāsāk ieraksti no 14. rindas, kurā var norādīt darbu nosaukumu vai uzsākt izmaksu aprēķinu (Attēls 5). Jāizvairās no virsrakstiem vai darbu grupu nosaukumiem.

Darbības piemērs:

Ātrākai apstrādei, pielietojot “hide” funkciju darbu lapu skaita samazināšanai, ir iespējams nospiegt taustiņu **Ctrl** un atzīmēt tās darba lapas, kuras nebūs nepieciešamas darbam ar tāmēm un veikt darba lapu paslēpšanu (hide) (Attēls 3).

Noformējot lokālās tāmes ievadīt informāciju par būvspeciālistiem:

- Būvspeciālists, kas veic tāmes sagatavošanu, ierakstu veic “Kopt a+n”,
- Būvspeciālists, kas veic tāmes pārbaudi ierakstu veic “Kops a+n”.

Lokālās tāmes tiek aizpildītas ar darbu veidiem, apjomu un izmaksas ir iespējams ievadīt 1000 pozīcijās. Liekajām pozīcijām pielietot “hide” funkciju (Attēls 6) un pēc šī parauga jānoformē visas lokālās tāmes un izpilžu veidnes.

12			
	Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums
13			
14			Jābūt veiktam pirmajam ierakstam
15			Darba veids 1

12			
	Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums
13			
14			Jābūt veiktam pirmajam ierakstam
15			
16			Darba veids 1

12			
	Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums
13			
14			Darba veids 1
15			Darba veids 2

ATTĒLS 5

Search the menus

 Cut

 Copy

 **Paste Options:**



Paste Special...

Insert

Delete

Clear Contents

 Format Cells...

Row Height...

Hide

Unhide

 Show Changes

Izpilžu veidnes aizpildīšana

[illegible]

8

Izpilde no objekta sākuma iesk.doto aktu, EUR			Atlikušie darbi, EUR		
%	Daudzums	Summa (EIR)	%	Daudzums	Summa (EIR)
200%	4.00	16.00	-100%	-2.00	-8.00
	0.00		0%	0.00	0.00
	0.00		0%	0.00	0.00

ATTĒLS 8

Noslēgums

Veicot tāmju sastādīšanu, jāatturas no minimālu būvdarbu apjoma attēlošanas, jāizvēlas korektas mērvienības, jo, aizpildot tabulas ar apjomiem “0.01”, pastāv iespēja, ka veidosies apaļošanas kļūdas. Pilnvarotajai personai jāpārlicinās, vai būvniecības dalībnieku MS Excel programmām ir vienādi uzstādījumi, jo tas samazinās domstarpības par aprēķinu korektumu. Pilnvarotajai personai ir jāiepazīstina ar šiem ieteikumiem tāmes sastādītājus un pārbaudītājus un jānodrošina, ka tāmes sastādītāji un pārbaudītāji sagatavo tāmes, ievērojot visas šajos ieteikumos noteiktās prasības.